

Quignon

- 22 rue Pierre Serrad -  
65320 BORDÈRES / ECHÈZ

Gites 1 (Fléchettes)

(Nouveau)

1e

sol =  $250 \times 6 = 15$   
ch1 (>180) =  $147 \times 156 = 230$

Pièce  $2,45 \times 6,08 = 14,9$   
 $154 \times 2,42 = 3,72$  (se)  
>1,8

WC =  $115 \times 0,87 = 1$

RDC

~~la pièce~~

SDE :  $152 \times 215 = 3,3$

Cuisine :  $286 \times 368 = 10,5$

Salon :  $473 \times 313 = 14,8$

Total Gites (>1,8)  
=  $35,62 \text{ m}^2$   
Loué 500 € / mois

Gites 2 (Fils)

VALENTIN

WC :  $070 \times 113 = 0,78$

Salon :  $481 \times 210 = 10,12$

Cuisine :  $284 \times 294 = 8,35$

SDE :  $170 \times 2,05 = 3,46$

RDC

PALIER =  $2 \times 0,78 = 1,56$  (>1,8)

ch1 :  $387 \times 239 = 9,27 - 0,56 = 8,71$

ch2 (se) :  $528 \times 2,20 = 11,62$   
(>1,8) =  $4,19 \times 2,20 = 9,22$

1e étage

TOTAL Gite (>1,8)  
=  $41,81 \text{ m}^2$   
Loué 600 € / mois

BITTE 3 (À GAUCHE)

SJE + WC :  $194 \times 228 = 4,43$

cuivre :  $150 \times 238 = 3,58$  (ENTRÉE) +  $3,38 \times 186 = 6,3$  (COIN)

Salon :  $446 \times 324 = 14,5$

par à part. de été - tableau de  
escalier - PVC - Linky  
chaque appartement à Linky + eau

PALIER

de départ :  $153 \times 075 = 1,14$

de adulte :  $266 \times 203 = 5,40$  +  $206 \times 3,38 = 6,99$

de enfant :  $187 \times 3,3 = 6,53$  +  $142 \times 148 = 2,11$  +  $0,38$

TOTAL Gîte  
(> 1,8)  
= 51,37 m<sup>2</sup>  
Loui 450 €/mois

CARAGE FERRÉ

$222 \times 276 = 6,16$  +  $344 \times 477 = 16,4$

⊕ autre pièce (cave)  $231 \times 237 = 5,5$  isolée

CAR PORT :  $4,58 \times 10,3 = 47$