



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **26200** , en date du **23 février 2024** conféré par **Madame Christel Lascano** ,
pour la vente du bien :

Maison située 27 Route d'Arpajan 65670 Monléon-Magnoac, parcelles B 283, 284, 496 pour un total de 8169 m².

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 252.000.Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **230.000.-** Euros et nos honoraires d'agence de **22.000.-** Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **228.000.-** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **220.000.-** Euros et nos honoraires d'agence **de 8.000.-** Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 18 avril 2024 , dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim
«Avenant au mandat accepté»

Lignes :
Mots :
Chiffres :
Rayés nuls

