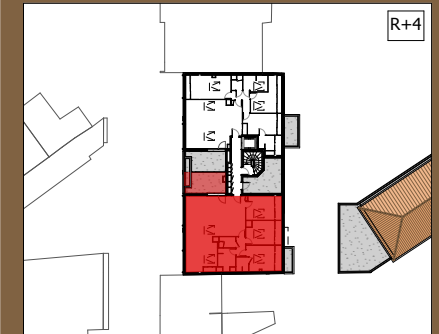
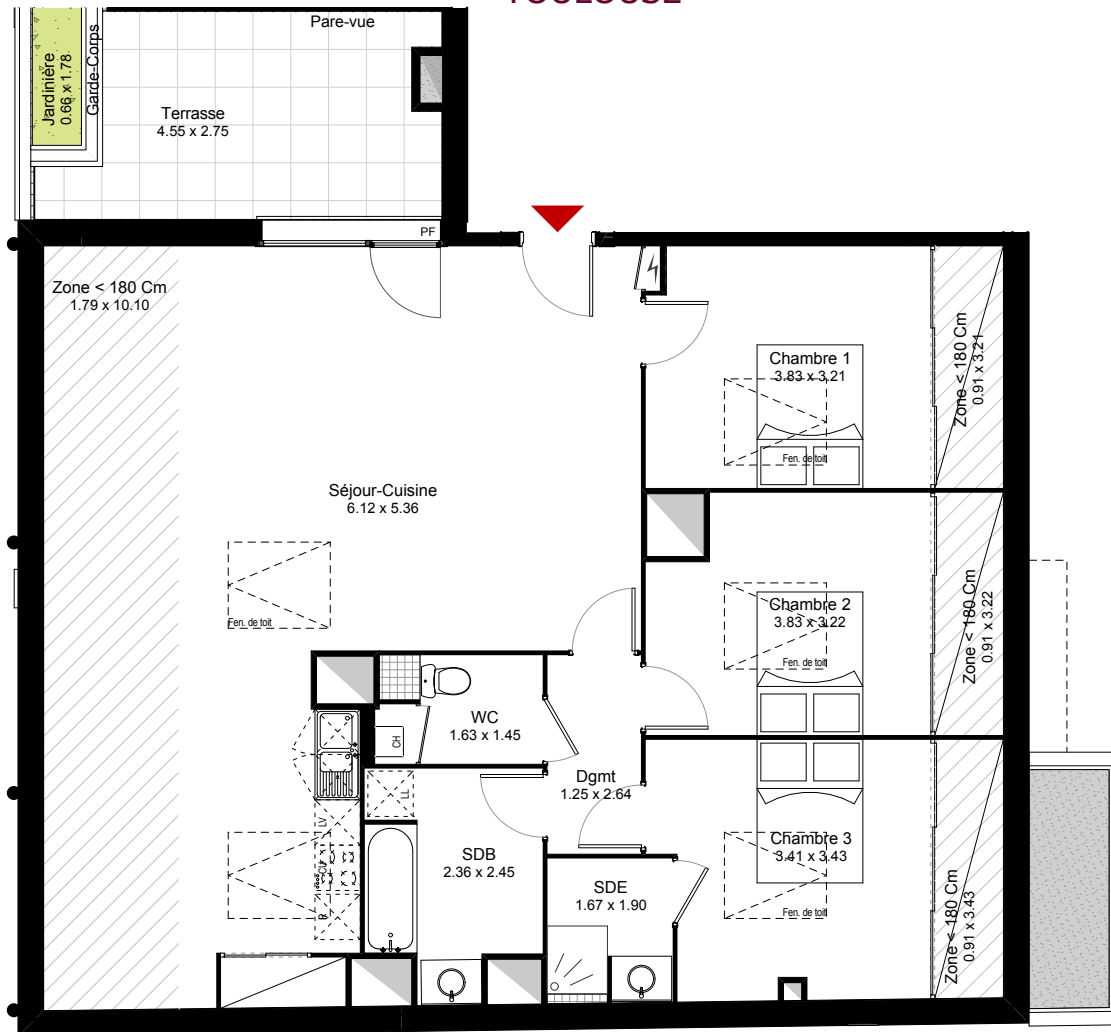
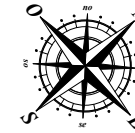


# Les Allées Mozart

## TOULOUSE



23 & 25 Rue MOZART  
31100 TOULOUSE

Appartement 4 PIÈCES  
Lot n° A-41

BÂTIMENT A - R+4

### TABLEAU DES SURFACES

(y compris placards)

	Surfaces inf. 1.80 m	
SÉJOUR :	43.46 m <sup>2</sup>	18.07 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1 :	12.12 m <sup>2</sup>	2.92 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2 :	11.55 m <sup>2</sup>	2.93 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3 :	12.30 m <sup>2</sup>	3.11 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN :	6.37 m <sup>2</sup>	
WC :	3.16 m <sup>2</sup>	
DGT :	3.30 m <sup>2</sup>	
SALLE D'EAU :	3.17 m <sup>2</sup>	

**SURF. HABITABLE 95.43 m<sup>2</sup>**

Terrasse : 12.84 m<sup>2</sup>

**SURF. TOTALE 108.27 m<sup>2</sup>** 27.03 m<sup>2</sup>

Jardinière : 1.26 m<sup>2</sup>

#### LÉGENDE :

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-Linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre Allège vitrée	CU	Cuisson
VB	Volet Battant	R	Réfrigérateur
VR	Volet Roulant	CH	Chaudière
⚡	Tableau électrique	▨	Soffites et faux-plafond

INDICE : 0      DATE : 27 / 06 / 2017

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis, les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et les terrasses pourra varier entre 0 et 40 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

