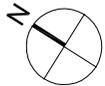


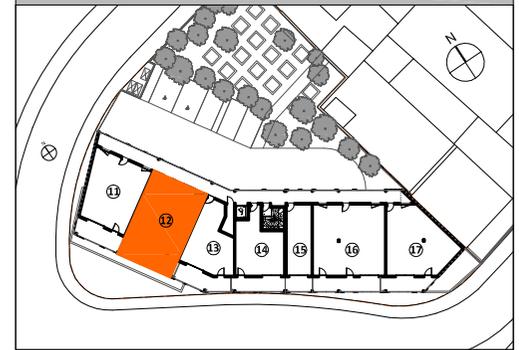
**Légende:**  
 VR: volets roulants  
 PF: porte fenêtre  
 F: fenêtre  
 PL: placard



**Résidence OPÉRA CHARTRONS**  
 Rue Frédéric Bentayoux - 33 000 BORDEAUX



**Localisation**



**Logement**

<b>T3</b>	n°	<b>12</b>	Niveau	<b>R+1</b>
Parking:			1 place	

**Surfaces**

Entrée	7.52 m <sup>2</sup>
Séjour	27.25 m <sup>2</sup>
Chambre 01	11.88 m <sup>2</sup>
Chambre 02	9.27 m <sup>2</sup>
Sdb	5.54 m <sup>2</sup>
Wc	1.89 m <sup>2</sup>
Cellier	2.04 m <sup>2</sup>

<b>Total surface habitable:</b>	<b>65.39 m<sup>2</sup></b>
---------------------------------	----------------------------

<b>Surface annexe:</b>	
------------------------	--

<b>Terrasse</b>	<b>17.77 m<sup>2</sup></b>
-----------------	----------------------------

<b>Surface Pinel:</b>	<b>73.39 m<sup>2</sup></b>
-----------------------	----------------------------



Mentions légales: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces et les côtes indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux plafonds, soffites, gaines et canalisations ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif. La surface globale peut varier de plus ou moins 5%.

Version 2 - PROVISoire - date : 26 Janvier 2017