



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 7/04/2016 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente n° **19918**, en date du **02/11/2017** conféré par **Monsieur Grégory Hercegov** à l'agence **ABAFIM**, pour la vente du bien :

**Maison en bois traditionnelle d'environ 200 m<sup>2</sup>**  
**sise Chemin du Rey, Lieu-dit L'Île Sauvage, 40400 Lesgor**  
**références cadastrales : section E parcelles n° 176, 220, 221, 222, 223**  
**d'une contenance totale de 104566 m<sup>2</sup>**

### **Forme du mandat :**

Le mandat initial conserve sa forme.

### **Prix :**

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **1 222 000 € (Un million deux cent vingt-deux mille euros)**, honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **1 100 000 € (Un million cent mille euros)** et nos honoraires d'agence de **122 000 € (Cent vingt-deux mille euros)**, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **1 100 000 € (Un million cent mille euros)**, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **990 000 € (Neuf cent quatre-vingt-dix mille euros)** et nos honoraires d'agence de **110 000 € (Cent dix mille euros)**, T.V.A. incluse.

### **Condition(s) particulière(s) :**

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le **24/02/2018**, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim  
«Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

Lignes : .....  
Mots : .....  
Chiffres : .....  
Rayés nuls

