

**L'IMMEUBLE CI-APRES DESIGNÉ :**

**Sur la commune de SAINT GERMAIN D'ESTEUIL (Gironde) 1  
Route du Moulin - L'Hôpital.**

Une maison principale à usage d'habitation composée de :  
- au rez-de-chaussée : salon-salle à manger, cuisine aménagée et équipée, deux chambres, bureau, cellier, deux salles d'eau, deux WC., un hangar.

- à l'étage : un salon-cinéma et une chambre.

Un garage.

Deux granges dont une aménagée avec barbecue.

Terrain autour.

Puits.

Figurant au cadastre sous les références suivantes :

Sect.	Numéro	Lieudit	ha	a	c
B	896	1 route de l'Hôpital		49	

**Prix**

La présente vente est consentie et acceptée moyennant le prix de TROIS CENT VINGT DEUX MILLE EUROS ( 322.000,00 € ).

Lequel prix payé comptant et quittancé à l'acte.

**Propriété**

Transfert de propriété de l'immeuble à compter du jour de l'acte.

**Date d'entrée en jouissance**

A compter du 2 juillet 2018 par la prise de possession réelle.

**EN FOI DE QUOI j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.**

Fait en mon Etude,  
Le 22 Juin 2018

H. BRIANCEAU  
E. EMILLE - G. MERCIER  
M. de CASTELLAN - A. THABARD

Notaires Associés

B.P. 625  
85016 LA-ROCHE-SUR-YON-CEDEX