

MANDAT DE VENTE 3 OPTIONS

www.apriori-invest.com
 info@apriori-invest.com Tel. +33 (0)669260006
 SARL au capital de 8000 euros
 SIRET 51428755600039 APE - 6831
 CPI N: 6501 2018 000 030 100 délivrée par la CCI Tarbes

MANDAT N° 390

Représentée par : *Ivina VINCENTEAU 0669260006*
 Qualité : *gerante*
 agent commercial, inscrit au RSAC de _____ sous le N° _____

Nous soussignés *M. Kirill AYMALET DINOV né le 23.01.68*
 et *Mme Natalia AYMALET DINOVA née KRIVITSOVA, divorcée*
 le *23/09/18*
 demeurant *Monsieur 22 A, rue Plecheeva app 90 MOSCOU*
(Russie) et Madame 41/2 rue Admirala Makarova app 25 a
(Russie) K 9614151@gmail.com Tél. 0079614151
 E-mail :

*vous avez la possibilité de vous inscrire sur www.biocetel.gouv.fr pour vous opposer à tout démarchage téléphonique conformément à l'article L223-1 du Code de la consommation.
 agissant conjointement et solidairement en **QUALITÉ DE SEULS PROPRIÉTAIRES**, vous mandons par la présente afin de rechercher un acquéreur et faire toute les démarches en vue de vendre les biens et droits, ci-dessous désignés, nous engageant à produire toutes justifications de propriété.

I - SITUATION - DÉSIGNATION : Appartement Maison individuelle Terrain
 Immeuble sis à *Maison d'habitation sur le terrain de 134m²*
 située *10, rue du Puits Chotannier 87210 LE DORA*

Dont nous sommes devenus propriétaires par acte chez Maître
 Le bien est vendu : libre de toute occupation loué selon le contrat de bail et les conditions ci-annexés

II - PRIX : les biens et droits, ci-avant désignés devront être présentés, sauf accord ultérieur au prix de *102 000 euros*
(cent deux mille) HT

payable comptant le jour de la signature de l'acte authentique, tant à l'aide de prêts que de fonds propres de l'acquéreur
 III - HONORAIRES : vos honoraires seront de :
 - "Option mandat exclusif" : *4000 € (sept mille)* option choisie TTC
 - "Option mandat préférence" : TTC
 - "Option mandat simple" : TTC

Je coche l'option choisie. Les honoraires seront à notre charge, sauf choix de l'option "honoraires charge acquéreur". Ils seront exigibles le jour où l'opération sera effectivement conclue et constatée dans un acte écrit, signé des deux parties, conformément à l'article 74 du décret n° 72-678 du 20 juillet 1972. Option "honoraires charge acquéreur", cochez cette case , dans ce cas le prix paragraphe II s'entend honoraires inclus.

IV - DURÉE DU MANDAT : CE MANDAT VOUS EST CONSENTI POUR UNE DURÉE DE 24 (VINGT QUATRE) MOIS À COMPTER DE CE JOUR.
 PASSÉ UN DÉLAI DE 3 MOIS (AUTRE : _____ 3 MOIS MAXIMUM) À COMPTER DE SA SIGNATURE, IL POURRA ÊTRE DÉNONCÉ À TOUT MOMENT PAR CHACUNE DES PARTIES PAR LRAR (LETRE RECOMMANDÉE AVEC AVIS DE RÉCEPTION) ENVOYÉE AU MOINS QUINZE JOURS À L'AVANCE.

V - CONDITIONS PARTICULIÈRES :

VI - SUPERFICIE PRIVATIVE "LOI CARREZ" (si copropriété) :

VII - MOYENS DE DIFFUSION DES ANNONCES COMMERCIALES : *site agence et partenaires*

VIII - ACTIONS PARTICULIÈRES : *publicité renforcée*

IX - MODALITÉS ET PÉRIODICITÉ DE COMPTES-RENDUS : *tous les mois et après chaque contact au visite*

DEMANDE EXPRESSE D'EXÉCUTION ANTICIPÉE :
 Conformément à l'article L. 121-25 du Code de la consommation, le mandant souhaite expressément / ne souhaite pas " que le mandataire commence ses prestations avant l'expiration du délai de rétractation (*cocher la mention choisie), il ratifie ce choix par sa signature..... Signature

Le mandant reconnaît expressément avoir pris connaissance, préalablement à la signature des présentes, de l'intégralité des caractéristiques des services définis au présent mandat, de toutes les informations prévues aux articles L. 111-1 et suivants du Code de la consommation, ainsi que du traitement des données personnelles (RGPD) par le mandataire, lors de la remise du DIP.

Fait à (adresse complète) : *22 A, rue Plecheeva app 90 MOSCOU, Russie*

Le Propriétaire - date *11/19* "Bon pour mandat (exclusif le cas échéant)" L'Agence "Mandat accepté"

[Signature]

[Signature]

A l'attention de :
 [le professionnel insère ici son nom, son adresse géographique et, lorsqu'ils sont disponibles, son numéro de télécopieur et son adresse électronique]

F : _____
 @ : _____



mots
lignes
chiffres
rayés comme nul

Veillez compléter et renvoyer le présent formulaire uniquement si vous souhaitez vous rétracter du contrat