

# Dossier de Diagnostic Technique

Numéro de dossier : D17-03-087

Date du repérage : 10/03/2017



Désignation du ou des bâtiments
<p><i>Localisation du ou des bâtiments :</i>            Département : ... <b>Gers</b>            Adresse : ..... <b>7, rue d'Armagnac</b>            Commune : ..... <b>32160 PLAISANCE</b></p> <p>Désignation et situation du ou des lots :  <b>Maison avec terrain</b></p>

Désignation du propriétaire
<p><i>Désignation du client :</i>            Nom et prénom : ... <b>Mme DUPRAT - AINE Christiane</b>            Adresse : ..... <b>7, rue d'Armagnac</b>  <b>32160 PLAISANCE</b></p>

Objet de la mission :		
<input type="checkbox"/> Dossier Technique Amiante	<input type="checkbox"/> Métrage (Loi Carrez)	<input checked="" type="checkbox"/> Installation électrique
<input checked="" type="checkbox"/> Constat amiante avant-vente	<input type="checkbox"/> Métrage (Loi Boutin)	<input type="checkbox"/> Diagnostic Technique (SRU)
<input type="checkbox"/> Dossier amiante Parties Privatives	<input checked="" type="checkbox"/> CREP	<input checked="" type="checkbox"/> Diagnostic énergétique
<input type="checkbox"/> Diag amiante avant travaux	<input type="checkbox"/> CREP DRIPP	<input type="checkbox"/> Prêt à taux zéro
<input type="checkbox"/> Diag amiante avant démolition	<input type="checkbox"/> Diag Assainissement	<input type="checkbox"/> Ascenseur
<input checked="" type="checkbox"/> Etat termites	<input type="checkbox"/> Sécurité piscines	<input type="checkbox"/> Diag Robien
<input type="checkbox"/> Etat parasitaire	<input checked="" type="checkbox"/> Installation gaz	<input type="checkbox"/> Radon
<input checked="" type="checkbox"/> Etat Risques Naturels Miniers et Technologiques	<input type="checkbox"/> Plomb dans l'eau	<input type="checkbox"/> Accessibilité Handicapés
<input type="checkbox"/> Etat des lieux	<input type="checkbox"/> Sécurité Incendie	



## **Sommaire du Dossier de Diagnostic Technique**

1. Synthèse.
  
2. L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment.
3. L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante.
4. Le constat de risque d'exposition au plomb.
5. Le diagnostic de performance énergétique.
6. L'état de l'installation intérieure de gaz.
7. L'état des installations électriques des immeubles à usage d'habitation.
8. L'état des risques naturels, miniers et technologiques
  
9. Attestations et certifications du ou des personnes ayant réalisé ce dossier



**1**

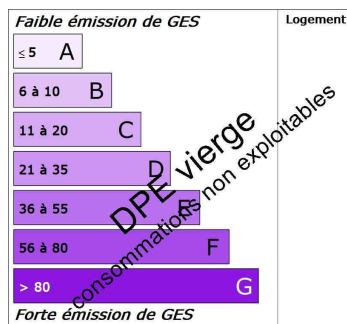
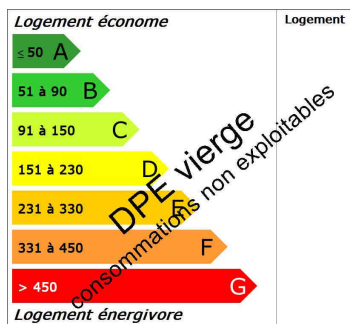
## **Synthèse.**

# Résumé de l'expertise n° D17-03-087

Cette page de synthèse ne peut être utilisée indépendamment du rapport d'expertise complet.

Désignation du ou des bâtiments
<p><i>Localisation du ou des bâtiments :</i>            Adresse : .....<b>7, rue d'Armagnac</b>            Commune : .....<b>32160 PLAISANCE</b></p> <p>Désignation et situation du ou des lots :  <b>Maison avec terrain</b></p>

Prestations	Conclusion
Etat Termites	Il n'a pas été repéré d'indice d'infestation de termites.
Etat Amiante	Dans le cadre de la mission, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante.
CREP	Lors de la présente mission il n'a pas été repéré de revêtements contenant du plomb au-delà des seuils en vigueur.
DPE	Consommation conventionnelle : Indéterminée (Classe -) Estimation des émissions : Indéterminée (Classe -) N° ADEME : 1732V2000196P
Gaz	L'installation comporte des anomalies de type A2.
Electricité	L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies.
ERNMT	Le bien est situé dans le périmètre d'un plan de prévention des risques naturels Le bien n'est pas situé dans le périmètre d'un plan de prévention des risques technologiques Le bien n'est pas situé dans le périmètre d'un plan de prévention des risques miniers





**2**

## **L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment.**



**3**

## **L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante.**



## 4

# Le constat de risque d'exposition au plomb.



# 5

## **Le diagnostic de performance énergétique.**





## 6

# L'état de l'installation intérieure de Gaz.



# 7

## **L'état des installations électriques des immeubles à usage d'habitation.**



## 8

# L'état des risques naturels, miniers et technologiques.



**9**

## **Attestations et certifications du ou des personnes ayant réalisé ce dossier.**