

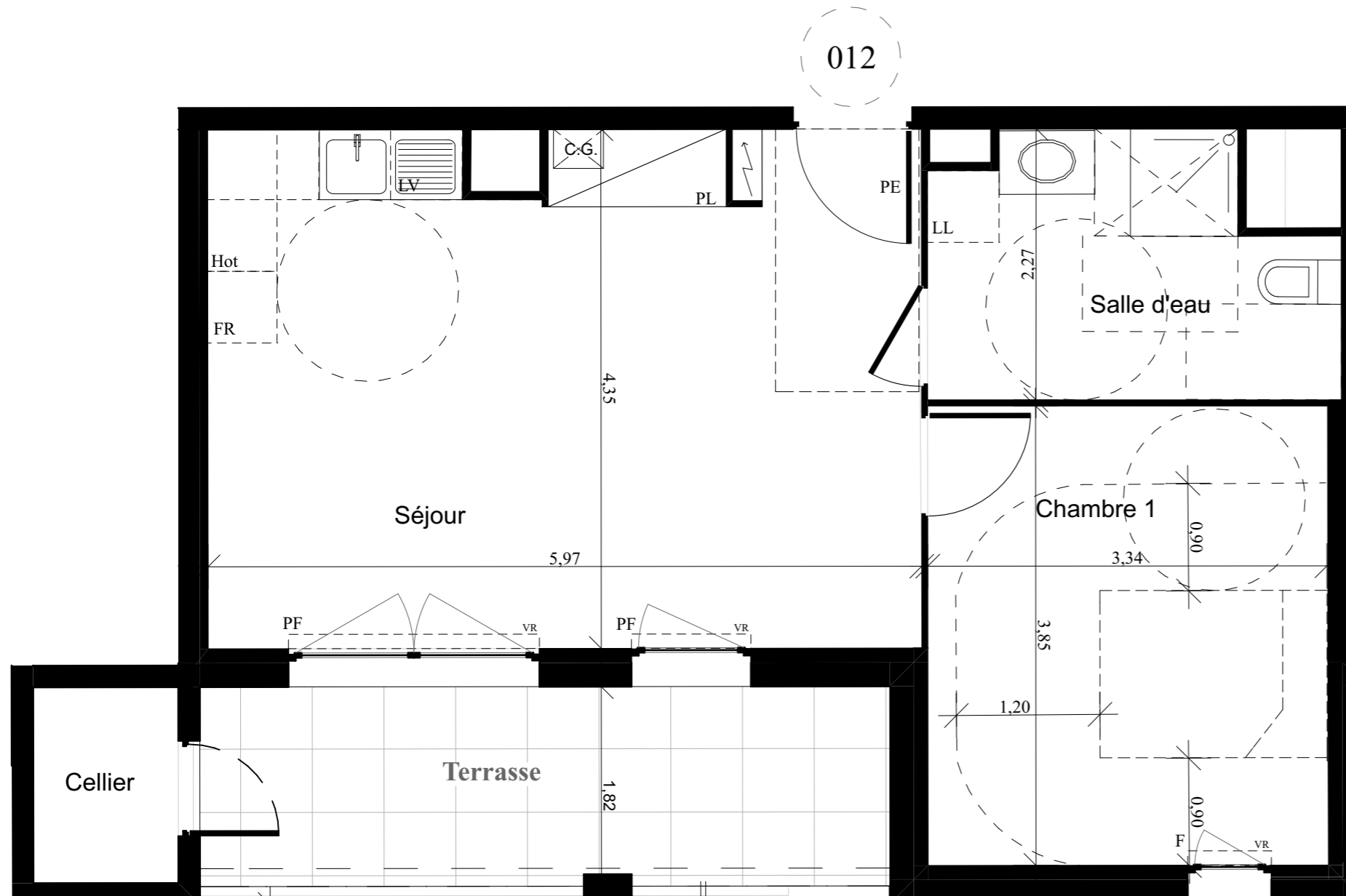
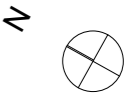
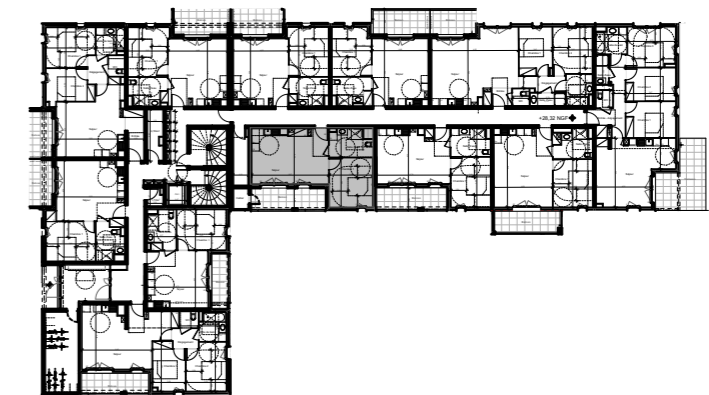
## Villa Gaïa

24, rue Arrousets  
64100 Bayonne

Rdc

Appartement 012

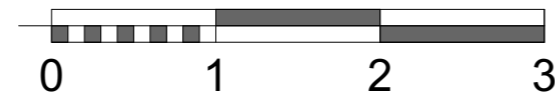
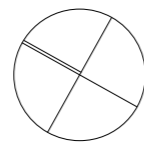
Type: T2



### LEGENDE

PE: porte d'entrée  
PF: porte fenêtre  
VR: volets roulants  
OF: ouvrant à la française  
HA: hauteur allège  
LL: lave linge  
LV: lave vaisselle  
PL: placard  
Ch: Chaudière

N



NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Une tolérance de +/- 5% sur les surfaces est admissible. Les retombées: poutres, faux plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif (HSP: 2,20m mini).

### Surfaces habitables

Cellier	2,00
Chambre 1	12,88
Salle d'eau	7,24
Séjour	25,31
	<b>47,43 m<sup>2</sup></b>

NOTA: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

Terrasse

9,33