



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
délivrée le 7/04/2016 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente n° **21242**, en date du **29/01/2018** conféré par **SCI DE MORÉ (Joseph et Corine Giacoia)** à l'agence **ABAFIM**, pour la vente du bien :

**Ancien Hôtel Restaurant d'une superficie d'environ 700 m²
sise au Bourg, 40110 Arjuzanx
références cadastrales : section D parcelle n° 66 d'une contenance totale de 660 m²**

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme.

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **300 000 euros (Trois cent mille euros)**, honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **270 000 euros (Deux cent soixante dix mille euros)** et nos honoraires d'agence de **30 000 euros (Trente mille euros)**, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **277 000 euros (Deux cent soixante dix sept mille euros)**, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **250 000 euros (Deux cent cinquante mille euros)** et nos honoraires d'agence de **27 000 euros (Vingt sept mille euros)**, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le **24/02/2018**, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim
«Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

Lignes :
Mots :
Chiffres :
Rayés nuls

