

## Diagnostic de performance énergétique - Logement ( 6-1 )

### Recommandations d'amélioration énergétique

Sont présentées dans le tableau suivant quelques mesures visant à réduire vos consommations d'énergie. Les consommations, économies, efforts et retours sur investissement proposés ici sont donnés à titre indicatif et séparément les uns des autres. Certains coûts d'investissement additionnels éventuels (*travaux de finition, etc.*) ne sont pas pris en compte. Ces valeurs devront impérativement être complétées avant réalisation des travaux par des devis d'entreprises. Enfin, il est à noter que certaines aides fiscales peuvent minimiser les coûts moyens annoncés (*subventions, crédit d'impôt, etc.*). La TVA est comptée au taux réduit de 5,5 %.

Mesures d'amélioration	Nouvelle consommation Conventionnelle (kWh <sub>th</sub> )	Effort d'investissement	Économies	Rapidité du retour sur investissement	Crédit d'impôt
Isol. murs extérieurs par l'intérieur	160,63 (classe D)	€€€€	☆☆☆☆	☼☼	22,00%
En construction récente, ne jamais isoler un mur humide. Avant de poser un isolant, traiter au préalable le problème d'humidité. En construction ancienne, ne pas poser de matériau étanche ou hydrophile au risque de menacer sa durée de vie. Ne jamais ventiler la lame d'air entre l'isolant et le mur extérieur par des orifices dans l'isolant donnant sur l'intérieur. Plafonné à 100€ TTC par m <sup>2</sup> .					
Installation d'un insert bois	281,57 (classe E)	€€€	☆☆	☼	40,00%
Installation d'un insert bois : La concentration moyenne de monoxyde de carbone doit être <= 0,3%, et le rendement énergétique >= 70%.					
Installation solaire	257,40 (classe E)	€€€€	☆☆	☼	45,00%
Envisager une installation d'eau chaude sanitaire solaire. : A envisager si la toiture est orientée entre le sud-est et le sud-ouest, sans masque					

Économies	Effort d'investissement	Rapidité du retour sur investissement
☆ : moins de 100 € TTC/an	€ : moins de 200 € TTC	☼☼☼☼ : moins de 5 ans
☆☆ : de 100 à 200 € TTC/an	€€ : de 200 à 1000 € TTC	☼☼☼ : de 5 à 10 ans
☆☆☆ : de 200 à 300 € TTC/an	€€€ : de 1000 à 5000 € TTC	☼☼ : de 10 à 15 ans
☆☆☆☆ : plus de 300 € TTC/an	€€€€ : plus de 5000 € TTC	☼ : plus de 15 ans

#### Commentaires :

Informations surface habitable et isolations recueillies auprès du propriétaire.  
Pour toute modification à apporter à ce DPE, nous nous engageons à effectuer un nouveau contrôle gratuitement pendant trois mois à compter de la date d'intervention.

Les travaux sont à réaliser par un professionnel qualifié.  
Pour aller plus loin, il existe des points info-énergie : [http://www.ademe.fr/particuliers/PIE/liste\\_eie.asp](http://www.ademe.fr/particuliers/PIE/liste_eie.asp)  
Vous pouvez peut-être bénéficier d'un crédit d'impôt pour réduire le prix d'achat des fournitures, pensez-y ! <http://www.impots.gouv.fr>  
Pour plus d'informations : <http://www.ademe.fr> ou <http://www.logement.gouv.fr>