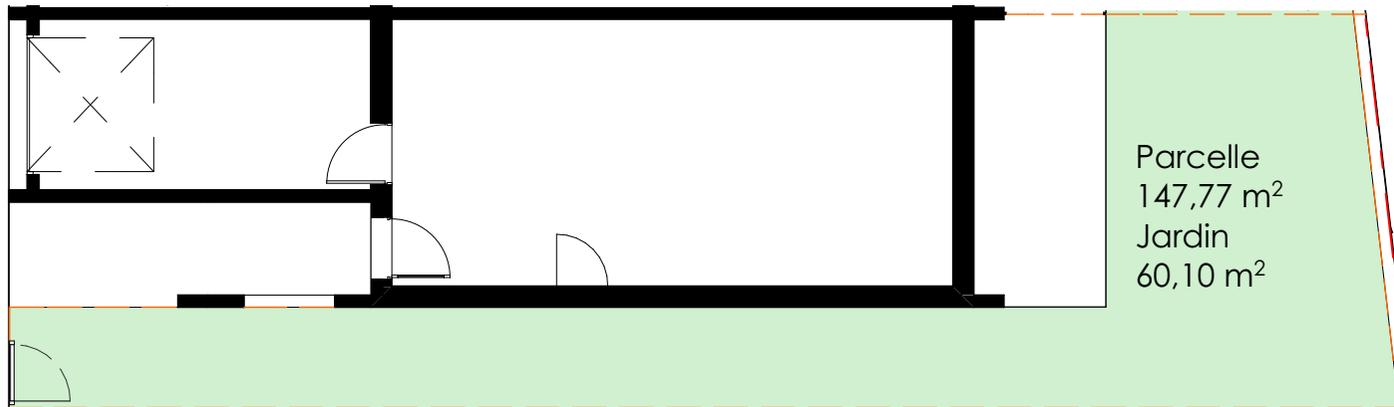


Villa n° V - 04

T4 duplex

## PLAN REPÉRAGE DE LA PARCELLE

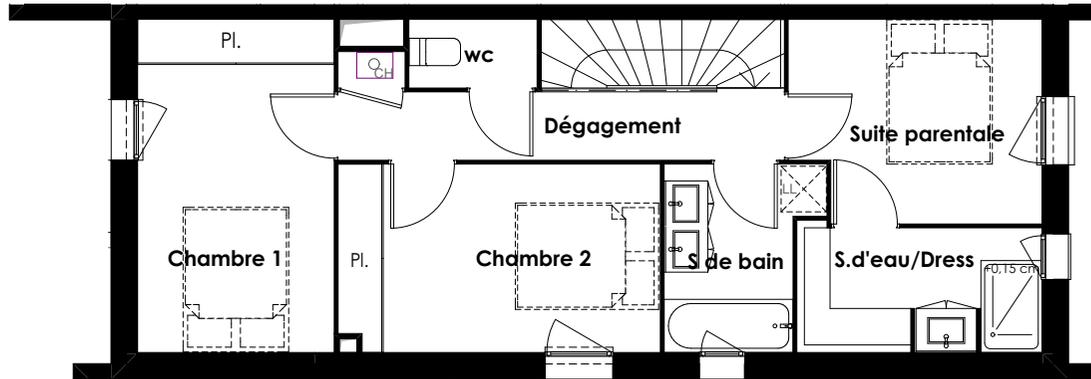
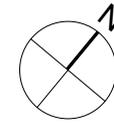


Entrée + pl.	5,16 m <sup>2</sup>
Wc + sde	4,00 m <sup>2</sup>
Séjour + Cuisine	28,26 m <sup>2</sup>
Dégagement + pl.	5,80 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + pl.	11,44 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + pl.	10,52 m <sup>2</sup>
Suite parentale <i>(dont 5,32m<sup>2</sup> sde/dressing)</i>	13,96 m <sup>2</sup>
Salle de Bains	4,55 m <sup>2</sup>
Wc	1,55 m <sup>2</sup>

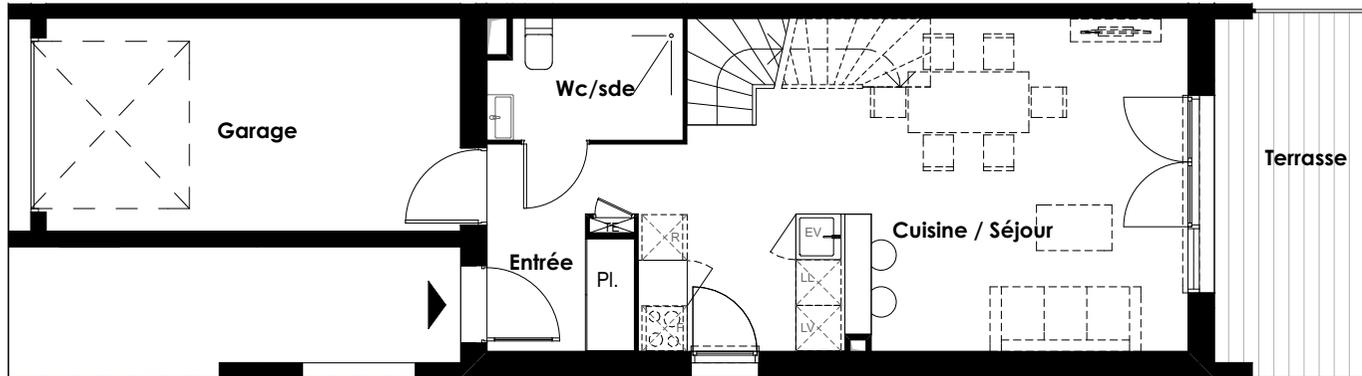
**Total habitable 85,24 m<sup>2</sup>**

Terrasse 9,90 m<sup>2</sup>

Garage 15,35 m<sup>2</sup>



**1er Etage**



**Rez-de-chaussée**

Villa n° V-04

T4 duplex

## SURFACES HABITABLES

Entrée + pl.	5,16 m <sup>2</sup>
Wc + sde	4,00 m <sup>2</sup>
Séjour + Cuisine	28,26 m <sup>2</sup>
Dépagement +pl.	5,80 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + pl.	11,44 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + pl.	10,52 m <sup>2</sup>
Suite parentale (dont 5,32m <sup>2</sup> sde/dressing)	13,96 m <sup>2</sup>
Salle de Bains	4,55 m <sup>2</sup>
Wc	1,55 m <sup>2</sup>

**Total habitable 85,24 m<sup>2</sup>**

Terrasse 9,90 m<sup>2</sup>

Garage 15,35 m<sup>2</sup>

	Fenêtre Oscilo / Battante		Tableau électrique
	Fenêtre	EV	Evier
	Porte fenêtre	LV	Lave-vaisselle
	Porte fenêtre + châssis fixe	LL	Lave-linge
	Porte fenêtre + châssis fixe	R	Réfrigérateur
	Chaudière	PL	Placard
		F	Four