

Nombre de Chambres : Nombre de pièces principales : 4 à 5 + mobilhome	Nombre d'occupants : 1 Nombre équivalent habitant :
--------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------

Caractéristiques du terrain et de l'habitation

• Superficie totale de la parcelle : 12 000 m ²	
• Le terrain est-il desservi par un réseau public d'eau potable ?	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
• Pente du terrain recouvrant le traitement : Moyenne	
• Présence d'un captage (puits ou forage) d'eau sur le terrain ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
• Présence d'un captage (puits ou forage) d'eau sur un terrain mitoyen ? o Est-il destiné à la consommation humaine ?	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ? <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ?

Implantation du système

• Existe-t-il des documents permettant de déterminer les caractéristiques et l'implantation du système ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
----------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------

Caractéristiques de l'installation

Eléments composant la filière	
Filières traditionnelles	Filières agréées
<input checked="" type="checkbox"/> Prétraitement <input checked="" type="checkbox"/> Traitement	<input type="checkbox"/> Filtre compact <input type="checkbox"/> Microstation <input type="checkbox"/> Filtre planté
Présence de rejet d'effluents (en sous-sol ou en milieu superficiel ou de dispersion) : <input checked="" type="checkbox"/>	
Commentaires généraux : Habitation en rénovation et mobilhome posé sur le terrain ne possédant pas de système d'assainissement	

Description de l'Evacuation	
• Destination des eaux pluviales : Infiltration sur la parcelle	
• Origine des effluents : Eaux Ménagères + Eaux Vannes	

La collecte des eaux usées	
• Eaux usées et eaux pluviales collectées séparément ? Oui	
• L'écoulement se fait-il correctement ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/> ?
• Présence d'odeurs ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ?
• Présence d'un syphon disconnecteur ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ?
Commentaires :	

Le prétraitement

• Type de prétraitement : Pas de prétraitement	Volume :	m ³
• Commentaires sur le prétraitement :		

Filière de traitement

• Type de traitement : Pas de traitement	
Commentaires sur le traitement :	

Rejet des effluents (cas des filières drainées ou incomplètes)

Type de rejet : milieu superficiel Nature des eaux rejetées : Eaux brutes	
Si rejet vers le milieu superficiel • Existe-t-il un rejet d'effluents vers le milieu superficiel ? o Si oui, s'agit-il d'effluents : <input type="checkbox"/> Traités <input type="checkbox"/> Prétraités <input checked="" type="checkbox"/> Bruts	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ?
• Vers quel exutoire potentiel sont-ils évacués ? terrain de l'utilisateur	
• Quel est l'état de ce dernier (stagnation d'effluents, odeurs, dépôts, ...) ? non observé	
• En cas de rejet hors de la parcelle, existe-t-il une autorisation du propriétaire sur le terrain duquel s'effectue le rejet ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ?
Commentaires sur le rejet en milieu superficiel :	

Si rejet dans le sous sol • Existe-t-il un rejet d'effluents dans le sous-sol ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/> ?
Commentaires :	

Conclusion du contrôle

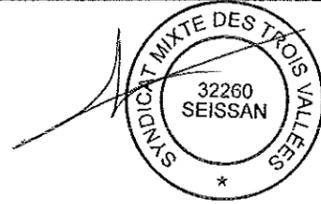
Filière conforme ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Filière satisfaisante ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Filière inexistante ?	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Filière non visible ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Filière incomplète ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Dégradations importantes constatées (colmatage, corrosion, effondrement, ...) ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Filière notablement sous-dimensionnée ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Nuisances constatées (odeurs, écoulement sur terrain voisin, ...) ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Filière à l'origine d'une pollution et/ou d'un problème de salubrité publique ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON

Fonctionnement et impact du dispositif	
Zone à enjeux sanitaires : Non Installation : Absente Non respect de l'article L.1331-1-1 du code de la sante publique * Mise en demeure de réaliser une installation conforme * Travaux à réaliser dans les meilleurs délais	Zone à enjeux environnementaux : Non
Conclusion : Non conforme	

Service de contrôle	
Nom du service	Syndicat Mixte des 3 Vallées
Adresse	1 PLACE CARNOT CP : 32260 Commune : SEISSAN
Téléphone	05 62 05 99 64

Proposition d'avis du contrôleur	Défavorable
Commentaires : Installation à créer. Procédure de remise aux normes : - Mise en oeuvre préalable d'une étude d'aptitude des sols à l'assainissement non collectif réalisée par un bureau d'étude (articles 11 et 12 de l'arrêté du 7 septembre 2009 fixant les prescriptions techniques applicables aux installations d'assainissement non collectif recevant une charge brute de pollution organique inférieure ou égale à 1,2 kg/j de DBO5). - L'intégralité de la filière d'assainissement non collectif devra être créée. - Les ouvrages susceptibles d'être mis en place sont listés sur le site http://www.assainissement-non-collectif.developpement-durable.gouv.fr/agrement-des-dispositifs-de-traitement-r92.html ou disponibles au Syndicat.	
Date : 03/08/2018 - Nom et signature du contrôleur : PUJOL	

Avis du responsable du service de contrôle	Défavorable
<p>Commentaires : Conformément à l'article L1331-1-1 du Code de la Santé Publique, votre immeuble doit être doté, dans les plus brefs délais, d'une installation d'assainissement non collectif dont le propriétaire fait régulièrement assurer l'entretien et la vidange afin d'en garantir le bon fonctionnement.</p> <p>Un dossier de rénovation de l'unité d'assainissement sera déposé au Syndicat avant cette échéance. Les travaux ne pourront connaître un début d'exécution qu'après validation par le Syndicat du projet d'assainissement qui lui a été soumis. Par ailleurs, vous devrez régulièrement informer le Syndicat de l'état d'avancement des travaux : les agents devront être en mesure de vérifier la conformité de l'unité d'assainissement avant son remblaiement définitif.</p> <p>En cas de vente de tout ou partie de l'immeuble, l'acquéreur devra faire procéder aux travaux de mise en conformité dans un délai d'un an à compter de l'acte de vente ; les travaux en question sont décrits dans les commentaires du rapport de visite.</p>	
Date : 03/08/2018 - Nom et signature du responsable du service en charge du contrôle : GRENARD	



Syndicat Mixte
des 3 vallées

Diagnostic de l'assainissement non collectif

Dossier numéro : 45378

Informations générales

Date du contrôle	03/08/2018	Date de l'avis de passage		Date de réalisation de la filière ANC	SANS OBJET	
Habitation	Adresse	CASTERA				
	CP	32170	BP			
	Commune	DUFFORT	Complément ville			
	Référence cadastrale	ZE 13				
	Civilité, Nom, prénom	Monsieur ZOBEIDE ALEXIS				
	Adresse	1	ALLEE DES MONT D'OLMES			
	Bât.		Appart.		Esc.	Etg.
	CP	31770	BP			
	Commune	COLOMIERS	Complément ville			
	Téléphone(s)	06 23 15 74 48 -				
Fax		Mail	alexis.zobeide@aol.fr ou alexis.zobeide@derichebourg.com			
Occupant de l'immeuble <i>(si différent du propriétaire)</i>	Civilité, Nom, prénom	Monsieur ZOBEIDE ALEXIS				
	Téléphone(s)	06 23 15 74 48 -				
	Fax		Mail	alexis.zobeide@aol.fr ou alexis.zobeide@derichebourg.com		

Déclencheur

Civilité, Nom Prénom	Maître CALMELS-SENTENAC FRANCOISE		Complément nom	
Adresse	16 RUE ESPARROS			
Commune	MIRANDE	CP	32300	BP
Téléphone(s)	05.62.66.50.46			
Mail	scpcalmels-pelichy@notaires.fr		Fax	05.62.66.76.84

Caractéristiques de l'habitation

Année de construction du logement :	Type : Mobilhome + maison en rénovation
-------------------------------------	-----------------------------------------