



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
délivrée le 7/04/2016 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 21451, en date du 21 / 03 /2018 conféré par Monsieur **Stéphane Et Madame Fabienne DELLA-BIANCA** à l'agence **ABAFIM**, pour la vente du bien :

Magnifique gîte et chambre d'hôtes

Située : Chemin De Lortet - 65130 LABASTIDE

Références cadastrales : B 234: 335 m²; B 235: 2 355 m², B 236: 6 064 m²,

B 503: 60 m²

Superficie total: 8 814 m².

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 388 000Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **350 000 Euros** et nos honoraires d'agence de 38 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 377 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **340 000 Euros** et nos honoraires d'agence de 37 000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 29/05/ 2018, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim
«Avenant au mandat accepté»

Lignes :.....
Mots :
Chiffres :.....
Rayés nuls

