

RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE - POUR L'ETABLISSEMENT DU CONSTAT ETABLI A L'OCCASION DE LA VENTE D'UN IMMEUBLE BÂTI

Articles R.1334-14, R1334-7 à R.1334-29 et R.1336-2 à R.1336-5 du code de la santé publique
Décret 97-855 du 12/09/97 - Décret 2001-840 du 13/09/2001 - Décret 2002-839 du 03/05/2002
Arrêté du 22/08/2002 - établi en respect de la norme NF X 46-020 de décembre 2008

A	INFORMATIONS GENERALES	
A.1	DESIGNATION DU BATIMENT	
Nature du bâtiment : une Maison		Adresse : 10 Boulevard du Centenaire 65100 LOURDES
Cat. du bâtiment : Habitation (Maisons individuelles)		
Nombre de Pièce :		
Etage :		
Numéro de Lot : NC		Propriété de: Madame LETARD Jeanine
Référence Cadastre : NC		2 Rue des Tailleurs de Pierre 65100 LOURDES
Date du Permis de Construire : Non Communiquée		
A.2	DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	
Nom : SQUARE HABITAT Lourdes		Documents remis : Aucun
Adresse : Avenue Alexandre Marquis 65100 LOURDES		Moyens mis à disposition : Aucun
Qualité : Agence Immobilière		
A.3	EXECUTION DE LA MISSION	
Rapport N° : LETARD 10247 02.02.10 A		Date d'émission du rapport : 02/02/2010
Le repérage a été réalisé le : 02/02/2010		Accompagnateur :
Par : Pierre LIBOUTET		Laboratoire d'Analyses : EURO SERVICES LABO
N° certificat de qualification : N°CPDI 0068		122 rue Marcel HAERTMANN 94 200 IVRY SUR SEINE
Date d'obtention : 04/07/2008		
Nom de l'organisme de qualification accrédité par le COFRAC : I.Cert		Organisme d'assurance professionnelle : MMA
		N° de contrat d'assurance : 103.529.335
		Date de validité : 31/12/2010
A.4	SOMMAIRE	
A - INFORMATIONS GENERALES		ANNEXE 1 – CROQUIS
B - CONCLUSION		
C - DESCRIPTIF DE LA MISSION		
D - CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE		
E - RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE		
F - CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR		

B CONCLUSION

Il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

C DESCRIPTION DE LA MISSION :

La mission porte sur le repérage de l'amiante dans les éléments suivants :

C.1	PAROIS VERTICALES INTERIEURES ET ENDUITS	Constatation
Murs	Flocage, projections et enduits, revêtements durs des Murs (Plaques menuiserie, amiante ciment, fibro)	Absence

Poteaux : Flocage, enduits projetés, entourage de poteaux (Cartons, amiante ciment, matériaux sandwichs, cartons + plâtres)	Sans objet
Cloisons : Flocage, projections et enduits, panneaux de cloisons	Sans objet
Gaines et coffres verticaux : Flocage, projections et enduits, panneaux de cloisons	Sans objet
C.2 PLANCHERS, PLAFONDS ET FAUX PLAFONDS	
Plafonds : Flocage, projections et enduits, panneaux collés ou vissés	Absence
Poutres et charpentes : Projections et enduits	Sans objet
Gaines et coffres horizontaux : Flocage, projections et enduits, panneaux	Sans objet
Faux - Plafonds : Panneaux	Sans objet
Planchers : Dalles de sols, revêtements de sols	Sans objet
C.3 CONDUITS, CANALISATIONS ET EQUIPEMENTS	
Conduits de fluide (air, eau autres fluides...) : Conduits, calorifuge, enveloppe de calorifuges	Sans objet
Clapets / volets coupe-feu : Clapets, volets, rebouchage	Sans objet
Portes coupe-feu : Joints (tresses, bandes)	Sans objet
Vide-ordures : Conduit	Sans objet
C.4 ASCENSEUR, MONTE – CHARGE	
Trémie : Flocage	Sans objet

C.5 AUTRES MATERIAUX	
D'après la connaissance de l'opérateur de repérage :	Absence

LEGENDE	
Sans Objet	Elément non présent dans le bâti expertisé
Absence	Elément présent dans le bâti mais sans matériaux susceptibles de contenir de l'amiante
Présence	Elément présent dans le bâti avec des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante

D CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE
<p>Sens du repérage pour évaluer une pièce :</p>

E RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES PIECES VISITEES/NON VISITEES ET JUSTIFICATION				
N°	Pièce	Etage	Visitée	Justification
1	Entrée/salle à manger	RDC	OUI	Néant
2	Cuisine	RDC	OUI	Néant
3	Cellier	RDC	OUI	Néant
4	Salon	RDC	OUI	Néant
5	Couloir	RDC	OUI	Néant
6	WC	RDC	OUI	Néant
7	Chambre n°1	RDC	OUI	Néant
8	Salle de bains	RDC	OUI	Néant
9	Chambre n°2	RDC	OUI	Néant
10	Chambre n°3	1er	OUI	Néant
11	Chambre n°4	1er	OUI	Néant
12	Salle d'eau	1er	OUI	Néant
13	Salle d'eau/WC	1er	OUI	Néant
14	Combles	1er	OUI	Néant
15	Garage	Extérieur	OUI	Néant
16	Terrain	Extérieur	OUI	Néant

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

N°	N° Pièce	Pièce / Partie d'immeuble	Etage	Elément	Repérage	Revêtement
1	1	Entrée/salle à manger	RDC	Sol		Carreaux de terre cuite
2	1	Entrée/salle à manger	RDC	Murs		Plâtre, papier peint
3	1	Entrée/salle à manger	RDC	Plafond		Placoplâtre, peinture
4	2	Cuisine	RDC	Sol		Carrelage
5	2	Cuisine	RDC	Murs		Faïence+peinture
6	2	Cuisine	RDC	Plafond		Placoplâtre, peinture
7	3	Cellier	RDC	Sol		Carrelage
8	3	Cellier	RDC	Murs		Crépi
9	3	Cellier	RDC	Plafond		Placoplâtre, peinture
10	4	Salon	RDC	Sol		Carrelage
11	4	Salon	RDC	Murs		Plâtre, papier peint
12	4	Salon	RDC	Plafond		Placoplâtre, peinture
13	5	Couloir	RDC	Sol		Carrelage
14	5	Couloir	RDC	Murs		Plâtre, papier peint
15	5	Couloir	RDC	Plafond		Placoplâtre, peinture
16	6	WC	RDC	Sol		Carrelage
17	6	WC	RDC	Murs		Plâtre, papier peint
18	6	WC	RDC	Plafond		Placoplâtre, peinture
19	7	Chambre n°1	RDC	Sol		Parquet flottant
20	7	Chambre n°1	RDC	Murs		Plâtre, papier peint
21	7	Chambre n°1	RDC	Plafond		Placoplâtre, peinture
22	8	Salle de bains	RDC	Sol		Carrelage
23	8	Salle de bains	RDC	Murs		Faïence+peinture
24	8	Salle de bains	RDC	Plafond		Placoplâtre, peinture
25	9	Chambre n°2	RDC	Sol		Parquet flottant
26	9	Chambre n°2	RDC	Murs		Plâtre, papier peint
27	9	Chambre n°2	RDC	Plafond		Placoplâtre, peinture
28	10	Chambre n°3	1er	Sol		Moquette
29	10	Chambre n°3	1er	Murs		Placoplâtre, peinture
30	10	Chambre n°3	1er	Plafond		Placoplâtre, peinture
31	11	Chambre n°4	1er	Sol		Moquette
32	11	Chambre n°4	1er	Murs		Placoplâtre, peinture, lambris bois
33	11	Chambre n°4	1er	Plafond		Lambris bois
34	12	Salle d'eau	1er	Sol		Moquette
35	12	Salle d'eau	1er	Murs		Placoplâtre, peinture
36	12	Salle d'eau	1er	Plafond		Lambris bois
37	13	Salle d'eau/WC	1er	Sol		Carreaux de terre cuite
38	13	Salle d'eau/WC	1er	Murs		Faïence+lambris PVC
39	13	Salle d'eau/WC	1er	Plafond		Lambris bois
40	14	Combles	1er	Sol		Contreplaqué
41	14	Combles	1er	Plafond		Eléments de charpente bois
42	15	Garage	Extérieur	Sol		Béton
43	15	Garage	Extérieur	Murs		Crépi
44	15	Garage	Extérieur	Plafond		Pannes et solives bois

RESULTATS												
N°	N° Pièce	Pièce	Etage	Elément	Non visé par l'annexe 13-9	Repérage	Matériau / Produit	Nombre de Prélèvement	Référence prélèvement	Présence	Etat de conservation	Préconisation

LEGENDE			
Présence	A : Amiante	N : Non Amianté	a? : Probabilité de présence d'Amiante
Etat de conservation des Matériaux	Friables	BE : Bon état	DL : Dégradations locales ME : Mauvais état
	Non friables	BE : Bon état de Conservation ME : Etat Dégradé	
Préconisation	S : Surveillance sous 3 ans (R. 1334 – 17 du code de la santé publique)		
	T : Travaux de confinement ou de retrait (R. 1334 – 18 et R. 1334 – 21 du code de la santé publique)		
	ITA : Impossibilité Technique d'accès ou de prélèvement sans sondage destructif, analyse si travaux		
	P : Protection des sollicitations mécaniques (annexe 1.4 de l'arrêté du 22/08/02)		
	R : Remplacement de l'élément		
	PA : Prélèvement d'Air		
	RAS : Rien à signaler		
	CGS : Voir consignes générales de sécurités en annexe		

COMMENTAIRES
Néant

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.

F CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	
Signature et Cachet du Bureau d'études	Date d'établissement du rapport :
	Fait à SOUMOULOU le 02/02/2010
	Cabinet : CABINET BARRERE
	Nom du responsable : BARRERE Gérald et Jean-Pierre
	Nom du diagnostiqueur : Pierre LIBOUTET

ANNEXE 1 – CROQUIS

Croquis Amiante

