

SURFACES	HABITABLES	
	RDC	ETAGE
Bains	7.02	
Bureau	8.26	
Cellier	4.10	
Chambre 1	11.60	
Chambre 2	8.38	
Combles Aménageables		50.79
Cuisine	10.60	
Cuisine 2	10.74	
Dgt	1.67	
HALL	5.52	
S.d'eau	4.16	
Salon/Séjour	36.55	
w.c	1.62	
TOTAL	110.22	50.79
TOTAL SURFACES HABITABLES		161.01

SURFACES	ANNEXES	
	RDC	ETAGE
Garage	18.24	
Terrasse	36.17	
TOTAL	54.41	
TOTAL SURFACES ANNEXES		54.41

TOTAL	215.42 m ²
-------	-----------------------

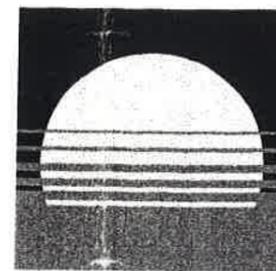
NIVEAUX	SHOB	SURFACE A DEDUIRES			SHON
		CLOSES	< 1.80m	GARAGE	
Sous-sol					
R. de Ch.	135.35			20.25	115.10
Etage	118.90		64.35		54.55
TOTAL	254.25 m ²	00.00 m ²	64.35 m ²	20.25 m ²	169.65 m ²

-5% isolation	161.17 m ²
---------------	-----------------------

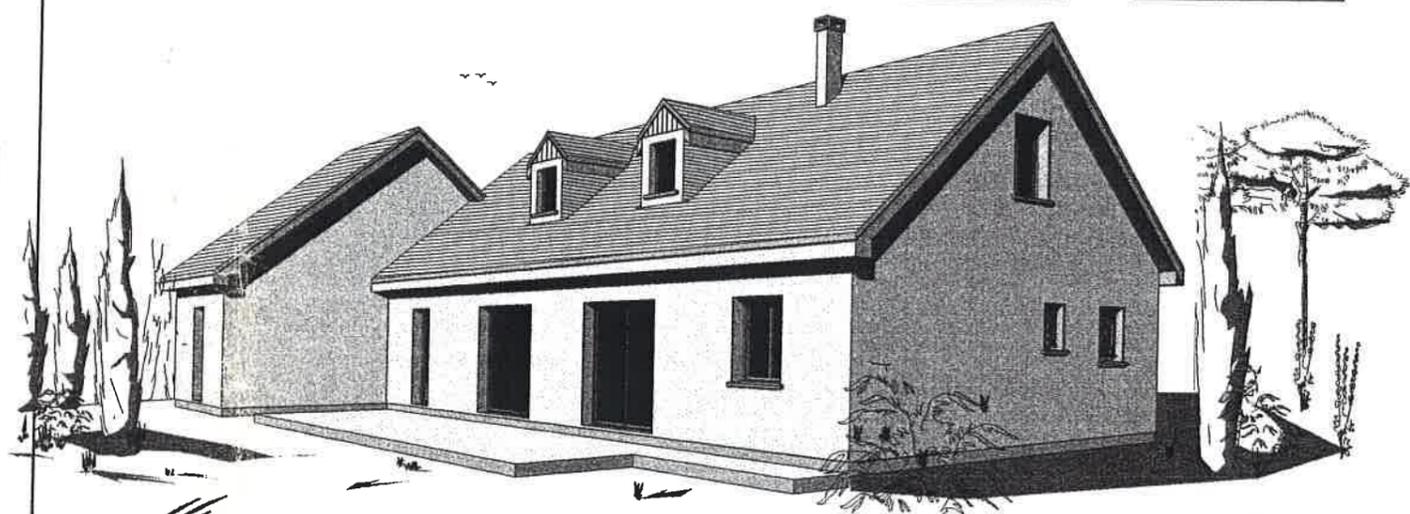
DATE	MODIFICATIONS
A	
B	
C	
D	
E	

OTA : Un terrain naturel étant par définition irrégulier, les niveaux du sol existant sont indiqués avec une certaine tolérance. Les différents niveaux du terrain naturel indiqués sur ce document ne prennent pas en compte les creux et bosses. Ils sont le résultat d'une moyenne arithmétique surfacique. Les éléments d'aménagement extérieur présentés sur ces documents ne sont pas opposables au constructeur et n'assurent pas la réalisation. En aucun cas, la responsabilité du constructeur ne pourra être recherchée en cas de refus de délivrance du certificat de conformité des aménagements extérieurs dont le titulaire d'ouvrage reste responsable de l'exécution.

Les dimensions des avant-toits sont données avec une cote approximative qui pourra varier en fonction du calepinage et de la nature de la tuile mise en oeuvre. Les impératifs techniques ou normatifs peuvent avoir une influence sur la répartition des surfaces.



Les Demeures de la Côte d'Argent



UNCM
adhérent

MEMBRE DE L'UNION
NATIONALE DES
CONSTRUCTEURS DE
MAISONS INDIVIDUELLES

Nos agences: La Teste, Langon, Marmande, Libourne, Cognac, Saintes, Pau, Tarbes, Anglet, Ares, Dax, Mont-de-Marsan.

Siège social : Allée de Castillon - 4 bis, avenue de l'église Romane 33370 ARTIGUES-PRES-BORDEAUX - Tél.05.56.38.56.56 - Fax.05.56.38.56.57	Le Constructeur
Projet de ivi. PROTUNG.	Le Maître d'ouvrage
n°38 Adresse projet : Rue Marque BEBAT / 65200 CIEUTAT	L'architecte
Date :	Dressé par : C.S.B Réf / 50.30.03