

**Designation de l'Expert**

CHAMPROMIS EXPERTISE

Bruyères

82110 Cazes Mondenard

**Bureau Annexe :**

Champromis-Expertise

7 rue de l'égalité

82130 Lafrançaise

Assurance professionnelle : ALLIANZ n° : 49167853

**Propriétaire du bien**

Monsieur et Madame MARICAL Philippe et Catherine

1660 Route de St Maffre  
82800 BRUNIQUEL

**Adresse du bien immobilier**

1660 Route de St Maffre

82800 - BRUNIQUEL

**Designation du bien**

Année de construction : Avant 1948

**Conclusions**

**CONSTAT AMIANTE**

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante.

**ELECTRICITE**

L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies

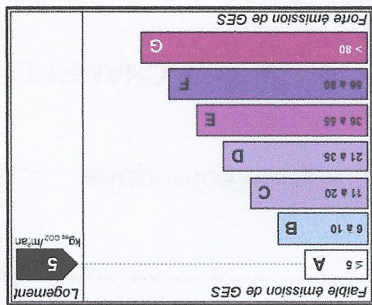
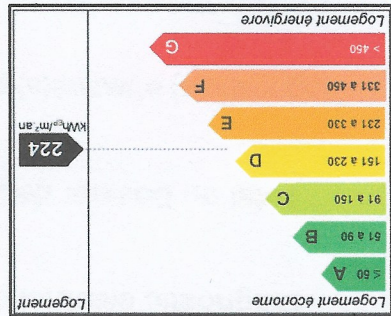
**ETAT TERMITES**

Absence d'indices d'infestation de termites sur les parties accessibles et visitées par l'expert

**CREP (PLOMB)**

Le constat des risques d'exposition au plomb n'a pas révélé la présence de revêtements contenant du

**DPE**



Coût chauff : 2111 €/an  
 Coût ecs : 441 €/an  
 Coût clim : 0 €/an  
 Coût total\* : 2691 €/an  
 \*(compris abonnements)

**CONSTATATIONS DIVERSES**

Le Cabinet CHAMPROMIS EXPERTISE reste à votre entière disposition pour tout repérage complémentaire dans les locaux encombrés ou sous les parties cachées.