



ABAFIM PRESTIGE



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
Délivrée le 7/04/2016 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière : 110 000 €, QBE Insurance (Europe) LIMITED
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Lettre de Confidentialité

Madame Marie-Andrée Devred
Présidente
Œuvre Des Orphelins des Douanes
118/130, avenue Jean Jaurès
Le Belvédère
75019 Paris

A Tarbes, le 30 août 2018

ENGAGEMENT DE CONFIDENTIALITE

Madame,

Nous vous avons fait part de notre intérêt pour l'étude d'une opportunité d'achat du Domaine de Chalès, ci-après « l'Opération ».

Dans le cadre de l'Opération, nous avons bien compris et acceptons que l'ensemble des données que vous nous fournirez pour déterminer notre intérêt à réaliser cet investissement sera traité par nous-même de façon confidentielle.

Nous comprenons par ailleurs que l'Opération et le présent engagement ne nous confèrent aucun droit à négociation, exclusif ou non, ni n'entraînent une obligation de négociation de votre part. Dès lors, l'Œuvre Des Orphelins des Douanes pourra interrompre à tout moment le processus d'étude et ce, sans préavis, ni justificatif. Nous prenons acte du fait qu'une telle interruption de l'Opération n'ouvrira droit à aucune indemnité ou dédommagement, sans préjudice des articles 1112 et suivants du Code civil.

Il est entendu que le présent accord ne nous confère aucun droit de propriété ni de priorité.

1. Définition de l'Information Confidentielle

Pour les besoins de la présente lettre de confidentialité, seront notamment considérées comme informations confidentielles (ci-après les Informations) :

- tous documents, informations, opinions, prévisions, de quelque nature qu'ils soient, que vous porterez à notre connaissance et ce quel que soit le mode de communication retenu ;
- tous les éléments communiqués oralement ou à l'occasion de discussions, de négociations ou de rencontres avec vos représentants ;

fd