



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 7/04/2016 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **AF22135**, en date du **11 / 10 / 2018** conféré par **Mme Marie-Josiane MAGLIANI**, pour la vente du bien :

Maison d'habitation de plain pied, sur vide-sanitaire, située 20 rue du Montaigu, 65690 BARBAZAN-DEBAT, Référence cadastrale **AI 147 ( 525 m<sup>2</sup> )**

### **Forme du mandat :**

Le mandat initial conserve sa forme

### **Prix :**

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **190 000** Euros et nos honoraires d'agence de 21 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 200 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **180 000** Euros et nos honoraires d'agence de 20 000 Euros, T.V.A. incluse.

### **Condition(s) particulière(s) :**

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 08 / 03 / 2019, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

La vendeuse  
«Bon pour avenant au mandat»

*Bon pour avenant  
au mandat  
Magliani*

Le mandataire Abafim  
«Avenant au mandat accepté»

*Avenant au mandat accepté*

Lignes : .....  
Mots : .....  
Chiffres : .....  
Rayés nuls

