

CONTROLE DE FONCTIONNEMENT

RAPPORT DE VISITE SUR LE SYSTEME D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF COMMUNE DE LABATUT RIVIERE

N° dossier : 373 Nom de l'utilisateur : SROUCHI Prénom : Jean David Adresse de l'immeuble : 8 CH DE LOUIS Commune : LABATUT RIVIERE Section et n° parcelle(s) : ZD 0034 Date de réalisation de l'assainissement : 2005	Propriétaire de l'immeuble : Nom du propriétaire : SROUCHI Prénom : Jean David Adresse : 31 RTE LEON LACHANT 13009 MARSEILLE
---	---

Visite le : 05/10/2020 à 15:30

Présent : SROUCHI J-David et JUNCA J-Pierre

CARACTERISTIQUES DU TERRAIN ET DE SON ENVIRONNEMENT :			
Superficie de la parcelle :	20000 m ²	Pente du terrain :	Faible <5%
Alimentation en eau potable :	Publique	Nature du sol :	Argile
Présence d'un captage d'eau :	Sur le terrain : Oui Pour conso. humaine ? : Non	Sur terrain voisin : Non identifié	

CARACTERISTIQUES DE L'HABITATION :				
Type	Nb occupants	Nb equiv. Habitants (EH)	Nb Chambres	Observations
En vente			4	Nb wc : 2 / Nb SdB : 2 / Nb cuisine : 1

COLLECTE DES EAUX USEES :
Regards de collecte (Eaux ménagères / Eaux vannes) : NON
Destination des eaux pluviales : Fossé

PRETRAITEMENT :							
Equipement(s) existant(s)	Accès	Vol.(m ³)	Nat. Eaux raccordées	Ventilations	Préfiltre	Date Vidange	Vidangeur agréée
Fosse Toutes Eaux	Oui	4	Toutes eaux	Primaire : Non Secondaire : Oui	Oui	2016	SARP Sud Ouest
Bac à graisse	Non	0,3	Eaux ménagères	/	/	2016	SARP Sud Ouest

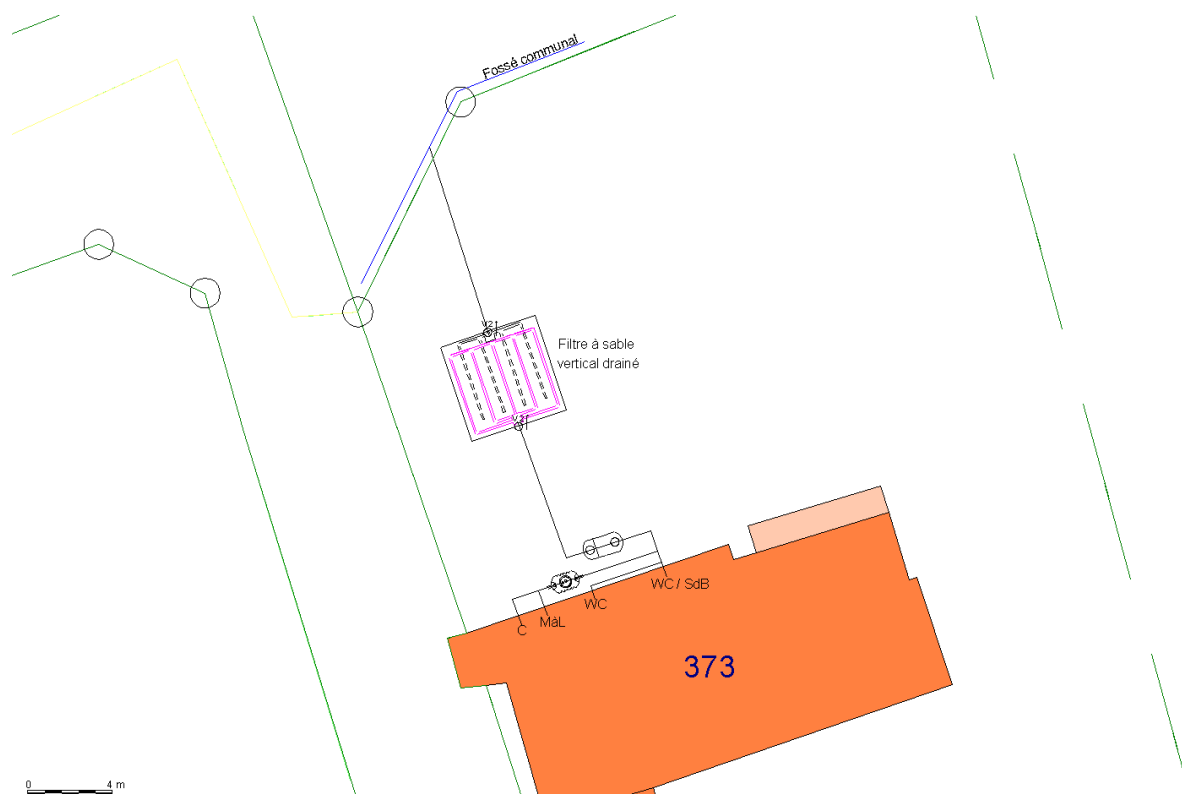
FILIERE DE TRAITEMENT :							EH : EQUIVALENT HABITANT	R. : REGARD
Equipement(s) existant(s)	Accès	Dimensionnement	Eaux raccordées	Implantation	Regard de répartition	Regard de bouclage		
Lit filtrant vertical drainé	Oui	25m ²	Toutes eaux	<ul style="list-style-type: none"> •À 5 m de l'habitation : Non •À 3 m de la limite de parcelle : Non •À 3 m des arbres : Non •À 35 m d'un captage d'eau potable : Non •Recouvrement étanche : Non •Circulation / stationnement de véhicule : Non 	Oui	Oui		

REJET DES EFFLUENTS :			
Vers le milieu superficiel :	Oui	Nature du rejet traité	Toutes eaux
		Nature du rejet prétraité	Pas de rejet
		Nature du rejet brut	Pas de rejet
Dans le sous-sol :	Non	Nature du rejet traité	Pas de rejet
		Nature du rejet prétraité	Pas de rejet
		Nature du rejet brut	Pas de rejet

Exutoire :	Fossé communal (à localiser)		
EVALUATION DU DISPOSITIF : <i>Selon le tableau de correspondance de l'arrêté du 27 Avril 2012</i>			
INSTALLATION SITUÉE EN ZONE À ENJEUX SANITAIRES OU ENVIRONNEMENTAUX			
PROBLÈMES CONSTATÉS SUR L'INSTALLATION DIAGNOSTIQUÉE	<input checked="" type="checkbox"/> NON	<input type="checkbox"/> Enjeux sanitaires	<input type="checkbox"/> Enjeux environnementaux
<input type="checkbox"/> Absence d'installation	Non respect de l'article L 1331-1-1 du code de la santé publique ↳ Mise en demeure de réaliser une installation conforme dans les meilleurs délais		
<input type="checkbox"/> Défaut de sécurité sanitaire <input type="checkbox"/> Défaut de structure ou de fermeture (des ouvrages constituant l'installation) <input type="checkbox"/> Implantation à moins de 35 m en amont hydraulique d'un puits privé déclaré et utilisé pour l'AEP d'un bâtiment ne pouvant pas être raccordé au réseau public de distribution.	Installation présentant un danger pour la santé des personnes Installation non-conforme (cas a) ↳ Travaux obligatoires sous le délai prescrits par le SPANC sans pouvoir dépasser 4 ans ↳ si vente travaux dans un délai de 1 an		
<input type="checkbox"/> Installation incomplète <input type="checkbox"/> Installation significativement sous-dimensionnée <input type="checkbox"/> Installation présentant des dysfonctionnements majeurs	Installation non conforme travaux obligatoires : (cas C) ↳ si vente travaux dans un délai de 1 an	Installation non-conforme (cas a) ↳ Travaux obligatoires sous 4 ans ↳ si vente travaux dans un délai de 1 an	Installation présentant un risque environnemental avéré Installation non-conforme (cas b) ↳ Travaux obligatoires sous 4 ans ↳ si vente travaux dans un délai de 1 an
<input checked="" type="checkbox"/> Installation présentant des défauts d'entretien ou une usure de l'un de ses éléments constitutifs	<ul style="list-style-type: none"> - Rendre accessible le préfiltre et l'entretenir - Mise en place d'une ventilation primaire - Localiser le point de rejet des eaux traitées - Engorgement du regard de bouclage (problème évacuation) 		
<i>Avis de conformité réalisé sur constat du technicien et des déclarations du propriétaire (ou de la personne qui le représente). La responsabilité du propriétaire reste engagée en cas de vices cachés</i>			

SCHEMA DU DISPOSITIF D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

Plan et localisation de l'installation (Ech.:1/169):



Légende :



Fosse Toutes Eaux



Fosse septique



Préfiltre



Bac à Graisses



Regard de visite/contrôle



Ventilation Primaire et Secondaire

SdB = Salle de Bain

C = Cuisine

MàL = Machine à Laver

EM = Eaux Ménagères

EV = Eaux Vannes

CEP = Captage Eau Potable

PR = Pompe de relevage

EP = Eaux pluviales

COMMENTAIRES :

Le regard de collecte du filtre à sable vertical drainé est engorgé, il est nécessaire d'y remédier afin d'éviter un colmatage avancé (problème évacuation vers fossé).

Pour toutes informations complémentaires le SPANC du Val d'Adour se tient à votre disposition.

*Ce contrôle, attestant du fonctionnement de votre installation,
est un contrôle périodique qui sera réalisé dans une moyenne de 10 ans*

Fait à Vic-Bigorre, le 07/10/2020

Le technicien, Yann BERTRAND

Le Président, Frédéric RE

