



Adresse du bien

le village
65130 ESPARROS

Rez-de-chaussée : entrée, cuisine, chambre 1, chambre 2,
1er étage : Grenier,
Annexes : Cellier, Poulailier, Garage, Grange,
Extérieur : Extérieur

DOCUMENT NON CONTRACTUEL



Diagnostic AMIANTE

Extérieur Extérieur Toiture

Positif
Conduite amiantée



Diagnostic PLOMB

Unités non mesurées
Unités négatives
Unités positives non dégradées
Unités positives non visibles ou en état d'usage
Unités positives dégradées

Positif
0%
72%
0%
28%
0%



Diagnostic TERMITES

Négatif



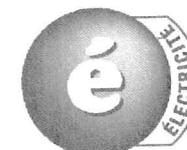
Diagnostic de Performance Energétique

Consommation indicative :

> 450 G

Emission de gaz à effet de serre :

11 à 20 C



Diagnostic ELECTRICITE

Objectif des dispositions et description des risques encourus

B3 Prise de terre et installation de mise à la terre : Ces éléments permettent, lors d'un défaut d'isolement sur un matériel, de dévier à la terre le courant de défaut dangereux qui en résulte. L'absence de ces éléments ou leur inexistence partielle. Peut être la cause d'une électrisation, voire d'une électrocution.

B4 Protection contre les surintensités : Les disjoncteurs divisionnaires ou coupe-circuits à cartouche fusible, à l'origine de chaque circuit, permettent de protéger les conducteurs et câbles électriques contre les échauffements anormaux dus aux surcharges ou courts-circuits. L'absence de ces dispositifs de protection ou leur calibre trop élevé peut être à l'origine d'incendies.

B8 Matériels électriques vétustes ou inadaptés à l'usage : Ces matériels lorsqu'ils sont trop anciens n'assurent pas une protection satisfaisante contre l'accès aux parties nues sous tension ou ne possèdent plus un niveau d'isolement suffisant. Lorsqu'ils ne sont pas adaptés à l'usage que l'on veut en faire. Ils deviennent dangereux lors de leur utilisation. Dans les deux cas ces matériels présentent des risques d'électrisation voire d'électrocution.

Nombre
d'anomalies
rencontrées

6

2

1

FACILITY
by allo|diagnostic



NOUVEAUTÉ 2010



1 pack complet de diagnostics
+ 24 mois de réactualisation*
+ 10 fois sans frais pour le paiement
+ 90 jours avant le premier versement
= FACILITY!



DATE	N° DE CLIENT
08/12/10	65P310413

TARBES

Pôle Administratif - Facturation
20 rue Georges Barrès - Cidex 210
33083 BORDEAUX CEDEX

Tél : 05 62 337 337
Fax : 05 62 337 300

ALLO DIAGNOSTIC SAS
Au capital de : 6 990 495 €
SIRET : 505037044
Code APE : 7112B
TVA I-C : FR50505037044

Madame PUJOL

811 rue georges clemenceau

65300 LANNEMEZAN

N° mission / adresse : 310413 - le village - 65130 ESPARROS

Client final : Madame PUJOL

Superficie : 80-120 m2

Diagnostiqueur : COUSTEAU

Référence	Désignation	Qté	P.U. HT	Montant HT
MAIANCTERMEL	pack vente MAISON ANCIEN + term. - DP+DA+DPE+DT+Elec	1,00	526,76	526,76
DPEOFFERT	DPE offert (option minorante)	1,00	-62,71	-62,71
ERNTOPT	ERNT option (vente) : frais de gestion et d'impression	1,00	2,51	2,51
FRAGES	Frais de gestion	1,00	2,51	2,51
			Total HT	469,07
			Montant TVA 19,60 %	91,93
			Total TTC	561,00
			Restant dû	561,00

Echéance : 08/12/10

Date de notre intervention : 07/12/2010

A LA DEMANDE DE CENTURY 21 65300 LANNEMEZAN

Remarque :

Les rapports vous seront envoyés dès réception de votre règlement

Facture créée par : AURELIE STEINMETZ

Éditée le : 08/12/10

Modes de règlement acceptés :

- chèque à l'ordre d'Allo Diagnostic ;
- en ligne sur www.allodiagnostic.fr, rubrique "Téléchargez votre expertise" (pour vous connecter : No de mission : 310413 Code : 9d4fr9)
- virement bancaire (voir notre RIB ci-dessous) :

Notre RIB : CIC ANGERS - 30047 - 14293 - 00020006601 - 96

Libellé du virement à mentionner IMPERATIVEMENT: **N°F6503935**

Papillon à joindre au règlement

Conformément aux conditions générales de ventes, à défaut de paiement intégral dans le délai prévu pour leur règlement, les sommes dues seront majorées de plein droit de pénalités de retard calculées sur la base d'un taux annuel de 12% appliqué au montant de la créance TTC. Ces pénalités ne peuvent être inférieures à un minimum de perception de 30,00 euros. Aucun escompte en cas de paiement anticipé.