



Synthèse Dossier de Diagnostic Technique

Réf. : DIA-MAC00-1602-053



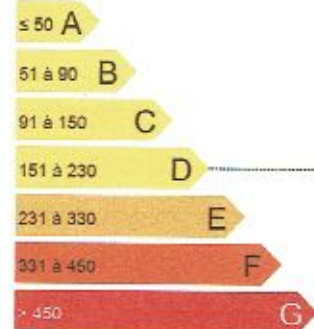
Propriétaire : Monsieur, Madame Malcom COFFEY
Adresse du bien : à Hussas, 65230 CIZOS
Nature du bien : Maison individuelle
Localisation du bien : Sans objet
Numéro de lot : Sans objet
Date du permis de construire : 2007
Date limite de validité : 26/08/2016
Référence client :

DPE

Date limite de validité : 26/02/2026

Consommation énergétique

Logement économe

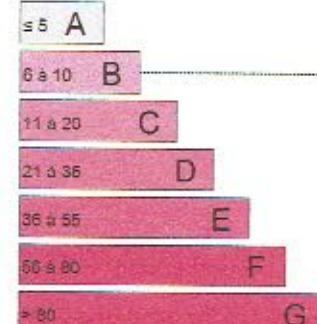


Logement

184
kWh ep/m².an

Emission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Logement

8
kg eqCO2/m².an

Termites

Date limite de validité : 26/08/2016

Absence de termites : L'investigation menée (cf. conditions particulières d'exécution) n'a pas permis de repérer la présence de termites en activité ou des indices d'infestation de termites.

ERNMT

Date limite de validité : 26/08/2016

PPRn : Approuvé, Risque(s) : Sécheresse
Risque sismique : Zone 3

Cette fiche de synthèse reprend les conclusions des différents diagnostics réalisés.
Elle est donnée à titre indicatif, seuls des rapports complets avec leurs annexes ont une valeur contractuelle.



| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| distribution | | | |
| Installation incomplète Installation significativement sous-dimensionnée Installation présentant des dysfonctionnements majeurs | Installation non conforme Article 4 - cas c) * Travaux dans un délai de 1 an si vente | Installation non conforme > Danger pour la santé des personnes Article 4 - cas a) * Travaux obligatoires sous 4 ans * Travaux dans un délai de 1 an si vente | Installation non conforme > Risque environnemental avéré Article 4 - cas b) * Travaux obligatoires sous 4 ans * Travaux dans un délai de 1 an si vente |
| Installation présentant des défauts d'entretien ou une usure de l'un de ses éléments constitutifs | * Liste de recommandations pour améliorer le fonctionnement de l'installation | | |

→ **CONCLUSION :**

Installation présentant un défaut de mise en oeuvre sans impact immédiat sur son fonctionnement

Le dispositif est complet , son fonctionnement à ce jour est satisfaisant.

Installation réalisée avant que le service soit opérationnel sur la commune, pas de rejet ce jour à surveiller dans le temps

L'impact de celui-ci sur le milieu est **à surveiller.**

Travaux à engager liste non exhaustive :

-effectuer le curage de la phase de répartition