



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 7/04/2016 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente n° 22428, en date du 28 / 02 / 2019 conféré par M. Fomerand à l'agence ABAFIM, pour la vente du bien :  
Belle villa avec vue siyuée à Caubous 65230

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme.

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 430.000 Euros, honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 392.000 Euros et une commission de 38.000 Euros T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 420.000 Euros, honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 388.000 Euros et une commission de ~~38.000~~ 37.000 Euros T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 12 Avril 2019, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le vendeur  
(Bon pour avenant au mandat)

*Bon pour avenant au mandat*

Le mandataire Abafim  
(Avenant au mandat accepté)

*Avenant au mandat accepté*

ABAFIM  
16 Avenue de la Marne - 65000 Tarbes  
Tél : 05.62.34.54.54. Fax : 05.62.34.66.60.  
Site Web : [www.abafim.fr](http://www.abafim.fr) e-mail: [contact@abafim.com](mailto:contact@abafim.com)

