

RAPPORT DE VERIFICATION DE FONCTIONNEMENT ET D'ENTRETIEN D'UNE INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

Numéro de dossier : **32332-0007**

Date du contrôle : **10/09/2020**

INFORMATIONS GENERALES

➤ COORDONNEES DU PROPRIETAIRE :

NOM ET PRENOM : **STALEY FRANCOISE**

ADRESSE ACTUELLE : **428 BOULEVARD GAMBETTA**

CODE POSTAL : **69400**

COMMUNE : **VILLEFRANCHE SUR SAONE**

TEL : **N.C.**

PORTABLE : **06-38-61-92-12**

EMAIL : **f.chouvin-staley@laposte.net**

➤ CARACTERISTIQUES DE L'HABITATION :

ADRESSE DE L'HABITATION : **AU CHATEAU – 32190 PRENERON**

SECTION ET N° DE PARCELLE : **A 324**

NOM ET PRENOM DE L'OCCUPANT (SI DIFFERENT DU PROPRIETAIRE) :

TEL :

PORTABLE :

CARACTERISTIQUES DE L'HABITATION : **Résidence
secondaire**

NOMBRE DE PIECES PRINCIPALES RETENU : **14**

NOMBRE D'USAGERS : **1**

ANNEE DE CONSTRUCTION : **Ancienne**

NOMBRE DE CHAMBRES : **10**

DATE REALISATION ANC : **2008**

COMMENTAIRES : **Le projet initial comportait une résidence principale, des chambres d'hôtes et un camping (48 personnes). L'activité est à ce jour arrêtée.**

➤ CARACTERISTIQUES DU TERRAIN :

Superficie du terrain : **205000 m²**

Terrain présent en zone inondable ?

oui non

Présence d'un compteur d'eau ?

oui non

Présence d'un captage d'eau (prélèvement, puits, forage) sur le terrain ?

oui non

Est-il destiné à la consommation humaine ?

oui non

Distance par rapport au dispositif de traitement ou de rejet :

Présence d'un captage d'eau sur un terrain mitoyen ?

oui non

Est-il destiné à la consommation humaine ?

oui non

Distance par rapport au dispositif de traitement ou de rejet :

COMMENTAIRES :

➤ DERNIER RAPPORT DE VISITE :

Installation ayant déjà été contrôlée par le SPANC ?

oui non

Date du dernier contrôle : **17/10/2017**

Conclusion donnée : **Non conforme (contrôle réalisation après remblaiement)**

CARACTERISTIQUES DE L'INSTALLATION

➤ MODIFICATION DEPUIS LE DERNIER CONTROLE :

Réalisation des travaux mentionnés dans le précédent rapport ?

Pas du tout

Partiellement

Totalement

Modification de l'aménagement du terrain ?

oui

non

En cas de modification de la taille et/ou la destination de l'immeuble,

Nombre de pièces principales supplémentaires :

Nombre d'équivalent-habitants supplémentaires :

COMMENTAIRES :

➤ COLLECTE DES EAUX USEES :

Eaux usées et eaux pluviales collectées séparément ?

oui

non

NV

Destination des eaux pluviales : **Mare**

Eaux vannes et eaux ménagères séparées ?

oui

non

NV

L'écoulement se fait-il correctement ?

oui

non

NV

➤ REGARD DE VISITE 1 :

Le regard est-il accessible ?

oui

non

NV

Présente-t-il des signes d'altération ?

oui

non

NV

Écoulement correct ?

oui

non

NV

Stagnation constante d'eaux ?

oui

non

NV

Dépôts de matière en fond de regard ?

oui

non

NV

Présence d'odeurs ?

oui

non

NV

COMMENTAIRES : **Regard de visite des eaux ménagères de la cuisine bouché (en charge lors du contrôle).**

➤ REGARD DE VISITE 2 :

Le regard est-il accessible ?

oui

non

NV

Présente-t-il des signes d'altération ?

oui

non

NV

Écoulement correct ?

oui

non

NV

Stagnation constante d'eaux ?

oui

non

NV

Dépôts de matière en fond de regard ?

oui

non

NV

Présence d'odeurs ?

oui

non

NV

COMMENTAIRES : **Regard de visite sur canalisation collectant des eaux d'origine inconnue, présence de racines.**

➤ REGARD DE VISITE 3 :

Le regard est-il accessible ?

oui

non

NV

Présente-t-il des signes d'altération ?

oui

non

NV

Écoulement correct ?

oui

non

NV

Stagnation constante d'eaux ?

oui

non

NV

Dépôts de matière en fond de regard ?

oui

non

NV

Présence d'odeurs ?

oui

non

NV

COMMENTAIRES : **Regard de visite des eaux vannes bouché (en charge lors du contrôle).**

➤ REGARD DE VISITE 4 :

Le regard est-il accessible ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV
Présente-t-il des signes d'altération ?	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV
Ecoulement correct ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input checked="" type="checkbox"/> NV
Stagnation constante d'eaux ?	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV
Dépôts de matière en fond de regard ?	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV
Présence d'odeurs ?	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV

COMMENTAIRES : **Regard de visite sur canalisation collectant des eaux d'origine inconnue.**

➤ REGARD DE COLLECTE 1 :

Le regard est-il accessible ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV
Présente-t-il des signes d'altération ?	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV
Ecoulement correct ?	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV
Stagnation constante d'eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV
Dépôts de matière en fond de regard ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV
Présence d'odeurs ?	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV

COMMENTAIRES : **Regard de collecte des eaux usées issues des sanitaires du camping en charge lors du contrôle.**

➤ PRETRAITEMENT ET/OU TRAITEMENT PRIMAIRE :

BAC A GRAISSES 1 :

Volume : **200 L ?** Matériau : **PVC**

Type d'eaux usées collectées : **N.V.**

Tampon du bac à graisses accessible ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV
Dégradations constatées ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input checked="" type="checkbox"/> NV
Présence d'odeurs ?	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV
Ecoulement correct des effluents dans l'ouvrage ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input checked="" type="checkbox"/> NV
Entretien régulier de l'ouvrage ?	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV

COMMENTAIRES : **Bac à graisses situé côté cuisine en charge lors du contrôle. A vidanger.**

BAC A GRAISSES 2 :

Volume : **500 L** Matériau : **PVC**

Type d'eaux usées collectées : **N.V.**

Tampon du bac à graisses accessible ?	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV
Dégradations constatées ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input checked="" type="checkbox"/> NV
Présence d'odeurs ?	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV
Ecoulement correct des effluents dans l'ouvrage ?	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input checked="" type="checkbox"/> NV
Entretien régulier de l'ouvrage ?	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV

COMMENTAIRES : **Bac à graisses situé côté Ouest.**

FOSSE TOUTES EAUX :

Volume : **20 m³** Matériau : **polyester**

Type d'eaux usées collectées : **N.V.**

Ouvrage largement sous-dimensionné par rapport à la capacité d'accueil ?	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV
Ouvrage accessible ?	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> NV

Tampons affleurants au terrain ? oui non NV
 Dégradations constatées ? oui non NV
 Présence d'odeurs ? oui non NV
 Ecoulement correct des effluents dans l'ouvrage ? oui non NV
 Taux d'accumulation des boues :

COMMENTAIRES : Seul un couvercle de la fosse était accessible le jour du contrôle. Etat et fonctionnement non vérifiables.

VENTILATION 1 :

Type de ventilation : Primaire
 Emplacement par rapport au prétraitement : Amont
 Diamètre de la canalisation de 100 mm minimum ? oui non NV
 Sortie d'air à 0,40m au-dessus du faîtage ? oui non NV
 Présence d'un extracteur statique ou éolien ? oui non NV

COMMENTAIRES : Ventilation primaire du côté habitation en façade de maison.

VENTILATION 2 :

Type de ventilation : Event
 Emplacement par rapport au prétraitement : Inconnu
 Diamètre de la canalisation de 100 mm minimum ? oui non NV
 Sortie d'air à 0,40m au-dessus du faîtage ? oui non NV
 Présence d'un extracteur statique ou éolien ? oui non NV

COMMENTAIRES : Event remontant en façade de maison.

VIDANGE :

Date de la dernière vidange :
 Justificatif de vidange disponible ? oui non NV
 Dénomination du vidangeur :
 Volume vidangé : Destination des boues de vidange :

COMMENTAIRES : Aucun bon de vidange n'a pas été fourni au SPANC lors du contrôle.

➤ TRAITEMENT SECONDAIRE :

LIT FILTRANT AVEC SEPTODIFFUSEURS :

Surface : N.V. Largeur : N.V.
 Profondeur du lit : N.V. Longueur : N.V.
 Présence de regards sur le système :
 Regard de répartition Regard de bouclage Regard de collecte
 Système largement sous-dimensionné par rapport à la capacité d'accueil ? oui non NV
 Dysfonctionnements observés ? oui non NV

COMMENTAIRES : Le dispositif de type filtre à sable vertical drainé avec septodiffuseurs n'était pas agréé lors de la réalisation des travaux en 2008. Le système de traitement proposé par le bureau d'études était constitué de 2 filtres à sable verticaux de 60 m² minimum chacun. Ce dernier avait fait l'objet d'une demande de mise en place d'un assainissement auprès de la Communauté de Communes d'Artagnan en Fezensac et avait été validé. Or, le projet validé n'a pas été respecté. D'après la facture fournie par la propriétaire, le dispositif avec septodiffuseurs aurait une surface de 60 m². Le regard de répartition était inaccessible.

REGARD DE BOUCLAGE :

Le regard de bouclage est-il accessible ?
Dégradations constatées ?
Stagnation d'eaux dans le regard ?
Dépôts de matières en fond de regard ?
Présence d'odeurs ?

oui non NV
 oui non NV
 oui non NV
 oui non NV
 oui non NV

COMMENTAIRES :

REGARD DE COLLECTE :

Le regard de collecte est-il accessible ?
Dégradations constatées ?
Ecoulement correct des effluents ?
Stagnation d'eaux dans le regard ?
Dépôts de matières en fond de regard ?
Présence d'odeurs ?

oui non NV
 oui non NV

COMMENTAIRES :

➤ **MODE D'EVACUATION DES EFFLUENTS :**

Nature des eaux usées rejetées :

Eaux usées brutes

Eaux usées prétraitées

Eaux usées traitées

Lieu du rejet des eaux usées : **Mare**

Aspect visuel / odeur des eaux rejetées :

Exutoire sec

Aspect trouble

Aspect limpide

Eaux odorantes

Rejet inaccessible

COMMENTAIRES : **Rejet dans la mare inaccessible.**

CONCLUSION DU SERVICE DE CONTRÔLE

(Les différents points de non-conformité ont été repris dans le compte-rendu de visite et le classement de l'installation est établi au regard du critère le plus déclassant)

Terrain situé dans une zone :

A enjeux sanitaires

A enjeux environnementaux

➤ AVIS DU TECHNICIEN SPANC :

DATE DE L'AVIS : **11/09/2020**

NOM DU TECHNICIEN SPANC : **ALEXANDRE TOMASELLO**

Absence d'installation

Installation non conforme

Présentant un/des danger(s) pour la santé des personnes

Défaut de sécurité sanitaire

Défaut de structure ou de fermeture

Implantation à moins de 35 m d'un puits privé déclaré et utilisé pour l'AEP

Présentant un/des risque(s) avéré(s) de pollution de l'environnement

Travaux nécessaires pour supprimer les risques et/ou les dangers dans un délai de 4 ans ou 1 an en cas de vente :

1) Néant

Installation incomplète

Observations : Le SPANC constate que l'installation est incomplète. En effet, les septodiffuseurs n'étaient pas agréés lors de leur installation. Le système de traitement n'est donc conforme.

Installation significativement sous-dimensionnée

Installation présentant des dysfonctionnements majeurs

Observations : Réseau de collecte des eaux usées colmaté. Regards en charge lors du contrôle. Rejet des eaux traitées inaccessible.

Travaux nécessaires pour la mise en conformité de l'installation, à réaliser au plus tard dans un délai de 1 an en cas de vente :

1) Nettoyer le réseau de collecte des eaux usées afin de permettre un bon écoulement des eaux.

2) Rendre accessible les regards de la fosse toutes eaux.

3) Mettre en place un système de traitement secondaire réglementaire.

4) Rendre la canalisation de rejet accessible et vérifier le bon écoulement des eaux.

Installation présentant des défauts d'entretien et/ou une usure de l'un de ses éléments

Recommandations pour améliorer le fonctionnement de l'installation :

1) Néant

Installation ne présentant pas de défaut

Observations complémentaires (recommandations sur l'accessibilité, etc...) :

1) Néant

CONCLUSION DE L'EVALUATION :

INSTALLATION NON CONFORME

Fait à AUCH le 14/09/2020

Alexandre TOMASELLO
Technicien SPANC



Fait à AUCH, le 14/09/2020

Sandra GUISES
Responsable SPANC



Fait à AUCH, le 14/09/2020

Jean-Christophe VERGNES
Directeur Général des Services



