

RAPPORT DE L'ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITE

Rapport N° EP19/268

Suivant Ordonnance n° 2005-655 du 8 Juin 2005 . Décret n° 2006-591 du 23 Mai 2006 relatifs à la protection contre les termites et autres insectes xylophages . Conformément à la norme NF P 03-201 du 20 février 2016 . Arrêté Préfectoral des Hautes-Pyrénées n° 2009146-08 du 26 Mai 2009.

.....
MISSION

Recherche d'infestation par le Termite sur le bâti et le non bâti , par un examen visuel et sondage mécanique non destructif des bois mis en œuvre , sur les parties visibles et accessibles.

.....
SOMMAIRE

Page 1 : Page de garde Page 2 : Renseignements généraux
Page 3 : Descriptif Page 4 : Constatations
Annexe : Copie de l'attestation d'assurance .

.....
CONCLUSION

Il n'a pas été décelé d'indices, de dégradations caractérisant la présence de termite , le jour de la visite.

DESIGNATION ET LOCALISATION DU OU DES BATIMENTS Adresse : 8,Rue du Barry
65270 Saint Pé de Bigorre
Type : Maison
Réf Cadastrales : Section : AB Parcelle : 91
Usage : Habitation

NATURE DU OU DES BATIMENTS Maison

DESCRIPTION GENERALE

Maison de trois niveaux avec mitoyenneté avec le 6,Rue du Barry .
Structure en pierres . Planchers intermédiaires en bois . Charpente traditionnelles assemblées avec couverture en ardoises naturelles et tuiles plates . Gouttières et descentes en zinc . Chauffage central au gaz .
Piscine enterrée .

DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE Propriétaire : Mr et Mme Loth Matthew et Marie-Laure
(si différent)
Adresse : 48,Ruthven St , 4075 Corinda , QLD, Australie

Nom et qualité de la personne présente sur le site lors de la visite :
Mrs Lacaze

IDENTIFICATION DE L'OPERATEUR Nom : **LE TUTOUR Philippe**
Société : **Sarl AESTIMO ET AQUITAINE EXPERTISE**
Adresse : **8 Rue des Anciens Combattants d'AFN**
65270 Saint Pé de Bigorre
N° Siret : **84927312600018**
Compagnie d'assurance : **Allianz**
N° de police : **53714223** Date de validité : **du 01/07/19 au 30/06/20**
Certification de compétence délivrée par : **.Qualixpert le 09/07/2017**

DOCUMENTS FOURNIS
INFORMATIONS COLLECTEES : Sans Objet

IDENTIFICATION DES BATIMENTS ET PARTIES DE BATIMENTS VISITES et des éléments infestés ou ayant été infestés par les termites ceux qui ne le sont pas .
DESCRIPTIF :

BATIMENTS et parties de bâtiments visités	OUVRAGES, parties d'ouvrages et éléments examinés	RESULTAT du diagnostic d'infestation
(RDC) Poulailler	Sol : Terre Mur : Galets maçonnés Plafond : Solivage et plancher bois Huisserie de porte en bois ; Poutres en bois ; Chevrons en chêne + ardoises naturelles	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Local Technique	Sol : Carrelage Mur : Galets maçonnés et panneaux bois contreplaqués+bardage bois et laine minérale Plafond : Panneaux bois+bacs acier Huisserie de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en bois ; Poteaux en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Tonnelle	Sol : Carrelage Mur : Galets maçonnés et cloison bois Plafond : Pannes bois+ardoises naturelles chevrons en bois ; poteaux en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Cuisine	Sol : Tomettes Mur : ciment peint,carrelage Plafond : Solivage et plancher bois ,plaques de plâtre Huisserie de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en bois ; Poutre en bois Linteaux en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice

BÂTIMENTS et parties de bâtiments visités	OUVRAGES, parties d'ouvrages et éléments examinés	RESULTAT du diagnostic d'infestation
	bandeau de cheminée en bois ;	Absence d'indice
(RDC) Chambre	Sol : Tomettes Mur : Plaques de plâtre+PP,crépi,lambris bois Plafond : Solivage et plancher bois ,plaques de plâtre Dormant de porte Huisseries de fenêtre en PVC ; Plinthes en bois ; Poutre en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Salle de bain	Sol : Carrelage Mur : Plaques de plâtre+PP et carrelage Plafond : Polystyrène Huisserie de porte en bois ; poutre en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Local chaudière	Sol : Carrelage Mur : Plaques de plâtre,briques ,pierres+ciment Plafond : Solivage et plancher bois Huisserie de porte en bois ; Conduit cuivre/pvc	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Couloir	Sol : Carrelage Mur : briques +ciment+PP Plafond : Plâtre enduit sur lattis Huisserie de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en PVC ; Plinthes en bois ; Dormant en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Séjour	Sol : Lames de plancher bois Mur : Pierres+ciment+PP Plafond : Plâtre enduit sur lattis+crépi Huisseries de porte en bois ; Huisseries de fenêtre en bois ; Poutres en bois ; Poteaux et raidisseurs en bois plinthes en bois ; Linteau en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Remise	Sol : Carrelage Mur : Plaques de plâtre peintes Plafond : Plaques de plâtre peintes Huisserie de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en bois ; Poutre en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Débaras	Sol : Revêtement plastique souple +fibres végétales Mur : Pierres+ciment+PP Plafond : Panneaux bois+PP Dormant en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Entrée	Sol : Carrelage Mur : Pierres+plâtre+PP,moquette,tissu tendu Plafond : Plâtre enduit sur lattis Huisserie de porte en pvc plinthes en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Dégt	Sol : Carrelage Mur : Pierres+ciment peint et crépi Plafond : Solivage et plancher bois Huisserie de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en bois ; Coffrages en bois ; Poutre en bois ; Linteaux en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Douche	Sol : Carrelage Mur : Pierres,plaques de plâtre+ciment+C Plafond : Faux plafond en lames métallique Huisserie de porte en bois ; coffrages en bois ; Conduit cuivre/pvc	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Cuisine 2	Sol : Carrelage Mur : Pierres,plaques de plâtre+crépi+C Plafond : Solivage et plancher bois Huisserie de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en bois ; Plinthes en bois ; Coffrages en bois ; bandeau de hotte en bois ; Linteau en bois ; Poutre en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Salle à manger	Sol : Terre-cuites Mur : Pierres,ciment peint Plafond : Solivage et plancher bois Huisseries de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en bois ; Poteau en bois ; Linteaux en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice

BÂTIMENTS et parties de bâtiments visités	OUVRAGES, parties d'ouvrages et éléments examinés	RESULTAT du diagnostic d'infestation
	Poutres en bois ; bandeau de cheminée en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Cuisine 3	Sol : Terre-cuites Mur : Pierres,ciment peint,carrelage,tissu tendu, cloison bois Plafond : Faux plafond Huisserie de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en bois ; poteau en bois ; Linteau en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Escalier	Sol : Marches en bois Mur : Pierres+ciment+PP Plafond : Plâtre +PP Marches,contre-marches ,limon, garde-corps en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(RDC) Escalier 2	Sol : Marches en bois Mur : Pierres maçonnées Plafond : Tissu tendu Marches,contre-marches,limon, Garde-corps en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Palier	Sol : Lames de plancher en bois Mur : Pierres+ciment+PP Plafond : Plâtre +PP Huisserie de fenêtre en bois ; Plinthes en bois ; Huisserie de fenêtre en PVC ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) WC	Sol : Carrelage Mur : Pierres+ciment+PP Plafond : Plâtre +PP Huisserie de porte en bois ; fenêtre de toit en bois ; Conduit cuivre/pvc	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Chambre 2	Sol : Lames de plancher en bois Mur : Pierres+ciment+PP Plafond : Plâtre peint Huisserie de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en PVC ; Plinthes en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Salle de bain 2	Sol : Carrelage Mur : Pierres+ciment+PP et C Plafond : Plâtre+PP Huisserie de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en PVC ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Couloir 2	Sol : Lames de plancher en bois Mur : Pierres+ciment+tissu tendu Plafond : Plâtre peint Huisserie de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en pvc Plinthes en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Douche 2	Sol : Carrelage Mur : Pierres,briques +ciment,plâtre +moquette et carrelage Plafond : Plâtre+PP Huisseries de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en bois ; Plinthes en carrelage	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Salle de bain 3	Sol : Lames de plancher en bois Mur : Pierres,briques+ciment,plâtre+PP Plafond : Plâtre +PP Huisseries de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en bois ; Plinthes en bois ; Panneaux bois sous baignoire	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Chambre 3	Sol : Lames de plancher en bois Mur : Pierres,briques+ciment,plâtre+PP Plafond : Plâtre enduit sur lattes Huisseries de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en bois ; plinthes en bois ; placards en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Chambre 4	Sol : Lames de plancher en bois ,moquette Mur : Pierres,briques+ciment,plâtre+PP Plafond : Plâtre enduit sur lattes Huisserie de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en bois Plinthes en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Dressing	Sol : Lames de plancher en bois Mur : Pierres,briques+ciment,plâtre peint Plafond : Plâtre enduit sur lattes Huisserie de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en bois ; poutre en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Salle de bain 4	Sol : Carrelage Mur : Plaques de plâtre peintes+carrelage Plafond : Plaques de plâtre peintes	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice

BÂTIMENTS et parties de bâtiments visités	OUVRAGES, parties d'ouvrages et éléments examinés	RESULTAT du diagnostic d'infestation
	Huisserie de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en bois ; plinthes en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Mezzanine	Sol : Lames de plancher en bois Mur : Pierres maçonnées Plafond : Tissu tendu Fermes ,pannes en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Chambre 5	Sol : Lames de plancher en bois Mur : Pierres maçonnées,plaques de plâtre+crépi Plafond : Lambris bois Huisserie de porte en bois ; Pannes en bois ; fenêtres de toit en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Salle de bain 5	Sol : Carrelage Mur : Pierres maçonnées,plaques de plâtre+C Plafond : Polystyrène Huisserie de porte en bois ; Conduit cuivre/pvc	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Chambre 6	Sol : Lames de plancher bois Mur : Pierres maçonnées,plaques de plâtre+crépu Plafond : Lambris bois Huisserie de porte en bois ; Poinçon en bois ; Pannes en bois ; Fenêtre de toit en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Salle de bain 6	Sol : Carrelage Mur : Pierres maçonnées,plaques de plâtre+C Plafond : Plaques de plâtre+crépi Huisserie de porte en bois ; Pannes en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Escalier 2	Sol : Marches en bois Mur : Pierres +ciment +PP Plafond : Plâtre enduit sur lattis+PP Marches,contre-marches,limon, Garde-corps en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(1er Etage) Comble	Sol : Plancher bois +laine de verre déroulée Mur : Pierres Plafond : Charpente traditionnelle assemblée+ardoises naturelles Ferme,pannes ,chevrons en résineux recalage des chevrons en résineux	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(2ème Etage) Dégt	Sol : Plancher bois Mur : Pierres+ciment+PP Plafond : Plâtre enduit sur lattis+moquette Plinthes en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(2ème Etage) Chambre 7	Sol : Moquette collée sur Plancher bois Mur : Pierres+briques+plâtre+PP Plafond : Platre peint Huisserie de porte en bois ; Ferme en feuillu plinthes en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(2ème Etage) Dégt 2	Sol : Moquette collée sur Plancher bois Mur : Pierres,plaques de plâtre+PP Plafond : tissu tendu Pannes en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(2ème Etage) Chambre 8	Sol : Moquette collée sur Plancher bois Mur : Pierres,plaques de plâtre+PP Plafond : Lambris bois Huisserie de porte en bois ; Fermes,pannes en feuillu Huisserie de fenêtre en bois ; Plinthes en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(2ème Etage) Chambre 9	Sol : Moquette collée sur Plancher bois Mur : Pierres,plaques de plâtre+PP Plafond : Lambris bois Huisserie de porte en bois ; Fermes en feuillu Plinthes en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(2ème Etage) Chambre 10	Sol : Moquette collée sur ragréage sur Plancher bois Mur : Pierres,briques+ plâtre+PP Plafond : Plaques de plâtre peintes Huisserie de porte en bois ; Huisserie de fenêtre en PVC ; Pied de ferme en bois ;	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice
(2ème Etage) Dressing 2	Sol : Moquette collée sur ragréage sur Plancher bois Mur : Pierres,briques+ plâtre+PP Plafond : Plaques de plâtre peintes Huisserie de porte en bois ; Ferme en bois	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice

BÂTIMENTS et parties de bâtiments visités	OUVRAGES, parties d'ouvrages et éléments examinés	RESULTAT du diagnostic d'infestation
(3ème Etage) Comble perdu	Sol : plaques de plâtre Mur : Pierres Plafond : Charpente traditionnelle assemblée +tuiles	Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice Absence d'indice

DUREE DE LA VISITE :

L' examen s'est déroulé de : 16h à 18h

CATEGORIE DE TERMITES MIS EN CAUSE :

Sans Objet

IDENTIFICATION DES PARTIES DU BATIMENT N'AYANT PU ETRE VISITEES ET JUSTIFICATION :

Le dessous de l'escalier principal : clos .

Conduits de cheminée : clos .

IDENTIFICATION DES OUVRAGES, PARTIES D'OUVRAGES ET ELEMENTS QUI N'ONT PAS ETE EXAMINES ET JUSTIFICATION :

Les faces cachées des bois mis en œuvre contre les maçonneries. Les faces cachées des plinthes

Les sous faces des lames de plancher et les solives correspondantes pour le plancher du séjour .

Les sous faces des lames de plancher et les solives des planchers intermédiaires .

Les chevrons et pannes masqués par le doublage des rampants .

CONSTATIONS DIVERSES :

Pièce	Constatations diverses
(RDC) Poulailler	Poutre : Trous de sortie et vermoules de grosse vrillette
(RDC) Local Technique	Un poteau : Développement d'un champignon de pourriture fibreuse
(RDC) Cuisine	Linteaux : Trous de sortie et vermoules de grosse vrillette
(RDC) Chambre	dormant de porte ,Poutre : Trous de sortie et vermoules de petite vrillette
(RDC) Séjour	Raidisseurs,poteaux : Trous de sortie et vermoules de petite vrillette
(RDC) Débarras	dormant en bois ; Trous de sortie et vermoules de petite vrillette
(RDC) Dégt	Linteaux : Trous de sortie et vermoules de grosse vrillette Dormant de porte : Trous de sortie et vermoules de petite vrillette
(RDC) Cuisine 2	Linteau : Trous de sortie et vermoules de grosse vrillette
(RDC) Salle à manger	Linteaux : Trous de sortie et vermoules de grosse vrillette poteau : Trous de sortie et vermoules de petite vrillette
(RDC) Cuisine 3	Poteau,cloison bois : Trous de sortie et vermoules de petite vrillette
(RDC) Escalier	Marches,contre-marches : Trous de sortie et vermoules de petite vrillette
(1er Etage) Couloir 2	Lames de plancher : Trous de sortie et vermoules de grosse vrillette
(1er Etage) Salle de bain 3	Lames de plancher ,dormant de porte: Trous de sortie et vermoules de petite vrillette
(1er Etage) Chambre 3	Lames de plancher : Trous de sortie et vermoules de petite vrillette
(1er Etage) Chambre 4	Lames de plancher : Trous de sortie et vermoules de grosse vrillette
(2ème Etage) Chambre 8	Ferme : Trous de sortie et vermoules de petite vrillette et capricornes sur aubier

Jardin	Description : Sapinettes, Conifères, Bois mort au sol ,Souches ,figuier,pieds de vigne, piquets,hortensias ,Arbustes	Absence d'indice
--------	--	------------------

MOYENS D'INVESTIGATION UTILISES :

- ⇒ examen visuel des parties visibles et accessibles
- ⇒ sondage mécanique des bois visibles et accessibles
- ⇒ poinçon , torche , échelle .

.....
MENTIONS A FAIRE FIGURER :

L'intervention n'a pas pour but de donner un diagnostic de la résistance mécanique des bois et matériaux, même s'il y a eu bûchage (enlèvement de matière, afin de vérifier jusqu'où s'est répandue l'attaque).

Nota 1 : Conformément aux articles L133-4 et R 133-3 du Code de la Construction et de l'Habitation , dans le cas de présence de termites, une déclaration doit obligatoirement être faite auprès de la Mairie .

Nota 2 : Conformément à l'art L271-6 du CCH , l'opérateur ayant réalisé cet état relatif à la présence de termite n'a aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à lui , ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur des ouvrages pour lesquels il lui a été demandé d'établir cet état .

Nota 3 : « le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées
Qualixpert 17,Rue Borrel 81100 Castres .

Le présent rapport n'a de valeur que pour la date de la visite et est exclusivement limité à l'état relatif à la présence de termite dans le bâtiment objet de la mission .

Pour servir et valoir ce que de droit.

Date du contrôle : le mardi 08 Octobre 2019 .

Rédigé, le 08/10/2019

**L'opérateur du constat
Philippe Le Tutour**

S.A.R.L. AESTIMO et AQUITAINE EXPERTISE

Siège social : 8, rue des Anciens Combattants
65270 St-Pé-de-Egorre

Tél. : 05 62 41 85 97 / Port. : 06 87 54 42 52

N° de Siret : 849 273 156 00018 - APE : 7120B

N° TVA Intracommunautaire : FR20 849273156



MRS BOULAIS ET BENVEGNI
ALLIANZ ASSURANCES
 Agents Généraux Associés (SEP)
 4place du FOIRAIL
 64000 PAU

Siret 439.231.721.00028
 Orias 7020789 et 7021665
 Tél : **05 59 808 999** - Email :
5644901@agents.allianz.fr

Cbt AESTIMO et
 AQUITAINE EXPERTISE
 8 rue des Anciens Combattants
 65270 Saint PE DE BIGORRE

ATTESTATION RESPONSABILITE CIVILE ENTREPRISE

ALLIANZ I.A.R.D, dont le siège social est situé au 1 cours Michelet CS 30051 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX, atteste que :

Le **CBT AESTIMO ET AQUITAINE EXPERTISE** à l'adresse ci-dessus, est titulaire d'un contrat d'assurance ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE ACTIVITES DE SERVICES Souscrit sous le n° **53714223** et qui a pris effet le **01 Avril 2014**.

Ce contrat, actuellement en vigueur, a pour objet de garantir l'Assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait des **activités déclarées** aux Dispositions Particulières, à savoir :

DIAGNOSTICS REGLEMENTAIRES LIES A LA VENTE OU LOCATION D'IMMEUBLES :

- Risques d'exposition au plomb.
- Repérage amiante avant vente.
- Dossier technique amiante.
- Présence de termites.
- Etat parasitaire.
- Installation intérieure d'électricité.
- Installation intérieure de gaz.
- Risques naturels et technologiques.
- Diagnostic de performance énergétique.
- Loi carrez.
- Certificat de décence.

AUTRE DIAGNOSTICS :

- Repérage amiante avant travaux ou démolition.
- Diagnostics de plomb dans l'eau.
- Etudes thermiques (RT 2012).
- Diagnostic de performance énergétique (DPE), y compris lorsqu'ils se font pour l'ANAH.
- Loi Boutin.
- Etudes thermiques RT 2012, y compris les « attestations de prise en compte de la RT2012 à l'achèvement des travaux ».
- Etat descriptif après travaux pour dispositif d'amortissement sur immobilier ancien

La présente attestation est valable du 01 Juillet 2019 au 30 Juin 2020.

Le présent document, établi par Allianz, a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager Allianz au-delà des conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances...)
 Toute adjonction autre que les cachets et signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Pau, le **01.07.2019**,

Franck BOULAIS


Allianz 
F. BOULAIS & JM. BENVEGNI
 Agents généraux d'assurances
 4 Place du Foirail - 64000 PAU
 Tél. 05 59 808 999
 N° orias 7020789 et 7021665

ADM00239_A-computer-V09/15 - Imp09/15

Allianz Vie
 S.A. au capital de 643 054 425 euros
 340 234 962 RCS Paris
 N° TVA : FR88 340 234 962

Allianz IARD
 S.A. au capital de 991 967 200 euros
 542 110 291 RCS Paris
 N° TVA : FR76 542 110 291

Entreprises régies par le Code
 des assurances
 Siège social :
 87 rue de Richelieu, 75002 Paris

A compter du 01.01.2016, nouveau siège social :
 1, cours Michelet - CS 30051 - 92076 Paris La Défense Cedex.
 Allianz IARD : 542 110 291 RCS Nanterre.
 Allianz Vie : 340 234 962 RCS Nanterre.