



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente n° 2760 , en date du 31/05 / 2019 conféré par **M MANDIN Morgane et M GUILLEMENT François** à l'agence ABAFIM, pour la vente du bien :

**Maison de 2010 sur un terrain de 592 m<sup>2</sup> (parcelle AL 457) située 10, rue de la paix 65600 SEMEAC**

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 255 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 230 000 Euros et nos honoraires d'agence de 25 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 250 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 225 000 Euros et nos honoraires d'agence de 25 000 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 15/ 06/ 2019, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le vendeur  
 «Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

*"Bon pour avenant au mandat"*

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

*"Bon pour avenant au mandat"*

ABAFIM  
 16 Avenue de la Marne – 65000 Tarbes  
 Tél : 05.62.34.54.54. Fax : 05.62.34.66.60.  
 Site Web : [www.abafim.fr](http://www.abafim.fr) e-mail: [contact@abafim.com](mailto:contact@abafim.com)

