



Tarbes Cedex, le 24/05/2018

FONCIA

CENTRE DE L'IMMOBILIER

33 RUE DU REGIMENT DE BIGORRE
65009 TARBES CEDEX

TÉL. | 05.62.34.54.33

Fax : 05.62.93.06.64

tarbes@foncia.fr

www.foncia.com

RELEVÉ GÉNÉRAL DES DÉPENSES

PROVISION/OPÉRATIONS COURANTES

Période du 01/04/2017 au 31/03/2018

Copropriétaire :

MME STRAUSS ODILE
101 IMPASSE DES VERGERS
65500 VIC EN BIGORRE

Copropriété :

SDC LE BRANLY
46 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

MME STRAUSS ODILE
101 IMPASSE DES VERGERS
65500 VIC EN BIGORRE

Référence : S.000213.00140

Page N° 1/4

CHARGES COMMUNES GÉNÉRALES	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
CONTRAT D'ENTRETIEN			
PROVISION ISS RAMONAGE GAZ BRULÉS	-200,00	-33,33	-200,00
ISS CURAGE HP RESEAU HORIZONTAL	304,90	27,72	304,90
TOTAL CONTRAT D'ENTRETIEN	104,90	-5,61	104,90
CONTRAT ENTRETIEN MENAGER			
EHRMANN ENTRETIEN 04/2017	451,00	75,17	451,00
EHRMANN ENTRETIEN 05/2017	451,00	75,17	451,00
EHRMANN ENTRETIEN 06/2017	451,00	75,17	451,00
EHRMANN ENTRETIEN 07/2017	451,00	75,17	451,00
EHRMANN ENTRETIEN 08/2017	451,00	75,17	451,00
EHRMANN ENTRETIEN 09/2017	451,00	75,17	451,00
EHRMANN ENTRETIEN 10/2017	451,00	75,17	451,00
EHRMANN ENTRETIEN 11/2017	451,00	75,17	451,00
EHRMANN ENTRETIEN 12/2017	451,00	75,17	451,00
EHRMANN ENTRETIEN 01/2018	458,00	76,33	458,00
EHRMANN ENTRETIEN 02/2018	458,00	76,33	458,00
EHRMANN ENTRETIEN 03/2018	458,00	76,33	458,00
TOTAL CONTRAT ENTRETIEN MENAGER	5.433,00	905,52	5.433,00
CONTRAT D'ENTRETIEN NR			
CENTRE TECHNIQUE ENLEVEMENT TAGS	114,00	19,00	
TOTAL CONTRAT D'ENTRETIEN NR	114,00	19,00	
PRESTATION DE SERVICE			
247P - PRESTATION SERV. 24/7 P No: 1	138,60	23,10	
TOTAL PRESTATION DE SERVICE	138,60	23,10	
CONTRAT ASSURANCE MULTIRISQUES			
ASSURIMO ALLIANZ ECHEANCE 01/04/17-31/03/18	1.703,13		
TOTAL CONTRAT ASSURANCE MULTIRISQUES	1.703,13		
ENTRETIEN			
PLOMBERIE 65 REMPLT ROBINET AVANT COMPTEUR	9,08	0,83	
TOTAL ENTRETIEN	9,08	0,83	

N° TVA INTRACOMMUNAUTAIRE : FR 09 722 7864575 AS CAPITAL 164 000 EUROS - RCS TARBES 722 786 457 579 LA BIÈTE PARIS CEDEX 08 PARTIE PROFESSIONNELLE N°2006-0003-0-T



Tarbes Cedex, le 24/05/2018

FONCIA

CENTRE DE L'IMMOBILIER

33 RUE DU REGIMENT DE BIGORRE
65009 TARBES CEDEX

TÉL. | 05.62.34.54.33

Fax : 05.62.93.06.64

tarbes@foncia.fr

www.foncia.com

RELEVÉ GÉNÉRAL DES DÉPENSES

PROVISION/OPÉRATIONS COURANTES

Période du 01/04/2017 au 31/03/2018

Copropriétaire :

MME STRAUSS ODILE
101 IMPASSE DES VERGERS
65500 VIC EN BIGORRE

Copropriété :

SDC LE BRANLY
46 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

MME STRAUSS ODILE
101 IMPASSE DES VERGERS
65500 VIC EN BIGORRE

Référence : S.000213.00140

Page N° 3/4

CHARGES COMMUNES GÉNÉRALES	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
SOMMATION DE PAYER C/SCI DHUGUES	154,63	23,02	
SIGNIFICATION ASSIGNATION C/DHUGUES	73,62	9,26	
TOTAL HONORAIRES HUISSIERS	228,25	32,28	
PRODUITS DIVERS COURANTS			
ADRASTEE CDT DE PAYER C/ DHUGUES	-154,63		
TOTAL PRODUITS DIVERS COURANTS	-154,63		
ECART DE REPARTITION CREDITEUR			
TOTAL ECART DE REPARTITION CREDITEUR	0,17		
TOTAL CHARGES COMMUNES GÉNÉRALES	12.211,57	1.631,25	5.784,31

CHARGES ESCALIER/TAPIS/ASCENSE	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
CONTRAT NORMAL ASCENSEUR			
PYRENEES ASCENSEURS 2E TRIM 2017	545,00	49,55	545,00
PYRENEES ASCENSEURS 3E TRIM 2017	545,00	49,55	545,00
PYRENEES ASCENSEURS 4E TRIM 2017	545,00	49,55	545,00
PYRENEES ASCENSEURS 1E TRIM 2018	275,00	25,00	275,00
TOTAL CONTRAT NORMAL ASCENSEUR	1.910,00	173,65	1.910,00
ELECTRICITE			
EDF 129 KW RELEVÉ DU 16/07/2017 KWHE	125,17	12,72	125,17
EDF 433 KW RELEVÉ DU 22/01/2018 - 433,00 KWHE	141,30	14,59	141,30
TOTAL ELECTRICITE	266,47	27,31	266,47
FRAIS DE TELEPHONE			
ORANGE RELEVÉ DU 22/06/2017	51,54	8,59	
ORANGE RELEVÉ DU 23/08/2017	55,08	9,18	
ORANGE RELEVÉ DU 24/10/2017	54,38	9,06	
ORANGE RELEVÉ DU 22/12/2017	53,16	8,86	
ORANGE RELEVÉ DU 22/02/2018	53,16	8,86	
TOTAL FRAIS DE TELEPHONE	267,32	44,55	
HONORAIRES CONSEILS EXPERTS			



Tarbes Cedex, le 24/05/2018

FONCIA

CENTRE DE L'IMMOBILIER

33 RUE DU REGIMENT DE BIGORRE
65009 TARBES CEDEX

Tél. | 05.62.34.54.33

Fax : 05.62.93.06.64

tarbes@foncia.fr

www.foncia.com

RELEVÉ GÉNÉRAL DES DÉPENSES

PROVISION/OPÉRATIONS COURANTES

Période du 01/04/2017 au 31/03/2018

Copropriétaire :

MME STRAUSS ODILE
101 IMPASSE DES VERGERS
65500 VIC EN BIGORRE

Copropriété :

SDC LE BRANLY
46 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

MME STRAUSS ODILE
101 IMPASSE DES VERGERS
65500 VIC EN BIGORRE

Référence : S.000213.00140

Page N° 4/4

CHARGES ESCALIER/TAPIS/ASCENSE	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
SCE CONTROLE QUINQUENAL ASCENSEUR	282,00	47,00	
TOTAL HONORAIRES CONSEILS EXPERTS	282,00	47,00	
TOTAL CHARGES ESCALIER/TAPIS/ASCENSE	2.725,79	292,51	2.176,47

DEPENSES ENTRETIEN COMPTEUR	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
CONTRAT D'ENTRETIEN			
PROX HYDRO ANNEE 2018	345,19	45,03	345,19
TOTAL CONTRAT D'ENTRETIEN	345,19	45,03	345,19
TOTAL DEPENSES ENTRETIEN COMPTEUR	345,19	45,03	345,19

DEPENSES EAU	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
EAU			
REGIE 284 M3 RELEVÉ DU 24/04/2017 - 284,00 M3	1.059,99	81,36	1.059,99
REGIE 157 M3 RELEVÉ DU 16/10/2017 - 157,00 M3	588,75	44,90	588,75
CONSO.EF 09.02.2017/14.02.2018- 504 M3	-1.879,92	-144,29	-1.879,92
TOTAL EAU	-231,18	-18,03	-231,18
TOTAL DEPENSES EAU	-231,18	-18,03	-231,18

DEPENSES RELEVÉ EAU FROIDE	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
EAU			
CONSO.EF 09.02.2017/14.02.2018- Prix 3.73 E	1.879,92	144,29	1.879,92
TOTAL EAU	1.879,92	144,29	1.879,92
TOTAL DEPENSES RELEVÉ EAU FROIDE	1.879,92	144,29	1.879,92

TOTAL IMMEUBLE (Euros.)	16.931,29	2.095,05	9.954,71
--------------------------------	------------------	-----------------	-----------------