

GUYRAUD Irène
11 rue Jean Ingres
31320 CASTANET TOLOSAN
et
PEREZ Gilles
12 chemin du raisin
31320 PECHABOU

PECHABOU, le 26 mai 2020

AGENCE ABAFIM
16 avenue de la Marne
65000 TARBES

Objet : résiliation du mandat de vente sans exclusivité

Madame, Monsieur,

En date du 9 juillet 2019, nous vous avons confié un mandat de vente simple concernant une maison d'habitation et les parcelles attenantes situées 14 chemin du moulin – 65190 MASCARAS, référencé sous le n°22885 du registre des mandats.

Conformément aux conditions de résiliation prévues au contrat et aux dispositions du décret du 20 juillet 1972, nous vous informons par la présente que nous mettons un terme à ce mandat, la résiliation prenant effet à l'issue du préavis de quinze jours, soit le 15 juin 2020 au plus tard.

Par ailleurs, nous vous informons avoir trouvé des acquéreurs par l'intermédiaire d'une autre agence à laquelle nous avons également confié un mandat de vente simple. Le sous-seing privé a été signé le 15 mai dernier à l'étude de M^{ES} Benjamin PUJOL – CAPDEVIELLE et Céline SEMPE avec Deborah SABATHE et Axel CAPDEVILLE.

Regrettant que l'affaire n'ait pu se conclure avec votre agence,

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Irène GUYRAUD

Gilles PEREZ