

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par l'office notarial de Maître Pascal AVELLA Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle «Pascal AVELLA et Claire CAZAUX », titulaire d'un Office Notarial à SAINT PALAIS, 34 Rue Gambetta, le 27 mars 2018 il a été constaté la VENTE,

Avec la participation de Maître Jean-Luc CARRAZE, notaire à COARRAZE, assistant le VENDEUR.

Par :

Monsieur Jean Max BERTHOUMIEU-LACAZE, retraité, et Madame Renée Henriette Josette DEQUIDT, retraitée, son épouse, demeurant ensemble à PAU (64000) 19 bd du Recteur Jean Sarrailh.

Monsieur est né à BIZANOS (64320), le 22 avril 1939,

Madame est née à PAU (64000), le 30 mai 1939.

Au profit de :

Madame Sylvie Christine BIDAUX, retraitée, demeurant à LUXE-SUMBERRAUTE (64120) quartier Plaza Chemin Communal.

Née à BOURGES (18000), le 3 janvier 1955.

Veuve de Monsieur Jean-Pierre André Camille CORDIER et non remariée.

Quotités acquises :

Madame Sylvie CORDIER acquiert la pleine propriété des BIENS objet de la vente.

IDENTIFICATION DU BIEN

Dans un ensemble immobilier situé à PAU (PYRÉNÉES-ATLANTIQUES) (64000) 19 Bd du Recteur Jean Sarrailh. Résidence Shamrock.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
CN	56	19 boulevard du Recteur Jean Sarrailh	00 ha 95 a 33 ca

Les lots de copropriété suivants :

Lot numéro cent soixante (160)

Au deuxième étage, un appartement de deux pièces principales.

Et les soixante-dix /dix millièmes (70 /10000 èmes) des parties communes générales.

Lot numéro cent soixante et un (161)

Au deuxième étage, un appartement de trois pièces principales.

Et les quatre-vingt-dix /dix millièmes (90 /10000 èmes) des parties communes générales.

DROIT DE LA FAMILLE

Donation - Partage
Contrats de Mariage
Successions - Testaments
Gestion de Patrimoine

DROIT RURAL

Baux - Gérances - S.C.E.A.
G.F.A. - G.A.E.C. - E.A.R.L.

DROIT IMMOBILIER

Ventes - Lotissements
Expertises - Copropriétés
Urbanisme

DROIT DES AFFAIRES

Création et Transmission
d'Entreprises - Sociétés
Fonds de commerce - Baux

DROIT FISCAL

Fiscalité de
ces différences Opérations
Calcul des Plus-Value