



ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

Arrêté du 7 décembre 2011, Arrêté du 14 décembre 2009, Arrêté du 29 mars 2007, Article L 133-6 du code de la construction et de l'habitation. Norme NF P 03-201 de mars 2012.

A DESIGNATION DU OU DES BATIMENTS

- Localisation du ou des bâtiments

Désignation du ou des lots de copropriété : **Maison individuelle**

Descriptif du bien : **Maison en R+1 avec dépendances + terrain**

Adresse : **82 rue des Pyrénées 65700 LAHITTE-TOUPIÈRE**

Encombrement constaté : **Néant**

Situation du lot ou des lots de copropriété

Nombre de Pièces :

Etage :

Numéro de Lot :

Bâtiment :

Référence Cadastre : **NC**

Porte :

Le site se situe dans une zone délimitée par arrêté préfectoral comme étant infestée par les termites ou susceptible de l'être à court terme.

Escalier :

Mitoyenneté : **OUI** Bâti : **OUI**

Document(s) joint(s) : **Néant**

B DESIGNATION DU CLIENT

- Désignation du client

Nom / Prénom : **Monsieur et Madame MILFORD Anthony**

Qualité : **Propriétaire**

Adresse : **82 Rue des Pyrénées
65700 LAHITTE-TOUPIÈRE**

- Si le client n'est pas le donneur d'ordre :

Nom / Prénom :

Qualité :

Adresse :

Nom et qualité de la (des) personne(s) présentes sur le site lors de la visite : **Le propriétaire**

C DESIGNATION DE L'OPERATEUR DE DIAGNOSTIC

- Identité de l'opérateur de diagnostic

Nom / Prénom : **VANWAMBEKE Paul**

Raison sociale et nom de l'entreprise :

SARL CABINET BARRERE

Adresse : **8 bis Avenue Lasbordes 64420 SOUMOULOU**

N° siret : **47925940000022**

N° certificat de qualification : **1676-171011-64-001**

Date d'obtention : **05/04/2012**

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : **DEKRA Certification SAS**

5, avenue Garlande

92220 Erreur ! Signet non défini.

Organisme d'assurance professionnelle : **AXA france IARD**

N° de contrat d'assurance : **6992074704**

Date de validité du contrat d'assurance : **01/10/2017**



D IDENTIFICATION DES BATIMENTS ET PARTIES DE BATIMENTS VISITES ET DES ELEMENTS INFESTES OU AYANT ETE INFESTES PAR LES TERMITES ET CEUX QUI NE LE SONT PAS :

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
Annexe		
Buanderie	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Plafond - Placoplâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Carrelage	Absence d'indice.
	Plinthes - Carrelage	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Faïence murale	Absence d'indice.
	Solives - Bois Teinté	Absence d'indice.
Garage	Mur - Béton	Absence d'indice.
	Porte de garage n°1 - Aluminium	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Solives - Bois	Absence d'indice.
	Plancher - Béton	Absence d'indice.
	Porte de garage n°2 - Aluminium	Absence d'indice.
Abri bois	Mur - Béton	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Solives - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plancher - Terre	Absence d'indice.
Abri piscine	Mur - Béton	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plancher - Béton	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
Abri de jardin	Mur - Lambris bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Dormant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Volets - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plafond - Lambris bois Teinté	Absence d'indice.
	Plancher - Carrelage	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Volets - Bois Teinté	Absence d'indice.
Extérieur		
Extérieur	Murs n°1 - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Couverture n°1 - Tuiles	Absence d'indice.
	Poteau - Amiante ciment Peinture	Absence d'indice.
	Murs n°2 - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Couverture n°2 - Tuiles	Absence d'indice.
	Murs n°3 - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Couverture n°3 - Plaques ondulées en amiante-ciment	Absence d'indice.
	Murs n°4 - Lambris bois Teinté	Absence d'indice.
	Couverture n°4 - Tuiles	Absence d'indice.
	Portillon - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Portail - Métal Peinture	Absence d'indice.



RDC		
Entrée	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plafond - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Carrelage	Absence d'indice.
	Plinthes - Carrelage	Absence d'indice.
	Porte Grille de porte - Métal Peinture	Absence d'indice.
Cuisine	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Faïence murale	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Gaine - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre n°1 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre n°1 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°2 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°2 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Plafond - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
Plancher - Carrelage	Absence d'indice.	
Porte-fenêtre Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.	
Plinthes - Carrelage	Absence d'indice.	

Salon	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Placard Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Appuis de fenêtre - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Embrasure - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Placoplâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plafond - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Parquet bois	Absence d'indice.
	Placard Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Plinthes - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Placard Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Placard Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Placard Plancher - Parquet bois	Absence d'indice.
	Placard Mur A - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
Placard Mur B - Plâtre Peinture	Absence d'indice.	
Placard Mur C - Plâtre Peinture	Absence d'indice.	
Placard Mur D - Plâtre Peinture	Absence d'indice.	
Placard Plafond - Plâtre Peinture	Absence d'indice.	
WC n°1	Mur - Lambris bois	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Appuis de fenêtre - Lambris bois	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Embrasure - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.

	Fenêtre Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Garde-corps - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Plafond - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Carrelage	Absence d'indice.
	Conduit de fluide - Amiante ciment Peinture	Absence d'indice.
Placard sous escalier	Mur - Crépi	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Plafond - Bois Teinté	Absence d'indice.
Plancher - Linoléum	Absence d'indice.	
Séjour	Fenêtre n°1 Allège de fenêtre - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Embrasure - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Allège de fenêtre - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Embrasure - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Embrasure - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°3 Allège de fenêtre - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°3 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°3 Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°3 Embrasure - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°3 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.

	Fenêtre n°3 Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°3 Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Carrelage	Absence d'indice.
	Plinthes - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°3 Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Dormant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Embrasure - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Cheminée Gaine - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Cheminée Boisseau - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Cheminée - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
RDC-1er		
Escalier	Fenêtre Appuis de fenêtre - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Main-courante - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Ensemble des balustres - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Ensemble des contre-marches - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Ensemble des marches - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Limon - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plinthe - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plafond Plafond - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre - Briques de verre	Absence d'indice.
	Fenêtre Embrasure - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
1er		
Palier	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plafond - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Moquette	Absence d'indice.
	Plinthes - Bois Peinture	Absence d'indice.



Dégagement	Embrasure - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Placoplâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plafond - Placoplâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Moquette	Absence d'indice.
	Placard Dormant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Placard Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Placard Mur A - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Placard Mur B - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Placard Mur C - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Placard Mur D - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Placard Ouvrant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Placard Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Placard Plafond - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Placard Plancher - Parquet bois	Absence d'indice.
Chambre n°1	Fenêtre Allège de fenêtre - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Dormant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre Embrasure - Plâtre Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Charpente - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre Garde-corps - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Gaine - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Placoplâtre Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
Plafond - Placoplâtre Peinture	Absence d'indice.	

	Plancher - Parquet bois	Absence d'indice.
Salle d'eau n°1	Mur - Placoplâtre Faïence murale	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Faïence murale	Absence d'indice.
	Mur - Placoplâtre Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Plafond - Placoplâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Linoléum	Absence d'indice.
	Plinthes - Bois Peinture	Absence d'indice.
Salle d'eau n°2	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Faïence murale	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Garde-corps - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Plafond - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Carrelage	Absence d'indice.
Plinthes - Carrelage	Absence d'indice.	
Chambre n°2	Gaine - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre n°1 Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Dormant + Ouvrant - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre n°1 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre n°1 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre n°1 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre n°1 Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°2 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°2 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°2 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.

	Fenêtre Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Plafond - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Moquette	Absence d'indice.
	Plinthes - Bois Peinture	Absence d'indice.
Balcon	Poteau - Amiante ciment Crépi peint	Absence d'indice.
	Mur - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Garde-corps n°1 - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Garde-corps n°2 - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Plafond - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Carrelage	Absence d'indice.
Chambre n°3	Placard Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Placard Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Placard Mur A - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Placard Mur B - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Placard Mur C - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Placard Mur D - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Placard Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Plafond - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Placard Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Moquette	Absence d'indice.
	Plinthes - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Placard Plafond - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
Placard Plancher - Bois	Absence d'indice.	
WC n°2	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.

	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Garde-corps - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Tableau - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Plafond - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Carrelage	Absence d'indice.
	Plinthes - Carrelage	Absence d'indice.

LEGENDE	
(1)	Identifier notamment chaque bâtiment et chacune des pièces du bâtiment.
(2)	Identifier notamment : Ossature, murs, planchers, escaliers, boiseries, plinthes, charpentes, ...
(3)	Mentionner les indices ou l'absence d'indices d'infestation de termites et en préciser la nature
*	Absence d'indice = absence d'indice d'infestation de termites.

E	IDENTIFICATION DES BATIMENTS ET PARTIES DU BATIMENTS (PIECES ET VOLUMES) N'AYANT PU ETRE VISITES ET JUSTIFICATION
	Combles (2ème) : Combles non visités: la trappe de visite est condamnée.

F	IDENTIFICATION DES OUVRAGES, PARTIES D'OUVRAGES ET ELEMENTS QUI N'ONT PAS ETE EXAMINES ET JUSTIFICATION
	L'ensemble des faces cachées des bois au contact des maçonneries, l'ensemble des parties bois encastrées dans la maçonnerie.

G MOYENS D'INVESTIGATION UTILISES

1. examen visuel des parties visibles et accessibles :

Recherche visuelle d'indices d'infestations (cordonnets ou galeries-tunnels, termites, restes de termites, dégâts, etc.) sur les sols, murs, cloisons, plafonds et ensemble des éléments de bois.

Examen des produits celluloseux non rattachés au bâti (débris de bois, planches, cageots, papiers, cartons, etc.), posés à même le sol et recherche visuelle de présence ou d'indices de présence (dégâts sur éléments de bois, détérioration de livres, cartons, etc.) ;

Examen des matériaux non celluloseux rattachés au bâti et pouvant être altérés par les termites (matériaux d'isolation, gaines électriques, revêtement de sol ou muraux, etc.) ;

Recherche et examen des zones propices au passage et/ou au développement des termites (caves, vides sanitaires, réseaux, arrivées et départs de fluides, regards, gaines, câblages, ventilation, joints de dilatation, espaces créés par le retrait entre les différents matériaux, fentes des éléments porteurs en bois, etc.).

2. sondage mécanique des bois visibles et accessibles :

Sondage non destructif de l'ensemble des éléments en bois. Sur les éléments en bois dégradés les sondages sont approfondis et si nécessaire destructifs. Les éléments en bois en contact avec les maçonneries doivent faire l'objet de sondages rapprochés. Ne sont pas considérés comme sondages destructifs des altérations telles que celles résultant de l'utilisation de poinçons, de lames, etc.

L'examen des meubles est aussi un moyen utile d'investigation.

3. Matériel utilisé :

Poinçon, échelle, lampe torche...

H CONSTATATIONS DIVERSES

Absence d'indice d'infestation de Termites aux abords de la construction.

Indices de présence d'agents de dégradations biologiques du bois

NOTE Les indices d'infestation des autres agents de dégradation biologique du bois sont notés de manière générale pour information du donneur d'ordre, il n'est donc pas nécessaire d'en indiquer la nature, le nombre et la localisation précises. Si le donneur d'ordre le souhaite il fait réaliser une recherche de ces agents dont la méthodologie et les éléments sont décrits dans la norme NF P 03-200.

RESULTATS

Le présent examen fait état d'absence d'indices d'infestation de termites le jour de la visite.

NOTE

Conformément à l'article L 133-6 du Livre Ier, Titre III, Chapitre III du code de la construction et de l'habitation, cet état du bâtiment relatif à la présence de termites est utilisable jusqu'au **10/02/2017**.

Le présent rapport n'a de valeur que pour la date de la visite et est exclusivement limité à l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment objet de la mission.

L'intervention n'a pas eu pour but de donner un diagnostic de la résistance mécanique des bois et matériaux.

CACHET DE L'ENTREPRISE

Signature de l'opérateur



Référence : **MILFORD 39119 09.08.16 T**

Fait à : **SOUMOULOU** le : **11/08/2016**

Visite effectuée le : **11/08/2016**

Durée de la visite : **1 h 30 min**

Nom du responsable : **Gérald et Jean-Pierre BARRERE**

Opérateur : Nom : **VANWAMBEKE**

Prénom : **Paul**

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.

Nota 1: Dans le cas de la présence de termites, il est rappelé l'obligation de déclaration en mairie de l'infestation prévue aux articles L. 133-4 et R. 133-3 du code de la construction et de l'habitation.

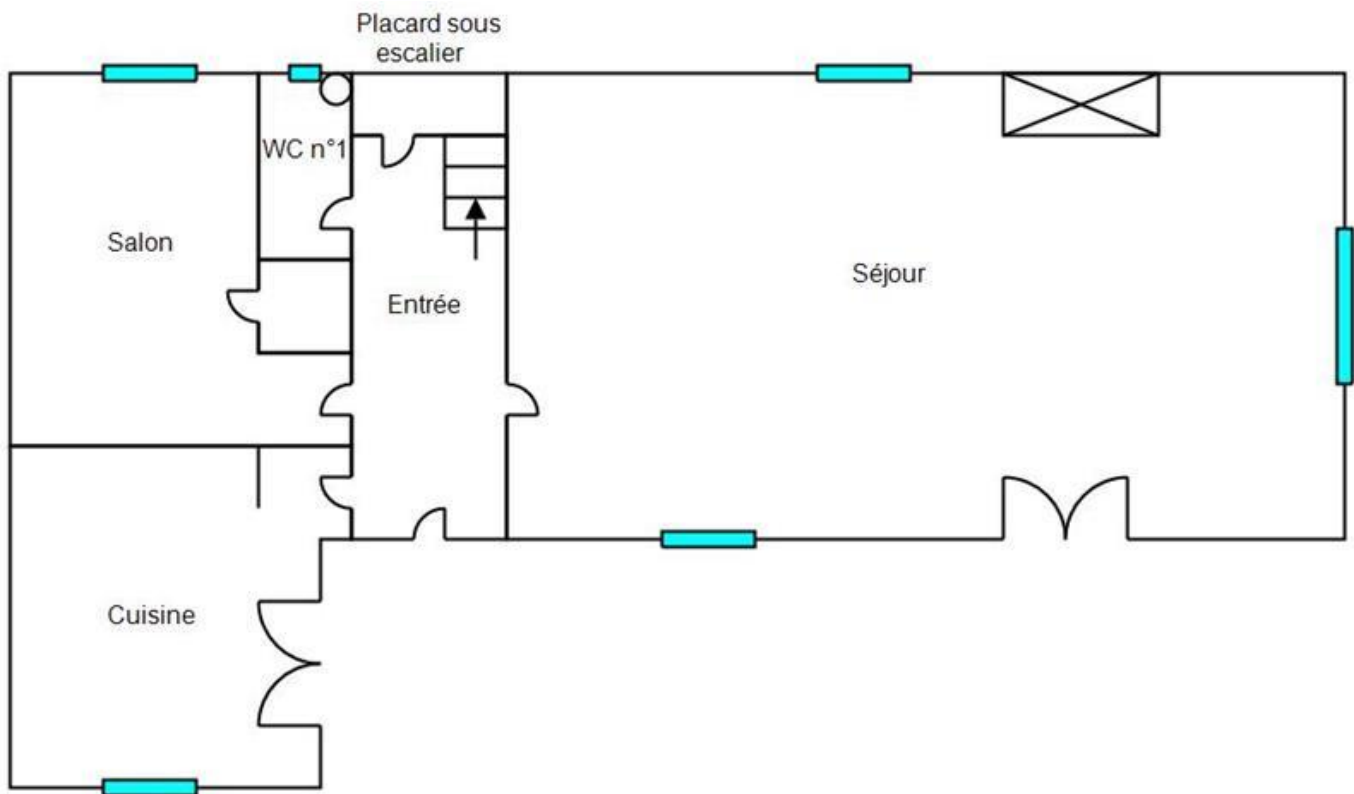
Nota 2: Conformément à l'article L 271-6 du CCH, l'opérateur ayant réalisé cet état relatif à la présence de termites n'a aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à lui, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur des ouvrages pour lesquels il lui est demandé d'établir cet état.

Rapport N° : **MILFORD 39119 09.08.16 T**

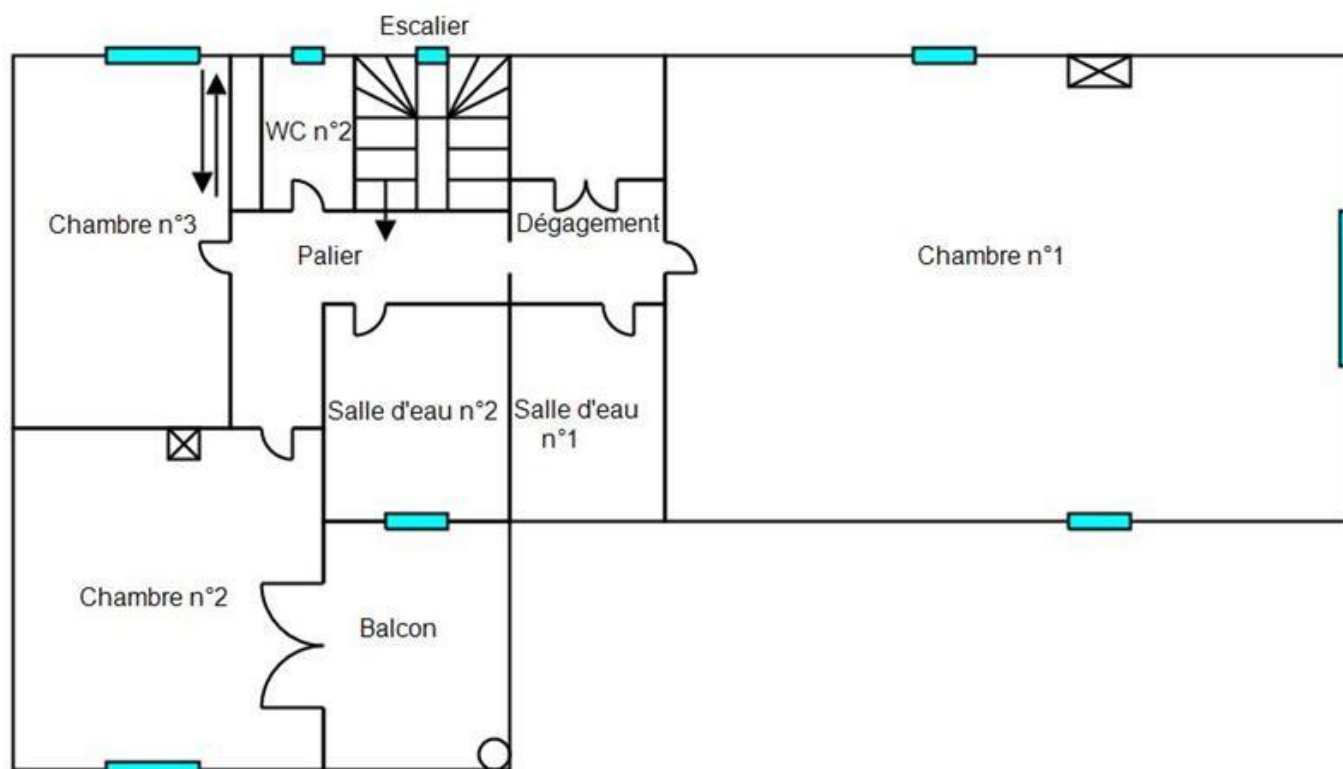
12/17

DOCUMENTS ANNEXES

RDC



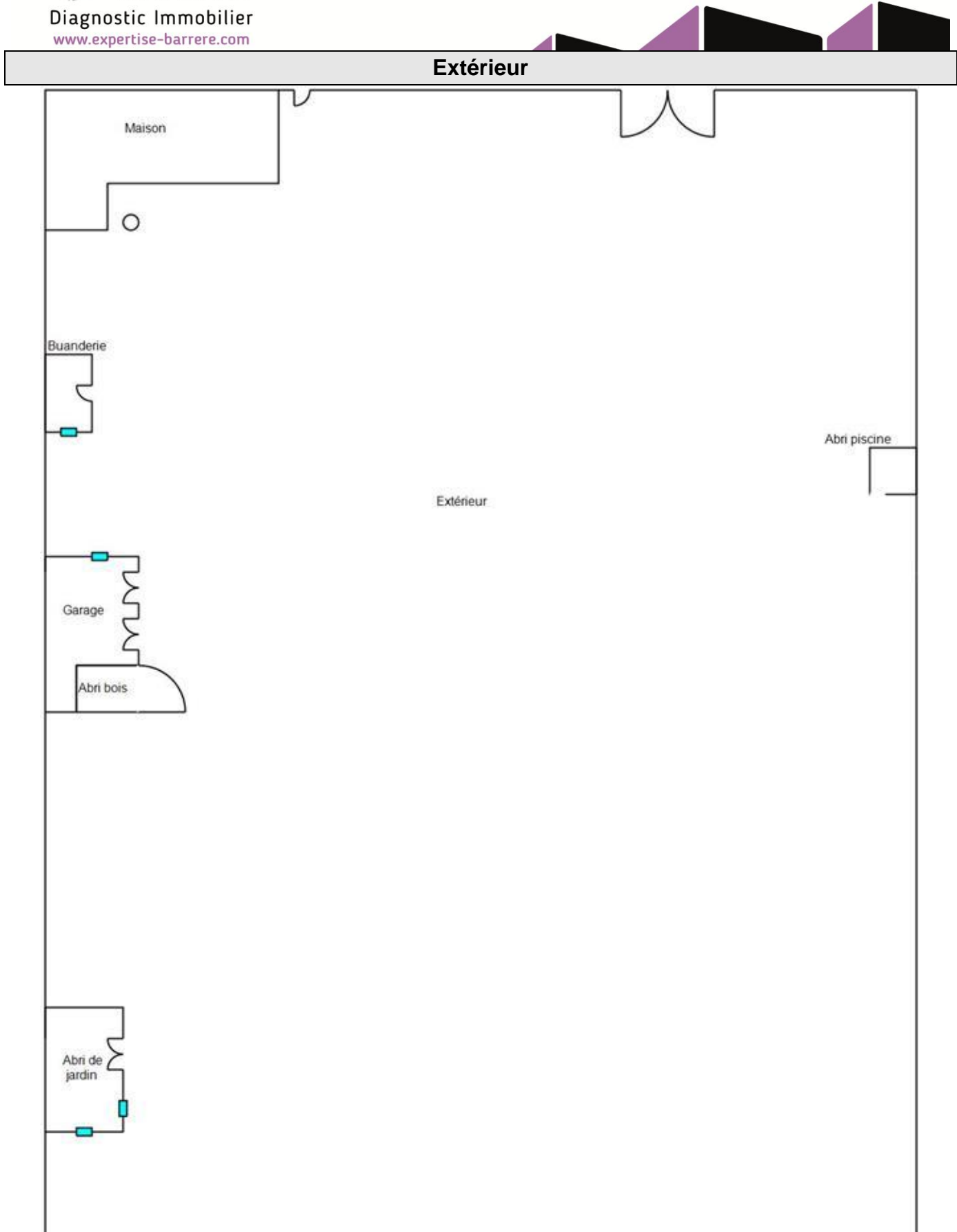
1er étage



ÉTAT DU BÂTIMENT RELATIF À LA PRÉSENCE DE TERMITES

Combles

Combles non visités:
la trappe de visite est condamnée.



ÉTAT DU BÂTIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES



CERTIFICAT DE QUALIFICATION



Paul VANWAMBEKE

Bagneux, le 05 avril 2012

N/Réf. : DTQ/YVM/1456a

Objet : Notification de résultats d'examens de certification

Madame, Mademoiselle, Monsieur,

L'examen des fiches de notation relatives aux examens que vous avez passés montre qu'elles répondent aux critères de réussite de l'évaluation dans le(s) domaine(s) suivant(s) :

- Etat relatif à la présence de termites

En conséquence je prononce l'attribution de votre certification, dont le numéro est 1676-171011-64-001, à compter du 05 avril 2012.

Nous vous rappelons que sa durée de validité est de 5 ans et qu'un audit de surveillance sera réalisé durant la deuxième année de ce cycle. Vous trouverez également ci-joint le logotype utilisable par les personnes certifiées, les règles relatives à la surveillance et à l'utilisation de la marque et du logo DEKRA Certification ainsi qu'un questionnaire à nous retourner.

Recevez, Madame, Mademoiselle, Monsieur, nos meilleures salutations.

Yvan MAINGUY
Directeur Général

DEKRA Certification SAS - 5 avenue Garlande 92220 BAGNEUX - Siren 491 560 279 RCS Nanterre
Tél. 01.41.17.11.20 - www.certification-diagnostiqueurs-immobiliers.fr

ÉTAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES