



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N°AF23145, en date du 22 / 10 / 2019 conféré par Mesdames Françoise et Pauline CROQUET et Monsieur René-Paul CROQUET, pour la vente du bien :

Une maison d'habitation sur deux niveaux d'environ 250 m² avec cour intérieure et un logement indépendant attenant d'environ 50 m² actuellement loué meublé, situés Place du Foirail 32140 Masseube sur la parcelle section AD n°72 d'une contenance totale de 302 m².

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme.

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 255 000 Euros, honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 230 000 Euros et nos honoraires d'agence de 25 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 222 000 Euros, honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 200 000 Euros et nos honoraires d'agence de 22 000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à Masseube, le 07 / 03 / 2020, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
 «Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim
 «Avenant au mandat accepté»

Bon pour avenant au mandat

Avenant au mandat accepté

Lignes : ...0.....
 Mots : ...0.....
 Chiffres : ...0.....
 Rayés nuls

