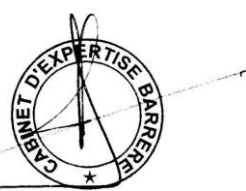


CONSTAT DE RISQUE D'EXPOSITION AU PLOMB EN PARTIES PRIVATIVES

A Rappel du cadre réglementaire et des objectifs du CREP																																	
<p>Le constat de risque d'exposition au plomb (CREP), défini à l'Article L.1334-5 du code de la santé publique, consiste à mesurer la concentration en plomb de tous les revêtements du bien concerné, afin d'identifier ceux contenant du plomb, qu'ils soient dégradés ou non, à décrire leur état de conservation et à repérer, le cas échéant, les facteurs de dégradation du bâti permettant d'identifier les situations d'insalubrité.</p> <p>Les résultats du CREP doivent permettre de connaître non seulement le risque immédiat lié à la présence de revêtements dégradés contenant du plomb (qui génèrent spontanément des poussières ou des écailles pouvant être ingérées par un enfant), mais aussi le risque potentiel lié à la présence de revêtements en bon état contenant du plomb (encore non accessible).</p> <p>Quand le CREP est réalisé en application des Articles L.1334-6 et L.1334-7, il porte uniquement sur les revêtements privatifs d'un logement, y compris les revêtements extérieurs au logement (volet, portail, grille, ...)</p> <p>Quand le CREP est réalisé en application de l'Article L.1334-8, seuls les revêtements des parties communes sont concernés (sans omettre, par exemple, la partie extérieure de la porte palière).</p> <p>La recherche de canalisations en plomb ne fait pas partie du champ d'application du CREP.</p> <p>Si le bien immobilier concerné est affecté en partie à des usages autres que l'habitation, le CREP ne porte que sur les parties affectées à l'habitation. Dans les locaux annexes de l'habitation, le CREP porte sur ceux qui sont destinés à un usage courant, tels que la buanderie</p>																																	
B Objet du CREP																																	
<input checked="" type="checkbox"/> Les parties privatives <input type="checkbox"/> Occupées Par des enfants mineurs : <input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non Nombre d'enfants de moins de 6 ans :	<input checked="" type="checkbox"/> Avant la vente <input type="checkbox"/> Ou avant la mise en location																																
<input type="checkbox"/> Ou les parties communes d'un immeuble	<input type="checkbox"/> Avant travaux																																
C Adresse du bien																																	
ESPALUNGUE 64440 LARUNS																																	
D Propriétaire																																	
Nom : Indivision FLADENMULLER Adresse : 11 Rue Sainte Claire 76000 ROUEN																																	
E Commanditaire de la mission																																	
Nom : Indivision FLADENMULLER Qualité :																																	
Adresse : 11 Rue Sainte Claire 76000 ROUEN																																	
F L'appareil à fluorescence X																																	
Nom du fabricant de l'appareil : Niton Modèle de l'appareil : XLP 300 - 10 mci N° de série : 24136																																	
Nature du radionucléide : Cd-109 Date du dernier chargement de la source : 08/11/2011 Activité de la source à cette date : 10mCi																																	
G Dates et validité du constat																																	
N° Constat : FLADENMULLER 18148 18.12.12 P Date du constat : 18/12/2012																																	
Date du rapport : 19/12/2012 Date limite de validité : 18/12/2013																																	
H Conclusion																																	
Classement des unités de diagnostic :																																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Total</th> <th colspan="2">Non mesurées</th> <th colspan="2">Classe 0</th> <th colspan="2">Classe 1</th> <th colspan="2">Classe 2</th> <th colspan="2">Classe 3</th> </tr> <tr> <th>Nombre</th> <th>%</th> <th>Nombre</th> <th>%</th> <th>Nombre</th> <th>%</th> <th>Nombre</th> <th>%</th> <th>Nombre</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">624</td> <td style="text-align: center;">13</td> <td style="text-align: center;">2,08 %</td> <td style="text-align: center;">512</td> <td style="text-align: center;">82,05 %</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0,00 %</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0,00 %</td> <td style="text-align: center;">99</td> <td style="text-align: center;">15,87 %</td> </tr> </tbody> </table>	Total	Non mesurées		Classe 0		Classe 1		Classe 2		Classe 3		Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	624	13	2,08 %	512	82,05 %	0	0,00 %	0	0,00 %	99	15,87 %	
Total		Non mesurées		Classe 0		Classe 1		Classe 2		Classe 3																							
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%																							
624	13	2,08 %	512	82,05 %	0	0,00 %	0	0,00 %	99	15,87 %																							
Des revêtements dégradés contenant du plomb (classe 3) ont été mis en évidence.																																	
En application de l'article L. 1334-9 du code de la santé publique, le propriétaire du bien, objet de ce constat, doit effectuer les travaux appropriés pour supprimer l'exposition au plomb, tout en garantissant la sécurité des occupants. Il doit également transmettre une copie complète du constat, annexes comprises, aux occupants de l'immeuble ou de la partie d'immeuble concernée et à toute personne amenée à effectuer des travaux dans cet immeuble ou la partie d'immeuble concernée.																																	
I Auteur du constat																																	
Signature 	Cabinet : CABINET BARRERE Nom du responsable : Gérald et Jean-Pierre BARRERE Nom du diagnostiqueur : LIBOUTET Pierre Organisme d'assurance : MMA Police : 103.529.535																																

SOMMAIRE

PREMIERE PAGE DU RAPPORT

RAPPEL DU CADRE REGLEMENTAIRE ET DES OBJECTIFS DU CREP	1
OBJET DU CREP	1
ADRESSE DU BIEN	1
PROPRIETAIRE	1
COMMANDITAIRE DE LA MISSION	1
L'APPAREIL A FLUORESCENCE X.....	1
DATES ET VALIDITE DU CONSTAT	1
CONCLUSION.....	1
AUTEUR DU CONSTAT	1

RAPPEL DE LA COMMANDE ET DES REFERENCES REGLEMENTAIRES..... 3

ARRETE DU 19 AOUT 2011 RELATIF AU CONSTAT DE RISQUE D'EXPOSITION AU PLOMB	3
- ARTICLES L. 1334-5 A L. 1334-10 ET R. 1334-10 A R. 1334-12 DU CODE DE LA SANTE PUBLIC	3

RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION 3

L'AUTEUR DU CONSTAT	3
AUTORISATION ASN ET PERSONNE COMPETENTE EN RADIOPROTECTION (PCR)	3
ETALONNAGE DE L'APPAREIL	3
LE LABORATOIRE D'ANALYSE EVENTUEL	3
DESCRIPTION DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER.....	3
LE BIEN OBJET DE LA MISSION.....	3
OCCUPATION DU BIEN.....	3
LISTE DES LOCAUX VISITES.....	4
LISTE DES LOCAUX NON VISITES	4

METHODOLOGIE EMPLOYEE..... 4

VALEUR DE REFERENCE UTILISEE POUR LA MESURE DU PLOMB PAR FLUORESCENCE X	5
STRATEGIE DE MESURAGE.....	5
RECOURS A L'ANALYSE CHIMIQUE DU PLOMB PAR UN LABORATOIRE.....	5

PRESENTATION DES RESULTATS 5

CROQUIS..... 7

RESULTATS DES MESURES 10

COMMENTAIRES 38

FACTEURS DE DEGRADATION DU BATI 38

TRANSMISSION DU CONSTAT AU DIRECTEUR GENERAL DE L'AGENCE REGIONALE DE SANTE.....	38
--	----

OBLIGATIONS D'INFORMATIONS POUR LES PROPRIETAIRES..... 39

ANNEXES..... 40

NOTICE D'INFORMATION	40
AUTRES DOCUMENTS.....	ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.

1 RAPPEL DE LA COMMANDE ET DES REFERENCES REGLEMENTAIRES

Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb
 - Articles L. 1334-5 à L. 1334-10 et R. 1334-10 à R. 1334-12 du code de la santé public

2 RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION

2.1 L'auteur du constat

Nom et prénom de l'auteur du constat : LIBOUTET Pierre	Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : I.CERT Numéro de Certification de qualification : N°CPDI 0068 Version 03 Date d'obtention : 23/05/2008
--	---

2.2 Autorisation ASN et personne compétente en radioprotection (PCR)

Autorisation ASN (DGSNR) : T640310 Nom du titulaire : CABINET BARRERE	Date d'autorisation : 15/09/2009 Expire-le : 02/05/2013
--	--

Nom de la personne compétente en Radioprotection (PCR) : **BARRERE Gerald**

2.3 Etalonnage de l'appareil

Fabriqueur de l'étalon : NITTON N° NIST de l'étalon : 2573	Concentration : 1,04 mg/cm² Incertitude : 0,06 mg/cm²
---	--

Vérification de la justesse de l'appareil	N° mesure	Date	Concentration (mg/cm²)
En début du CREP	1	19/12/2012	1,01
En fin du CREP	1125	19/12/2012	1,03
Si une remise sous tension a lieu			

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil. En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

2.4 Le laboratoire d'analyse éventuel

Nom du laboratoire : NC Nom du contact : NC	Coordonnées : NC
--	-------------------------

2.5 Description de l'ensemble immobilier

Année de construction :	Nombre de cages d'escalier : 2
Nombre de bâtiments : 1	Nombre de niveaux : 3

2.6 Le bien objet de la mission

Adresse : ESPALUNGUE 64440 LARUNS Type : Château Nombre de Pièces : Référence Cadastre : AN 6-7-8-9	Bâtiment : Entrée/cage n° : Etage : Situation sur palier : Destination du bâtiment : Habitation individuelles (Maisons)
Annexes : Autre(s) Lot(s) : Grange, Dépendances	

2.7 Occupation du bien

L'occupant est <input type="checkbox"/> Propriétaire <input type="checkbox"/> Locataire <input checked="" type="checkbox"/> Sans objet, le bien est vacant	Nom de l'occupant si différent du propriétaire : Nom :
--	---

2.8 Liste des locaux visités

N°	Local	Etage
1	Entrée	RDC
2	Séjour	RDC
3	Salon	RDC
4	Chapelle n°1	RDC
5	Circulation	RDC
6	Couloir n°1	RDC
7	WC n°1	RDC
8	Atelier	RDC
9	Cuisine	RDC
10	Salle à manger	RDC
11	Palier n°1	1er
12	Dégagement n°1	1er
13	Chambre n°1	1er
14	Chapelle n°2	1er
15	Chambre n°2	1er
16	Chambre n°3	1er
17	Dégagement n°2	1er
18	Couloir n°2	1er
19	Chambre n°4	1er
20	Chambre n°5	1er
21	Couloir n°3	1er
22	WC n°2	1er
23	Salle de bain	1er
24	Palier n°2	2ème
25	Chambre n°6	2ème
26	Dégagement n°3	2ème
27	Couloir n°4	2ème
28	Chambre n°7	2ème
29	Chambre n°8	2ème
30	Chambre n°9	2ème
31	Salle d'eau	2ème

2.9 Liste des locaux non visités

Néant, tous les locaux ont été visités.

3 METHODOLOGIE EMPLOYEEE

La recherche et la mesure du plomb présent dans les peintures ou les revêtements ont été réalisées selon l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb

Les mesures de la concentration surfacique en plomb sont réalisées à l'aide d'un appareil à fluorescence X (XRF) à lecture directe permettant d'analyser au moins une raie K du spectre de fluorescence du plomb, et sont exprimées en mg/cm².

Les éléments de construction de facture récente ou clairement identifiables comme postérieurs au 1er janvier 1949 ne sont pas mesurés, à l'exception des huisseries ou autres éléments métalliques tels que volets, grilles,... (ceci afin d'identifier la présence éventuelle de minium de plomb).

3.1 Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence x

Les mesures par fluorescence X effectuées sur des revêtements sont interprétées en fonction de la valeur de référence fixée par l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb : 1 mg/cm²

3.2 Stratégie de mesurage

Sur chaque unité de diagnostic recouverte d'un revêtement, l'auteur du constat effectue :

- 1 seule mesure si celle-ci montre la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;
- 2 mesures si la première ne montre pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;
- 3 mesures si les deux premières ne montrent pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²), mais que des unités de diagnostic du même type ont été mesurées avec une concentration en plomb supérieure ou égale à ce seuil dans un même local.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs.

3.3 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

À titre exceptionnel, l'auteur du constat tel que défini à l'Article R.1334-11 du code de la santé publique peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido soluble selon la norme NF X 46-031 «*Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb*», dans les cas suivants :

- lorsque la nature du support (forte rugosité, surface non plane, etc.) ou le difficile accès aux éléments de construction à analyser ne permet pas l'utilisation de l'appareil portable à fluorescence X ;
- lorsque dans un même local, au moins une mesure est supérieure au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²), mais aucune mesure n'est supérieure à 2 mg/cm² ;
- lorsque, pour une unité de diagnostic donnée, aucune mesure n'est concluante au regard de la précision de l'appareil.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

Dans ce dernier cas, et quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g.

4 PRESENTATION DES RESULTATS

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

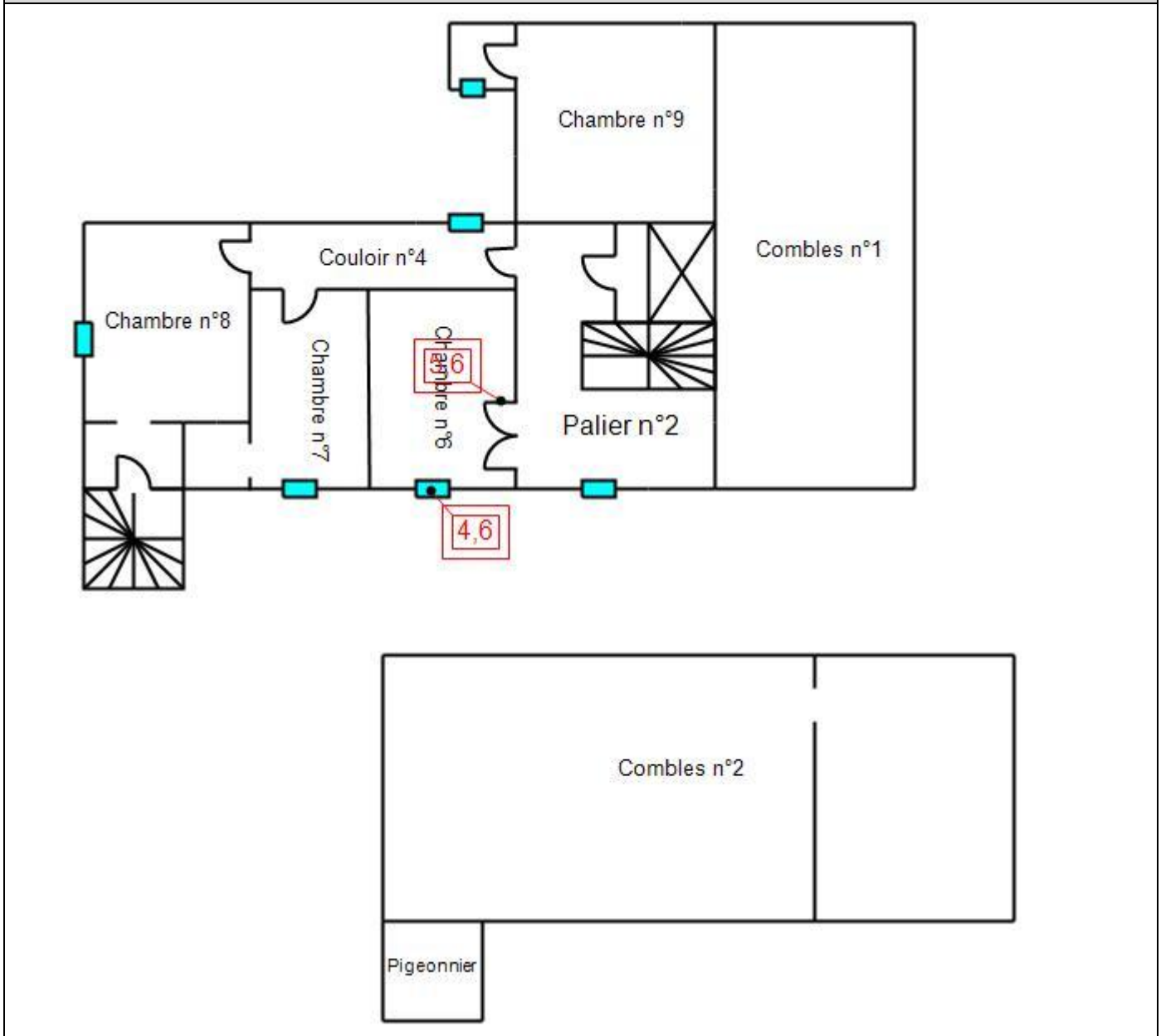
NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

Classement des unités de diagnostic :

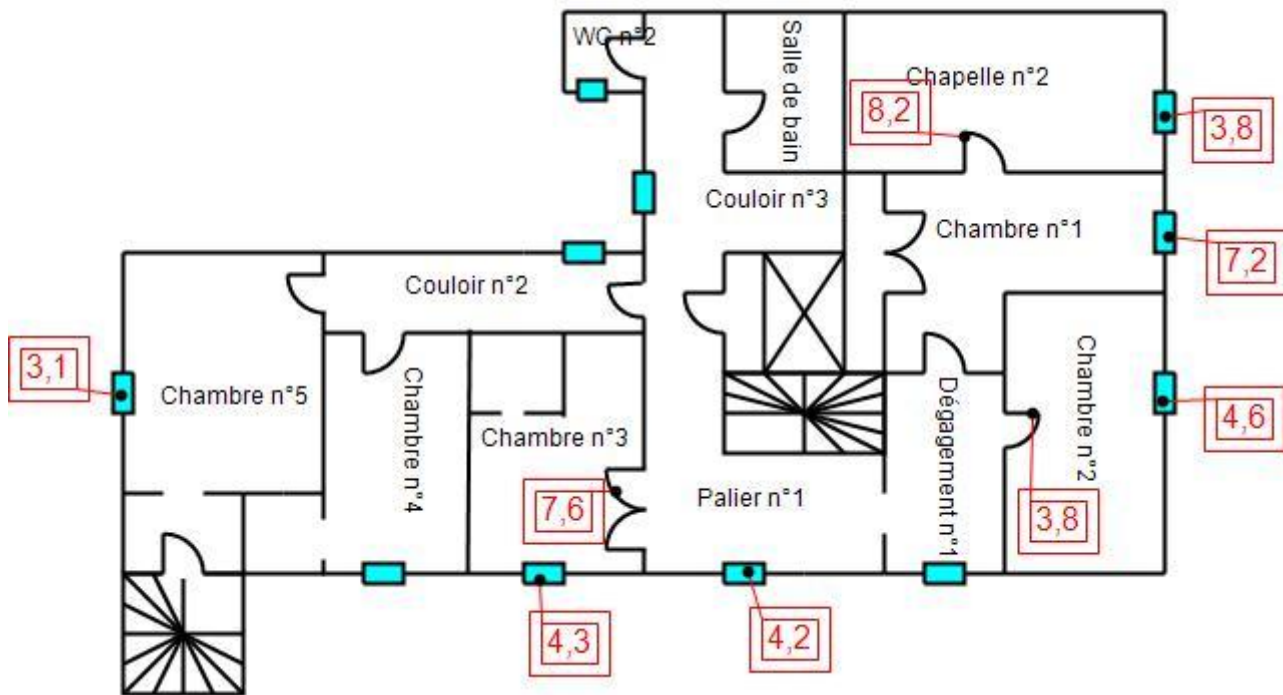
Concentration en plomb	Type de dégradation	Classement
< 1mg/cm ² ou < 1,5 mg/g	NC	0
≥ 1mg/cm ² ou ≥ 1,5 mg/g	Non dégradé (ND) ou non visible (NV)	1
	Etat d'usage (EU)	2
	Dégradé (D)	3

5 CROQUIS

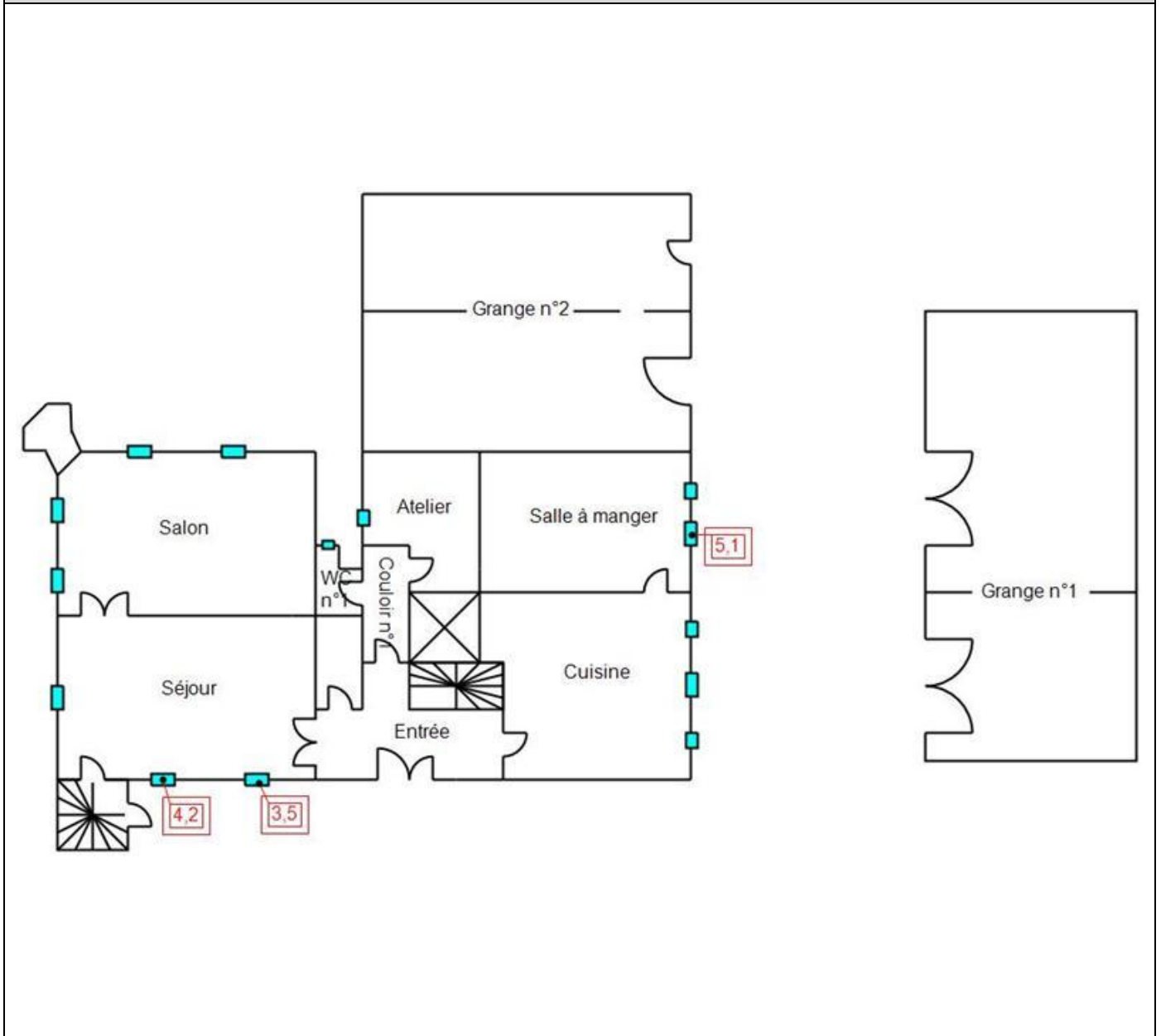
2ème Etage/Combles



1er Etage



RDC



6 RESULTATS DES MESURES

Local : Entrée (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
2	A	Mur		Plâtre	Peinture			0,07		0	
3								0,66			
10	A	Placard n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,06		0	
11								0,59			
12	A	Placard n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,33		0	
13								0,01			
14	A	Placard n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,11		0	
15								0,08			
16	A	Placard n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,04		0	
17								0,4			
18	A	Placard n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,33		0	
19								0,01			
32	A	Placard n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,33		0	
33								0,04			
40	A	Placard n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,04		0	
41								0,54			
42	A	Placard n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
43								0,09			
24	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
25								0,1			
26	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,54		0	
27								0,42			
28	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,48		0	
29								0,09			
30	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
31								0,64			
4	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,24		0	
5								0,11			
6	C	Mur		Plâtre	Peinture			0,1		0	
7								0,53			
8	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,11		0	
9								0,42			
50	E	Escalier	Balustres	Bois	Teinté			0,53		0	
51								0,1			
44	E	Escalier	Ensemble des contre-marches	Bois	Teinté			0,09		0	
45								0,08			
46	E	Escalier	Ensemble des marches	Bois	Teinté			0,27		0	
47								0,04			
48	E	Escalier	Main-courante	Bois	Teinté			0,37		0	
49								0,08			
34	E	Mur		Plâtre	Peinture			0,24		0	
35								0,48			
36	F	Mur		Bois	Peinture			0,11		0	

37								0,09			
38	G	Mur		Bois	Peinture			0,65		0	
39								0,08			
20	Plafond	Plafond		Solivage+lames de bois				0,08		0	
21								0,09			
22	Sol	Plancher		Pierres				0,64		0	
23								0,25			
Nombre total d'unités de diagnostic				25	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Séjour (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm ²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
52	A	Mur		Plâtre	Toile peinte			0,46		0	
53								0,1			
68	A	Porte n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,35		0	
69								0,43			
70	A	Porte n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,27		0	
71								0,3			
72	A	Porte n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
73								0,51			
74	A	Porte n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
75								0,2			
62	B	Fenêtre n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,5		3	
63	B	Fenêtre n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,2		3	
64	B	Fenêtre n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,4		3	
65	B	Fenêtre n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	2,8		3	
78	B	Fenêtre n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,5		3	
79	B	Fenêtre n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,2		3	
80	B	Fenêtre n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,3		3	
81	B	Fenêtre n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,4		3	
84	B	Fenêtre n°3	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,7		3	
85	B	Fenêtre n°3	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,7		3	
86	B	Fenêtre n°3	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,1		3	
87	B	Fenêtre n°3	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,9		3	
90	B	Fenêtre n°4	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,4		3	
91	B	Fenêtre n°4	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,8		3	
92	B	Fenêtre n°4	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,7		3	
93	B	Fenêtre n°4	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,5		3	
54	B	Mur		Plâtre	Toile peinte			0,32		0	

55								0,07			
106	B	Porte n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,09	0		
107								0,17			
108	B	Porte n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,04	0		
109								0,31			
110	B	Porte n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,25	0		
111								0,59			
112	B	Porte n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,49	0		
113								0,67			
76	B	Volets n°1		Bois	Peinture			0,09	0		
77								0,64			
82	B	Volets n°2		Bois	Peinture			0,11	0		
83								0,18			
88	B	Volets n°3		Bois	Peinture			0,11	0		
89								0,09			
94	B	Volets n°4		Bois	Peinture			0,48	0		
95								0,16			
96	C	Fenêtre n°5	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,63	0		
97								0,51			
98	C	Fenêtre n°5	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,06	0		
99								0,09			
100	C	Fenêtre n°5	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,32	0		
101								0,19			
102	C	Fenêtre n°5	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,19	0		
103								0,47			
56	C	Mur		Plâtre	Toile peinte			0,4	0		
57								0,09			
104	C	Volets n°5		Bois	Peinture			0,08	0		
105								0,17			
58	D	Mur		Plâtre	Toile peinte			0,09	0		
59								0,35			
66	Plafond	Plafond		Lames de bois	Peinture			0,06	0		
67								0,17			
60	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture			0,47	0		
61								0,46			
Nombre total d'unités de diagnostic				39	Nombre d'unités de classe 3			16	% de classe 3		41,03 %

Local : Salon (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
114	A	Mur		Bois	Peinture			0,49		0	
115								0,36			
132	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,41		0	
133								0,3			
134	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
135								0,17			
136	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,26		0	
137								0,09			

138	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture		0,58	0	
139							0,62		
122	B	Fenêtre n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture		0,15	0	
123							0,09		
124	B	Fenêtre n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture		0,1	0	
125							0,15		
126	B	Fenêtre n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture		0,11	0	
127							0,59		
128	B	Fenêtre n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture		0,35	0	
129							0,66		
142	B	Fenêtre n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture		0,17	0	
143							0,46		
144	B	Fenêtre n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture		0,4	0	
145							0,4		
146	B	Fenêtre n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture		0,08	0	
147							0,31		
150	B	Fenêtre n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture		0,08	0	
151							0,66		
116	B	Mur		Plâtre	Peinture		0,45	0	
117							0,11		
140	B	Volets n°1		Bois	Peinture		0,43	0	
141							0,62		
152	B	Volets n°2		Bois	Peinture		0,26	0	
153							0,2		
162	B	Volets n°3		Bois	Peinture		0,09	0	
163							0,39		
172	B	Volets n°4		Bois	Peinture		0,41	0	
173							0,65		
154	C	Fenêtre n°3	Dormant extérieur	Bois	Peinture		0,09	0	
155							0,11		
156	C	Fenêtre n°3	Dormant intérieur	Bois	Peinture		0,05	0	
157							0,36		
158	C	Fenêtre n°3	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture		0,57	0	
159							0,6		
160	C	Fenêtre n°3	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture		0,08	0	
161							0,51		
164	C	Fenêtre n°4	Dormant extérieur	Bois	Peinture		0,6	0	
165							0,29		
166	C	Fenêtre n°4	Dormant intérieur	Bois	Peinture		0,19	0	
167							0,2		
168	C	Fenêtre n°4	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture		0,09	0	
169							0,33		
170	C	Fenêtre n°4	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture		0,11	0	
171							0,64		
118	C	Mur		Bois	Peinture		0,26	0	
119							0,1		
148	C	Volets n°5		Bois	Peinture		0,34	0	
149							0,14		
174	C	Volets n°6		Bois	Peinture		0,45	0	
175							0,34		

176	C	Volets n°7		Bois	Peinture			0,19		0		
177								0,08				
178	C	Volets n°8		Bois	Peinture			0,44		0		
179								0,51				
120	D	Mur		Bois	Peinture			0,1		0		
121								0,34				
130	Plafond	Plafond		Lames de bois	Peinture			0,08		0		
131								0,11				
Nombre total d'unités de diagnostic					33	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Chapelle n°1 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm ²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
180	A	Mur		Bois	Peinture			0,46		0	
181								0,09			
182	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,25		0	
183								0,22			
184	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
185								0,07			
186	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,08		0	
187								0,22			
188	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,48		0	
189								0,1			
190	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,13		0	
191								0,1			
194	C	Fenêtre n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	6,1		3	
195	C	Fenêtre n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,8		3	
196	C	Fenêtre n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,1		3	
197	C	Fenêtre n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,4		3	
192	C	Mur		Plâtre	Peinture			0,26		0	
193								0,11			
198	D	Fenêtre n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,56		0	
199								0,1			
200	D	Fenêtre n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
201								0,09			
202	D	Fenêtre n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
203								0,12			
204	D	Fenêtre n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,23		0	
205								0,51			
206	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,51		0	
207								0,02			
208	D	Volets		Bois	Peinture			0,03		0	
209								0,09			
218	E	Fenêtre n°3	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,15		0	
219								0,28			
220	E	Fenêtre n°3	Dormant	Bois	Peinture			0,27		0	

221			intérieur					0,62			
222	E	Fenêtre n°3	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,45	0		
223								0,53			
224	E	Fenêtre n°3	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,58	0		
225								0,11			
212	E	Mur		Plâtre	Peinture			0,08	0		
213								0,51			
216	F	Mur		Plâtre	Peinture			0,1	0		
217								0,07			
214	G	Mur		Plâtre	Peinture			0,09	0		
215								0,35			
210	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture			0,26	0		
211								0,62			
Nombre total d'unités de diagnostic				25	Nombre d'unités de classe 3			4	% de classe 3	16,00 %	

Local : Circulation (RDC)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
226	A	Mur		Bois	Peinture			0,08		0	
227								0,1			
238	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,29		0	
239								0,1			
240	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,3		0	
241								0,24			
242	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,2		0	
243								0,1			
244	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
245								0,11			
228	B	Mur		Lames de bois	Peinture			0,21		0	
229								0,22			
230	C	Mur		Plâtre	Peinture			0,4		0	
231								0,43			
232	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,1		0	
233								0,54			
246	D	Placard	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,48		0	
247								0,11			
248	D	Placard	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
249								0,09			
250	D	Placard	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,11		0	
251								0,2			
252	D	Placard	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
253								0,28			
236	Plafond	Plafond		Solivage+lames de bois	Peinture			0,09		0	
237								0,33			
234	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture			0,55		0	
235								0,41			
Nombre total d'unités de diagnostic				14	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3	0,00 %	

Local : Couloir n°1 (RDC)												
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations	
262	A	Mur		Plâtre	Peinture			0,09		0		
263								0,09				
264	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,08		0		
265								0,09				
266	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,52		0		
267								0,23				
268	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,11		0		
269								0,4				
270	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,53		0		
271								0,62				
272	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,09		0		
273								0,21				
274	C	Mur		Plâtre	Peinture			0,11		0		
275								0,04				
276	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,43		0		
277								0,59				
254	D	Placard	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,67		0		
255								0,19				
256	D	Placard	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,34		0		
257								0,36				
258	D	Placard	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,56		0		
259								0,27				
260	D	Placard	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0		
261								0,59				
278	Plafond	Plafond		Solivage+lames de bois	Peinture			0,08		0		
279								0,48				
280	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture			0,5		0		
281								0,08				
Nombre total d'unités de diagnostic				14	Nombre d'unités de classe 3				0	% de classe 3		0,00 %

Local : WC n°1 (RDC)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
	A	Mur		Plâtre	Faïence murale						Carrelage
282	A	Mur		Plâtre	Peinture			0,09		0	
283								0,43			
284	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,25		0	
285								0,21			
286	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,59		0	
287								0,09			
288	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
289								0,37			
290	A	Porte	Ouvrant	Bois	Peinture			0,08		0	

291			intérieur				0,49						
	B	Mur		Plâtre	Faïence murale					Carrelage			
292	B	Mur		Plâtre	Peinture		0,09	0					
293							0,03						
	C	Mur		Plâtre	Faïence murale					Carrelage			
294	C	Mur		Plâtre	Peinture		0,17	0					
295							0,08						
302	D	Fenêtre	Dormant extérieur	Bois	Peinture		0,03	0					
303							0,08						
304	D	Fenêtre	Dormant intérieur	Bois	Peinture		0,27	0					
305							0,37						
306	D	Fenêtre	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture		0,42	0					
307							0,66						
308	D	Fenêtre	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture		0,3	0					
309							0,63						
	D	Mur		Plâtre	Faïence murale					Carrelage			
296	D	Mur		Plâtre	Peinture		0,43	0					
297							0,38						
298	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture		0,18	0					
299							0,11						
300	Sol	Plancher		Béton			0,6	0					
301							0,27						
	Toutes zones	Plinthes		Carrelage						Carrelage			
Nombre total d'unités de diagnostic				19		Nombre d'unités de classe 3		0		% de classe 3		0,00 %	

Local : Atelier (RDC)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm ²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
310	A	Mur		Bois	Peinture			0,09		0	
311								0,09			
314	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
315								0,05			
316	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
317								0,4			
318	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,59		0	
319								0,5			
320	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,26		0	
321								0,08			
322	B	Mur		Bois	Peinture			0,36		0	
323								0,61			
326	C	Fenêtre	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
327								0,09			
328	C	Fenêtre	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,05		0	
329								0,28			
330	C	Fenêtre	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,63		0	
331								0,06			
332	C	Fenêtre	Ouvrant	Bois	Peinture			0,42		0	

333			intérieur					0,08				
324	C	Mur		Crépi	Peinture			0,33		0		
325								0,04				
334	D	Mur		Crépi	Peinture			0,1		0		
335								0,24				
312	E	Mur		Crépi	Peinture			0,65		0		
313								0,09				
340	F	Mur		Crépi	Peinture			0,09		0		
341								0,1				
336	Plafond	Plafond		Solivage+lames de bois	Peinture			0,08		0		
337								0,15				
338	Sol	Plancher		Béton				0,17		0		
339								0,1				
Nombre total d'unités de diagnostic				16	Nombre d'unités de classe 3				0	% de classe 3		0,00 %

Local : Cuisine (RDC)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
342	A	Mur		Bois	Peinture			0,54		0	
343								0,26			
360	A	Mur		Plâtre	Peinture			0,54		0	
361								0,66			
382	A	Placard n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,51		0	
383								0,1			
384	A	Placard n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,33		0	
385								0,6			
386	A	Placard n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,26		0	
387								0,08			
388	A	Placard n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,11		0	
389								0,11			
390	A	Placard n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,33		0	
391								0,32			
392	A	Placard n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
393								0,1			
394	A	Placard n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,35		0	
395								0,16			
396	A	Placard n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,33		0	
397								0,53			
344	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,61		0	
345								0,33			
346	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
347								0,08			
348	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,26		0	
349								0,13			
350	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,11		0	
351								0,04			
	B	Mur		Plâtre	Faïence murale						Carrelage
352	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,09		0	

353								0,69			
354	C	Fenêtre n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,08		0	
355								0,1			
356	C	Fenêtre n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
357								0,43			
370	C	Fenêtre n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,31		0	
371								0,62			
372	C	Fenêtre n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,24		0	
373								0,08			
374	C	Fenêtre n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,08		0	
375								0,33			
376	C	Fenêtre n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,17		0	
377								0,11			
378	C	Fenêtre n°3	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,11		0	
379								0,01			
380	C	Fenêtre n°3	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,21		0	
381								0,15			
	C	Mur		Plâtre	Faïence murale						Carrelage
362	C	Mur		Plâtre	Peinture			0,62		0	
363								0,03			
358	C	Volets		Bois	Peinture			0,38		0	
359								0,24			
364	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,02		0	
365								0,08			
366	Plafond	Plafond		Solivage+lames de bois	Peinture			0,35		0	
367								0,1			
368	Sol	Plancher		Pierres				0,2		0	
369								0,55			
Nombre total d'unités de diagnostic				30	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Salle à manger (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
398	A	Mur		Bois	Peinture			0,25		0	
399								0,1			
400	A	Mur		Plâtre	Peinture			0,11		0	
401								0,1			
402	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,51		0	
403								0,08			
404	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
405								0,36			
406	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
407								0,1			
408	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,11		0	
409								0,44			
410	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,08		0	
411								0,09			
418	C	Mur		Plâtre	Peinture			0,04		0	

419								0,4				
414	D	Fenêtre n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,1		3		
415	D	Fenêtre n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,7		3		
416	D	Fenêtre n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,3		3		
417	D	Fenêtre n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,8		3		
412	D	Fenêtre n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,44		0		
413								0,38				
428	D	Fenêtre n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,23		0		
429								0,11				
430	D	Fenêtre n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,1		0		
431								0,3				
432	D	Fenêtre n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,37		0		
433								0,56				
422	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,08		0		
423								0,43				
420	D	Volets n°1		Bois	Peinture			0,15		0		
421								0,7				
434	D	Volets n°2		Bois	Peinture	- de 1 m	D	6,2		3		
424	Plafond	Plafond		Solivage+lames de bois	Peinture			0,47		0		
425								0,61				
426	Sol	Plancher		Carreaux de terre cuite				0,11		0		
427								0,22				
Nombre total d'unités de diagnostic				21	Nombre d'unités de classe 3				5	% de classe 3		23,81 %

Local : Palier n°1 (1er)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
435	A	Mur		Bois	Peinture			0,11		0	
436								0,65			
447	B	Fenêtre	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,2		3	
448	B	Fenêtre	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,3		3	
449	B	Fenêtre	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,9		3	
450	B	Fenêtre	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,7		3	
437	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,1		0	
438								0,11			
451	B	Volets		Bois	Peinture	- de 1 m	D	6,2		3	
439	C	Mur		Plâtre	Peinture			0,03		0	
440								0,3			
441	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,64		0	
442								0,09			
443	E	Mur		Plâtre	Peinture			0,11		0	
444								0,11			
445	Plafond	Plafond		Solivage+lames				0,09		0	

446				de bois				0,17			
452	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture			0,09		0	
453								0,54			
Nombre total d'unités de diagnostic				12	Nombre d'unités de classe 3			5	% de classe 3		41,67 %

Local : Dégagement n°1 (1er)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
454	A	Mur		Bois	Peinture			0,26		0	
455								0,51			
464	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,44		0	
465								0,39			
466	C	Mur		Bois	Peinture			0,1		0	
467								0,31			
456	D	Fenêtre	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
457								0,4			
458	D	Fenêtre	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
459								0,1			
460	D	Fenêtre	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,01		0	
461								0,64			
462	D	Fenêtre	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
463								0,09			
468	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,5		0	
469								0,09			
470	E	Mur		Plâtre	Peinture			0,5		0	
471								0,52			
472	Plafond	Plafond		Solivage+lames de bois				0,08		0	
473								0,44			
474	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture			0,45		0	
475								0,1			
Nombre total d'unités de diagnostic				11	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Chambre n°1 (1er)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
476	A	Mur		Bois	Peinture			0,11		0	
477								0,33			
494	A	Placard n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,12		0	
495								0,47			
496	A	Placard n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,4		0	
497								0,42			
498	A	Placard n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,56		0	
499								0,37			
500	A	Placard n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
501								0,04			
502	A	Placard n°2	Dormant	Bois	Peinture			0,68		0	

503			extérieur					0,65				
504	A	Placard n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,38		0		
505								0,35				
506	A	Placard n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,32		0		
507								0,28				
508	A	Placard n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,49		0		
509								0,29				
510	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,44		0		
511								0,33				
512	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,1		0		
513								0,17				
514	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,56		0		
515								0,57				
516	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,04		0		
517								0,18				
478	B	Mur		Bois	Papier peint			0,36		0		
479								0,08				
480	C	Mur		Bois	Peinture			0,09		0		
481								0,36				
482	D	Fenêtre	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	7,2		3		
483	D	Fenêtre	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	6,5		3		
484	D	Fenêtre	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	6,8		3		
485	D	Fenêtre	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	6,4		3		
486	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,6		0		
487								0,08				
520	D	Volets		Bois	Peinture	- de 1 m	D	6,3		3		
488	E	Mur		Bois	Papier peint			0,64		0		
489								0,31				
518	F	Mur		Bois	Peinture			0,2		0		
519								0,66				
490	Plafond	Plafond		Solivage+lames de bois				0,09		0		
491								0,46				
492	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture			0,11		0		
493								0,08				
Nombre total d'unités de diagnostic				25	Nombre d'unités de classe 3				5	% de classe 3		20,00 %

Local : Chapelle n°2 (1er)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
521	A	Mur		Bois	Peinture			0,06		0	
522								0,09			
523	A	Placard	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,21		0	
524								0,15			
525	A	Placard	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,55		0	
526								0,49			
527	A	Placard	Ouvrant	Bois	Peinture			0,35		0	

528			extérieur					0,09				
529	A	Placard	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,08	0			
530								0,04				
531	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	8,2		3		
532	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	7,3		3		
533	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	7,4		3		
534	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	7,9		3		
535	B	Mur		Bois	Peinture			0,13	0			
536								0,33				
537	C	Mur		Bois	Peinture			0,1	0			
538								0,09				
539	D	Fenêtre	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,8		3		
540	D	Fenêtre	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,4		3		
541	D	Fenêtre	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,3		3		
542	D	Fenêtre	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,7		3		
543	D	Mur		Bois	Peinture			0,28	0			
544								0,1				
547	D	Volets		Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,7		3		
	Plafond	Plafond		Lames de bois							Non peint	
545	Toutes zones	Pliinthes		Bois	Peinture			0,67	0			
546								0,08				
Nombre total d'unités de diagnostic				19	Nombre d'unités de classe 3				9	% de classe 3		47,37 %

Local : Chambre n°2 (1er)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
548	A	Mur		Plâtre	Peinture			0,38		0	
549								0,43			
550	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,5		3	
551	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,8		3	
552	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,4		3	
553	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,7		3	
554	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,06		0	
555								0,32			
564	C	Fenêtre	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,9		3	
565	C	Fenêtre	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,6		3	
566	C	Fenêtre	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,4		3	
567	C	Fenêtre	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,1		3	
566	C	Mur		Plâtre	Peinture			0,27		0	

557								0,36				
568	C	Volets		Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,7		3		
558	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,1		0		
559								0,53				
560	Plafond	Plafond		Solivage+lames de bois				0,36		0		
561								0,09				
562	Sol	Plancher		Pierres				0,19		0		
563								0,55				
Nombre total d'unités de diagnostic				15	Nombre d'unités de classe 3				9	% de classe 3		60,00 %

NOTE : Le local présente un facteur de dégradation du bâti n° 1.

Local : Chambre n°3 (1er)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm ²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
569	A	Mur		Plâtre	Papier peint			0,44		0	
570								0,23			
571	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	7,6		3	
572	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	8,1		3	
573	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	7,9		3	
574	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	6,5		3	
577	B	Fenêtre n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,3		3	
578	B	Fenêtre n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,1		3	
579	B	Fenêtre n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,4		3	
580	B	Fenêtre n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,8		3	
592	B	Fenêtre n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,1		3	
593	B	Fenêtre n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,8		3	
594	B	Fenêtre n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,6		3	
595	B	Fenêtre n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,3		3	
575	B	Mur		Plâtre	Papier peint			0,23		0	
576								0,1			
583	B	Volets n°1		Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,4		3	
596	B	Volets n°2		Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,8		3	
581	C	Mur		Plâtre	Papier peint			0,32		0	
582								0,08			
584	D	Mur		Plâtre	Papier peint			0,09		0	
585								0,54			
586	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture			0,11		0	
587								0,1			
588	Sol	Plancher		Parquet bois				0,11		0	
589								0,55			
590	Toutes	Plinthes		Bois	Peinture			0,56		0	

591	zones							0,45			
Nombre total d'unités de diagnostic				21	Nombre d'unités de classe 3			14	% de classe 3		66,67 %
NOTE : Le local présente un facteur de dégradation du bâti n° 1.											

Local : Dégagement n°2 (1er)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
597	A	Mur		Bois	Peinture			0,16		0	
598								0,12			
607	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,62		0	
608								0,08			
609	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
610								0,09			
599	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,45		0	
600								0,03			
601	C	Mur		Bois	Peinture			0,1		0	
602								0,63			
603	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,1		0	
604								0,33			
611	D	Placard	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,28		0	
612								0,02			
613	D	Placard	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,14		0	
614								0,56			
615	D	Placard	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,6		0	
616								0,19			
617	D	Placard	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,62		0	
618								0,1			
605	Plafond	Plafond		Solivage+lames de bois				0,09		0	
606								0,09			
Nombre total d'unités de diagnostic				11	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Couloir n°2 (1er)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
623	A	Mur		Bois	Peinture			0,1		0	
624								0,14			
625	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,63		0	
626								0,49			
627	C	Mur		Bois	Peinture			0,43		0	
628								0,52			
647	D	Fenêtre	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
648								0,46			
649	D	Fenêtre	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
650								0,38			
651	D	Fenêtre	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
652								0,26			

653	D	Fenêtre	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,01		0		
654								0,45				
629	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,09		0		
630								0,09				
619	D	Placard n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,11		0		
620								0,11				
621	D	Placard n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0		
622								0,53				
635	D	Placard n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,1		0		
636								0,57				
637	D	Placard n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,65		0		
638								0,12				
639	D	Placard n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,44		0		
640								0,46				
641	D	Placard n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,3		0		
642								0,59				
643	D	Placard n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,1		0		
644								0,11				
645	D	Placard n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,27		0		
646								0,1				
631	Plafond	Plafond		Solivage+lames de bois				0,21		0		
632								0,09				
633	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture			0,1		0		
634								0,34				
Nombre total d'unités de diagnostic				18	Nombre d'unités de classe 3				0	% de classe 3		0,00 %

Local : Chambre n°4 (1er)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm ²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
655	A	Mur		Plâtre	Papier peint			0,26		0	
656								0,38			
657	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,54		0	
658								0,09			
659	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,08		0	
660								0,32			
661	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,35		0	
662								0,11			
663	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,11		0	
664								0,02			
673	B	Mur		Plâtre	Papier peint			0,49		0	
674								0,66			
665	C	Fenêtre n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,65		0	
666								0,52			
667	C	Fenêtre n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
668								0,09			
669	C	Fenêtre n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,65		0	
670								0,05			
671	C	Fenêtre n°1	Ouvrant	Bois	Peinture			0,55		0	

672			intérieur					0,51				
691	C	Fenêtre n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,04		0		
692								0,1				
693	C	Fenêtre n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,42		0		
694								0,12				
695	C	Fenêtre n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,12		0		
696								0,2				
697	C	Fenêtre n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,62		0		
698								0,1				
677	C	Mur		Plâtre	Papier peint			0,62		0		
678								0,11				
675	C	Volets n°1		Bois	Peinture			0,08		0		
676								0,19				
699	C	Volets n°2		Bois	Peinture			0,36		0		
700								0,09				
679	D	Mur		Plâtre	Papier peint			0,1		0		
680								0,54				
687	E	Mur		Plâtre	Papier peint			0,09		0		
688								0,65				
689	F	Mur		Plâtre	Papier peint			0,09		0		
690								0,55				
681	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture			0,08		0		
682								0,11				
683	Sol	Plancher		Parquet bois				0,57		0		
684								0,4				
685	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture			0,11		0		
686								0,11				
Nombre total d'unités de diagnostic				23	Nombre d'unités de classe 3				0	% de classe 3		0,00 %

Local : Chambre n°5 (1er)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
701	A	Mur		Plâtre	Papier peint			0,18		0	
702								0,11			
703	A	Porte n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
704								0,1			
705	A	Porte n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
706								0,34			
707	A	Porte n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
708								0,37			
709	A	Porte n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,08		0	
710								0,08			
711	B	Mur		Plâtre	Papier peint			0,09		0	
712								0,44			
717	C	Mur		Plâtre	Papier peint			0,1		0	
718								0,18			
720	D	Mur		Plâtre	Papier peint			0,59		0	
721								0,38			

732	D	Porte n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,1		0					
733								0,37							
734	D	Porte n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,55		0					
735								0,52							
736	D	Porte n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,58		0					
737								0,08							
738	D	Porte n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0					
739								0,12							
713	E	Fenêtre n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,6		3					
714	E	Fenêtre n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,4		3					
715	E	Fenêtre n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,7		3					
716	E	Fenêtre n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,1		3					
740	E	Fenêtre n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,8		3					
741	E	Fenêtre n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,1		3					
742	E	Fenêtre n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,9		3					
743	E	Fenêtre n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,5		3					
745	E	Fenêtre n°3	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	3,9		3					
746	E	Fenêtre n°3	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,3		3					
747	E	Fenêtre n°3	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,4		3					
748	E	Fenêtre n°3	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,7		3					
750	E	Fenêtre n°4	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,1		3					
751	E	Fenêtre n°4	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,9		3					
752	E	Fenêtre n°4	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,6		3					
753	E	Fenêtre n°4	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,4		3					
722	E	Mur		Plâtre	Papier peint			0,55		0					
723								0,59							
719	E	Volets n°1		Bois	Peinture	- de 1 m	D	8,1		3					
744	E	Volets n°2		Bois	Peinture	- de 1 m	D	7,3		3					
749	E	Volets n°3		Bois	Peinture	- de 1 m	D	6,2		3					
754	E	Volets n°4		Bois	Peinture	- de 1 m	D	6,7		3					
724	F	Mur		Plâtre	Papier peint			0,04		0					
725								0,69							
726	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture			0,08		0					
727								0,29							
728	Sol	Plancher		Parquet bois				0,08		0					
729								0,11							
730	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture			0,02		0					
731								0,69							
Nombre total d'unités de diagnostic				37		Nombre d'unités de classe 3				20		% de classe 3		54,05 %	

NOTE : Le local présente un facteur de dégradation du bâti n° 1.

Local : Couloir n°3 (1er)												
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm ²)	Marge d'erreur	Classement	Observations	
755	A	Mur		Plâtre	Peinture			0,37		0		
756								0,09				
757	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,17		0		
758								0,65				
759	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,56		0		
760								0,66				
761	B	Fenêtre	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,2		0		
762								0,41				
763	B	Fenêtre	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,1		0		
764								0,02				
765	B	Fenêtre	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,09		0		
766								0,61				
767	B	Fenêtre	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,1		0		
768								0,24				
769	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,54		0		
770								0,08				
771	C	Mur		Plâtre	Peinture			0,66		0		
772								0,05				
773	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,1		0		
774								0,68				
779	E	Mur		Plâtre	Peinture			0,1		0		
780								0,17				
781	F	Mur		Plâtre	Peinture			0,25		0		
782								0,41				
775	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture			0,02		0		
776								0,1				
777	Sol	Plancher		Parquet bois				0,25		0		
778								0,08				
Nombre total d'unités de diagnostic				14	Nombre d'unités de classe 3				0	% de classe 3		0,00 %

Local : WC n°2 (1er)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm ²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
811	A	Mur		Lambris bois	Peinture			0,54		0	
812								0,47			
783	A	Mur		Plâtre	Peinture			0,09		0	
784								0,24			
785	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,51		0	
786								0,06			
787	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,69		0	
788								0,09			
789	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
790								0,09			

791	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,22		0	
792								0,1			
793	B	Fenêtre	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,03		0	
794								0,39			
795	B	Fenêtre	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,51		0	
796								0,35			
797	B	Fenêtre	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,39		0	
798								0,08			
799	B	Fenêtre	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,33		0	
800								0,42			
813	B	Mur		Lambris bois	Peinture			0,08		0	
814								0,4			
801	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,08		0	
802								0,1			
815	C	Mur		Lambris bois	Peinture			0,42		0	
816								0,09			
803	C	Mur		Plâtre	Peinture			0,09		0	
804								0,09			
817	D	Mur		Lambris bois	Peinture			0,6		0	
818								0,68			
805	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,1		0	
806								0,54			
807	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture			0,09		0	
808								0,1			
809	Sol	Plancher		Parquet bois				0,11		0	
810								0,48			
Nombre total d'unités de diagnostic				18	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Salle de bain (1er)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm ²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
829	A	Fenêtre n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,18		0	
830								0,68			
831	A	Fenêtre n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,52		0	
832								0,53			
833	A	Fenêtre n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,39		0	
834								0,51			
835	A	Fenêtre n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,44		0	
836								0,39			
847	A	Fenêtre n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,17		0	
848								0,64			
849	A	Fenêtre n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,11		0	
850								0,08			
851	A	Fenêtre n°3	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
852								0,08			
853	A	Fenêtre n°3	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,22		0	
854								0,6			
	A	Mur		Plâtre	Faïence murale						Carrelage

819	A	Mur		Plâtre	Peinture			0,51		0	
820								0,08			
821	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
822								0,15			
823	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,43		0	
824								0,08			
825	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,54		0	
826								0,08			
827	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,02		0	
828								0,5			
	B	Mur		Plâtre	Faïence murale						Carrelage
837	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,58		0	
838								0,02			
	C	Mur		Plâtre	Faïence murale						Carrelage
839	C	Mur		Plâtre	Peinture			0,38		0	
840								0,11			
	D	Mur		Plâtre	Faïence murale						Carrelage
841	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,21		0	
842								0,6			
843	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture			0,08		0	
844								0,35			
845	Sol	Plancher		Dalles de sol				0,28		0	
846								0,09			
Nombre total d'unités de diagnostic				22	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Palier n°2 (2ème)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
855	A	Mur		Bois	Peinture			0,49		0	
856								0,6			
857	B	Fenêtre	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,45		0	
858								0,12			
859	B	Fenêtre	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,28		0	
860								0,13			
861	B	Fenêtre	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,53		0	
862								0,37			
863	B	Fenêtre	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
864								0,44			
865	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,11		0	
866								0,02			
867	C	Mur		Plâtre	Peinture			0,08		0	
868								0,25			
869	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,11		0	
870								0,04			
871	E	Mur		Plâtre	Peinture			0,22		0	
872								0,58			
	Plafond	Plafond		Lames de bois							Non peint

873	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture			0,31		0	
874								0,54			
Nombre total d'unités de diagnostic					11	Nombre d'unités de classe 3		0	% de classe 3		0,00 %

Local : Chambre n°6 (2ème)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
875	A	Mur		Plâtre	Papier peint			0,54		0	
876								0,34			
877	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,6		3	
878	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,9		3	
879	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,7		3	
880	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,5		3	
881	B	Fenêtre n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,6		3	
882	B	Fenêtre n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,8		3	
883	B	Fenêtre n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,4		3	
884	B	Fenêtre n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,7		3	
899	B	Fenêtre n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,2		3	
900	B	Fenêtre n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,3		3	
901	B	Fenêtre n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	5,2		3	
902	B	Fenêtre n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture	- de 1 m	D	4,9		3	
885	B	Mur		Plâtre	Papier peint			0,44		0	
886								0,09			
887	B	Volets n°1		Bois	Peinture			0,46		0	
888								0,09			
903	B	Volets n°2		Bois	Peinture			0,1		0	
904								0,48			
889	C	Mur		Plâtre	Papier peint			0,6		0	
890								0,4			
891	D	Mur		Plâtre	Papier peint			0,52		0	
892								0,46			
905	E	Mur		Plâtre	Papier peint			0,08		0	
906								0,26			
907	F	Mur		Plâtre	Papier peint			0,46		0	
908								0,09			
893	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture			0,1		0	
894								0,09			
895	Sol	Plancher		Parquet bois				0,32		0	
896								0,09			
897	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture			0,02		0	
898								0,09			

Nombre total d'unités de diagnostic	23	Nombre d'unités de classe 3	12	% de classe 3	52,17 %
-------------------------------------	----	-----------------------------	----	---------------	---------

NOTE : Le local présente un facteur de dégradation du bâti n° 1.

Local : Dégagement n°3 (2ème)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
909	A	Mur		Bois	Peinture			0,68		0	
910								0,28			
911	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,38		0	
912								0,27			
913	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,69		0	
914								0,1			
915	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,68		0	
916								0,1			
917	C	Mur		Bois	Peinture			0,52		0	
918								0,19			
919	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,41		0	
920								0,69			
921	D	Placard	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,07		0	
922								0,16			
923	D	Placard	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,17		0	
924								0,37			
925	D	Placard	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,66		0	
926								0,5			
927	D	Placard	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,54		0	
928								0,14			
929	Plafond	Plafond		Solivage+lames de bois				0,09		0	
930								0,47			
Nombre total d'unités de diagnostic				11	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Couloir n°4 (2ème)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
931	A	Mur		Bois	Peinture			0,53		0	
932								0,18			
933	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,08		0	
934								0,28			
935	C	Mur		Bois	Peinture			0,24		0	
936								0,13			
945	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,08		0	
946								0,2			
951	E	Mur		Plâtre	Peinture			0,1		0	
952								0,08			
937	F	Fenêtre	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
938								0,08			
939	F	Fenêtre	Dormant	Bois	Peinture			0,09		0	

940			intérieur					0,07			
941	F	Fenêtre	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,09	0		
942								0,69			
943	F	Fenêtre	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,67	0		
944								0,17			
953	F	Mur		Plâtre	Peinture			0,41	0		
954								0,65			
947	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture			0,11	0		
948								0,68			
949	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture			0,08	0		
950								0,58			
Nombre total d'unités de diagnostic				12	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Chambre n°7 (2ème)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Élément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
955	A	Mur		Plâtre	Papier peint			0,08		0	
956								0,1			
957	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,69		0	
958								0,6			
959	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
960								0,27			
961	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,08		0	
962								0,33			
963	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,02		0	
964								0,22			
981	B	Mur		Plâtre	Papier peint			0,39		0	
982								0,1			
965	C	Fenêtre n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
966								0,22			
967	C	Fenêtre n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,58		0	
968								0,41			
969	C	Fenêtre n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,08		0	
970								0,55			
971	C	Fenêtre n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
972								0,09			
973	C	Fenêtre n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,36		0	
974								0,36			
975	C	Fenêtre n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,61		0	
976								0,38			
977	C	Fenêtre n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,51		0	
978								0,11			
979	C	Fenêtre n°2	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,66		0	
980								0,48			
987	C	Mur		Plâtre	Papier peint			0,09		0	
988								0,07			
983	C	Volets n°1		Bois	Peinture			0,42		0	
984								0,29			

985	C	Volets n°2		Bois	Peinture			0,53	0	
986								0,09		
989	D	Mur		Plâtre	Papier peint			0,54	0	
990								0,38		
991	E	Mur		Plâtre	Papier peint			0,45	0	
992								0,5		
993	F	Mur		Plâtre	Papier peint			0,1	0	
994								0,58		
995	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture			0,35	0	
996								0,09		
997	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture			0,69	0	
998								0,46		
Nombre total d'unités de diagnostic				22	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3	0,00 %

Local : Chambre n°8 (2ème)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
999	A	Mur		Plâtre	Papier peint			0,42		0	
1000								0,51			
1001	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,63		0	
1002								0,08			
1003	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,11		0	
1004								0,19			
1005	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,08		0	
1006								0,19			
1007	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,39		0	
1008								0,06			
1025	B	Mur		Plâtre	Papier peint			0,12		0	
1026								0,38			
1031	C	Mur		Plâtre	Papier peint			0,08		0	
1032								0,06			
1033	D	Mur		Plâtre	Papier peint			0,6		0	
1034								0,16			
1009	E	Fenêtre n°1	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,05		0	
1010								0,38			
1011	E	Fenêtre n°1	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,38		0	
1012								0,69			
1013	E	Fenêtre n°1	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
1014								0,36			
1015	E	Fenêtre n°1	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
1016								0,1			
1017	E	Fenêtre n°2	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
1018								0,08			
1019	E	Fenêtre n°2	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,08		0	
1020								0,11			
1021	E	Fenêtre n°2	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,45		0	
1022								0,52			
1023	E	Fenêtre n°2	Ouvrant	Bois	Peinture			0,1		0	

1024			intérieur					0,34			
1043	E	Fenêtre n°3	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,03		0	
1044								0,17			
1045	E	Fenêtre n°3	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,11		0	
1046								0,09			
1047	E	Fenêtre n°3	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,57		0	
1048								0,59			
1049	E	Fenêtre n°3	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,08		0	
1050								0,49			
1051	E	Fenêtre n°4	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
1052								0,1			
1053	E	Fenêtre n°4	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
1054								0,46			
1055	E	Fenêtre n°4	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,07		0	
1056								0,12			
1057	E	Fenêtre n°4	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
1058								0,66			
1035	E	Mur		Plâtre	Papier peint			0,1		0	
1036								0,69			
1027	E	Volets n°1		Bois	Peinture			0,09		0	
1028								0,09			
1029	E	Volets n°2		Bois	Peinture			0,02		0	
1030								0,09			
1059	E	Volets n°3		Bois	Peinture			0,08		0	
1060								0,34			
1061	E	Volets n°4		Bois	Peinture			0,34		0	
1062								0,61			
1037	F	Mur		Plâtre	Papier peint			0,1		0	
1038								0,24			
1039	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture			0,58		0	
1040								0,35			
1041	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture			0,42		0	
1042								0,08			
Nombre total d'unités de diagnostic				32	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Chambre n°9 (2ème)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
1063	A	Mur		Plâtre	Peinture			0,05		0	
1064								0,21			
1065	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,68		0	
1066								0,33			
1067	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,1		0	
1068								0,09			
1069	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,51		0	
1070								0,2			
1071	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,11		0	
1072								0,68			

1073	B	Fenêtre	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,17		0	
1074								0,36			
1075	B	Fenêtre	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,56		0	
1076								0,08			
1077	B	Fenêtre	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,5		0	
1078								0,08			
1079	B	Fenêtre	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,34		0	
1080								0,36			
1081	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,09		0	
1082								0,28			
1083	C	Mur		Plâtre	Peinture			0,1		0	
1084								0,54			
1085	D	Mur		Plâtre	Peinture			0,11		0	
1086								0,08			
1089	Plafond	Plafond		Lambris bois	Peinture			0,1		0	
1090								0,08			
1087	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture			0,3		0	
1088								0,16			
Nombre total d'unités de diagnostic				14	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

Local : Salle d'eau (2ème)											
N°	Zone	Unité de diagnostic	Sous-Elément	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Marge d'erreur	Classement	Observations
1117	A	Mur		Lambris bois	Peinture			0,52		0	
1118								0,52			
1091	A	Mur		Plâtre	Peinture			0,1		0	
1092								0,24			
1093	A	Porte	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,17		0	
1094								0,25			
1095	A	Porte	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,01		0	
1096								0,09			
1097	A	Porte	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,69		0	
1098								0,09			
1099	A	Porte	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,5		0	
1100								0,69			
1101	B	Fenêtre	Dormant extérieur	Bois	Peinture			0,67		0	
1102								0,09			
1103	B	Fenêtre	Dormant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
1104								0,52			
1105	B	Fenêtre	Ouvrant extérieur	Bois	Peinture			0,51		0	
1106								0,19			
1107	B	Fenêtre	Ouvrant intérieur	Bois	Peinture			0,09		0	
1108								0,41			
1119	B	Mur		Lambris bois	Peinture			0,23		0	
1120								0,1			
1109	B	Mur		Plâtre	Peinture			0,1		0	
1110								0,35			
1121	C	Mur		Lambris bois	Peinture			0,03		0	

1122							0,1			
1111	C	Mur		Plâtre	Peinture		0,62		0	
1112							0,13			
1123	D	Mur		Lambris bois	Peinture		0,08		0	
1124							0,09			
1113	D	Mur		Plâtre	Peinture		0,33		0	
1114							0,08			
1115	Plafond	Plafond		Plâtre	Peinture		0,53		0	
1116							0,07			
Nombre total d'unités de diagnostic				17	Nombre d'unités de classe 3		0	% de classe 3		0,00 %

LEGENDE

Localisation	HG : en Haut à Gauche	HC : en Haut au Centre	HD : en Haut à Droite
	MG : au Milieu à Gauche	C : au Centre	MD : au Milieu à Droite
	BG : en Bas à Gauche	BC : en Bas au Centre	BD : en Bas à Droite
Nature des dégradations	ND : Non dégradé	NV : Non visible	
	EU : Etat d'usage	D : Dégradé	

7 COMMENTAIRES

Néant

8 FACTEURS DE DEGRADATION DU BATI

Définition des facteurs de dégradation du bâti	OUI	NON
Au moins un local parmi les locaux objets du constat présente au moins 50 % d'unités de diagnostic de classe 3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'ensemble des locaux objets du présent constat présente au moins 20 % d'unités de diagnostic de classe 3	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Plancher ou plafond menaçant de s'effondrer ou en tout ou partie effondré	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Traces importantes de coulure ou de ruissellement d'eau sur plusieurs unités de diagnostic d'un même local	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Plusieurs unités de diagnostic d'un même local recouvertes de moisissures ou de tâches d'humidité	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

8.1 Transmission du constat au directeur général de l'agence régionale de santé

Une copie du présent rapport est transmise immédiatement à l'agence régionale de santé de la région d'implantation du bien expertisé si au moins un facteur de dégradation du bâti est relevé : **Oui** **Non**

En application de l'Article R.1334-10 du code de la santé publique, l'auteur du présent constat informe de cette transmission le propriétaire, le syndicat des copropriétaires ou l'exploitant du local d'hébergement

9 OBLIGATIONS D'INFORMATIONS POUR LES PROPRIETAIRES

Décret n° 2006-474 du 25 avril 2006 relatif à la lutte contre le saturnisme, Article R.1334-12 du code de la santé publique :

«L'information des occupants et des personnes amenées à exécuter des travaux, prévue par l'Article L.1334-9 est réalisée par la remise du constat de risque d'exposition au plomb (CREP) par le propriétaire ou l'exploitant du local d'hébergement.»

«Le CREP est tenu par le propriétaire ou l'exploitant du local d'hébergement à disposition des agents ou services mentionnés à l'Article L.1421-1 du code de la santé publique ainsi, le cas échéant, des agents chargés du contrôle de la réglementation du travail et des agents des services de prévention des organismes de sécurité sociale.»

10 ANNEXES

NOTICE D'INFORMATION

Si le logement que vous vendez, achetez ou louez comporte des revêtements contenant du plomb : sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Deux documents vous informent :

- le constat de risque d'exposition au plomb vous permet de localiser précisément ces revêtements : **lisez-le attentivement !**
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb dans ce logement.

Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, etc...). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard.

L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant. Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

Les mesures de prévention en présence de revêtements contenant du plomb

Des peintures fortement chargées en plomb (céruse) ont été couramment utilisées jusque vers 1950. Ces peintures, souvent recouvertes par d'autres revêtements depuis, peuvent être dégradées à cause de l'humidité, à la suite d'un choc, par grattage ou à l'occasion de travaux : les écailles et les poussières ainsi libérées constituent alors une source d'intoxication. Ces peintures représentent le principal risque d'exposition au plomb dans l'habitation.

Le plomb contenu dans les peintures ne présente pas de risque tant qu'elles sont en bon état ou inaccessibles. En revanche, le risque apparaît dès qu'elles s'écaillent ou se dégradent. Dans ce cas, votre enfant peut s'intoxiquer :

- s'il porte à la bouche des écailles de peinture contenant du plomb
- s'il se trouve dans une pièce contaminée par des poussières contenant du plomb
- s'il reste à proximité de travaux dégageant des poussières contenant du plomb.

Le plomb en feuille contenu dans certains papiers peints (posés parfois sur les parties humides des murs) n'est dangereux qu'en cas d'ingestion de fragments de papier. Le plomb laminé des balcons et rebords extérieurs de fenêtre n'est dangereux que si l'enfant a accès à ces surfaces, y porte la bouche ou suce ses doigts après les avoir touchées.

Pour éviter que votre enfant ne s'intoxique :

- Surveillez l'état des peintures et effectuez les menues réparations qui s'imposent sans attendre qu'elles s'aggravent.
- Lutte contre l'humidité, qui favorise la dégradation des peintures ;
- Evitez le risque d'accumulation des poussières : ne posez pas de moquette dans les pièces où l'enfant joue, nettoyez souvent le sol, les rebords de fenêtres avec une serpillière humide ;
- Veillez à ce que votre enfant n'ait pas accès à des peintures dégradées, à des papiers peints contenant une feuille de plomb, ou à du plomb laminé (balcons, rebords extérieurs de fenêtres) ; lavez ses mains, ses jouets.

En cas de travaux portant sur des revêtements contenant du plomb : prenez des précautions

- Si vous confiez les travaux à une entreprise, remettez-lui une copie du constat du risque d'exposition au plomb, afin qu'elle mette en œuvre les mesures de prévention adéquates ;
- Tenez les jeunes enfants éloignés du logement pendant toute la durée des travaux. ; avant tout retour d'un enfant après travaux, les locaux doivent avoir été parfaitement nettoyés ;
- Si vous réalisez les travaux vous-même, prenez soin d'éviter la dissémination de poussières contaminées dans tout le logement et éventuellement le voisinage.

Si vous êtes enceinte

- Ne réalisez jamais vous-même des travaux portant sur des revêtements contenant du plomb ;
- Eloignez-vous de tous travaux portant sur des revêtements contenant du plomb.

Si vous craignez qu'il existe un risque pour votre santé ou celle de votre enfant, parlez-en à votre médecin (généraliste, pédiatre, médecin de protection maternelle et infantile, médecin scolaire) qui prescrira, s'il le juge utile, un dosage de plomb dans le sang (plombémie). Des informations sur la prévention du saturnisme peuvent être obtenues auprès des directions départementales de l'équipement ou des directions départementales des affaires sanitaires et sociales, ou sur les sites internet des ministères chargés de la santé et du logement.