



# Synthèse Dossier de Diagnostic Technique

Réf. : DIA-SRDD01-1907-019



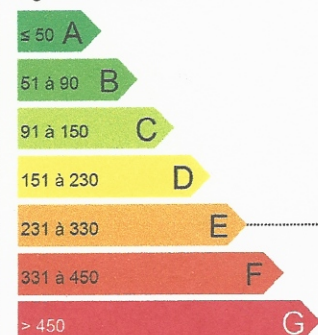
**Propriétaire :** Monsieur, Madame Jean Luc DACOSTA E SILVA  
**Adresse du bien :** à Peyré, 32300 VIOZAN  
**Nature du bien :** Maison individuelle  
**Localisation du bien :** Sans objet  
**Numéro de lot :** Sans objet  
**Date du permis de construire :** 2005  
**Date limite de validité :** 14/01/2020  
**Référence client :**

## DPE

Date limite de validité : 14/07/2029

### Consommation énergétique

Logement économe



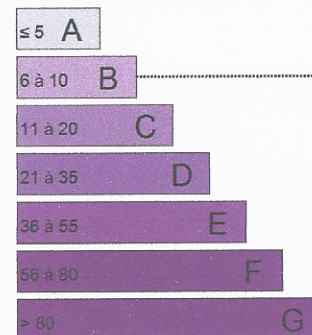
Logement énergivore

Logement

313  
kWh ep/m<sup>2</sup>.an

### Emission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

6  
kg eqco2/m<sup>2</sup>.an

## Termites

Date limite de validité : 14/01/2020

Absence de termites : L'investigation menée (cf. conditions particulières d'exécution) n'a pas permis de repérer la présence de termites en activité ou des indices d'infestation de termites.

## ERP

Date limite de validité : 14/01/2020

Il existe des risques naturels et/ou technologiques pour ce bien :  
Mouvement de terrain, ppr Mouvement de terrain approuvé le 28/02/2014 : exposé.

Risque sismique : Zone 2

Risque radon : faible

Cette fiche de synthèse reprend les conclusions des différents diagnostics réalisés.