

TRIBUNAL INSTANCE de TARBES

Service de la Protection des majeurs

6 bis rue Maréchal Foch

BP 1326

65013 TARBES

Téléphone : 05.40.03.70.02 - Fax :

EXTRAIT
Des Minutes du Greffe
du Tribunal d'Instance
de TARBES (65)

N°R.G. : 18/A/00505

Cabinet : 2

Jacques LAPENE DEYTIEUX

ORDONNANCE DE VENTE

D'IMMEUBLE

N° de minute :

Le 02 Octobre 2019,

Nous, Philippe RIGAUT, Juge des tutelles, assisté de Francine GUINLE, Greffière ;

Vu la requête reçue le 30 Août 2019 de M. Jean-Pierre LAPENE DEYTIEUX, frère, en qualité de tuteur, de M. Jacques LAPENE DEYTIEUX et les pièces jointes ;

Vu les dispositions de l'article 505 du Code Civil ;

Attendu qu'il est envisagé de vendre à l'amiable un appartement sis 90 rue Georges Lassalle 65000 TARBES, dont M. Jacques LAPENE DEYTIEUX est propriétaire ;

Attendu que ce bien est estimé à une valeur vénale actuelle comprise entre 52.000 € et 72.000 € ainsi qu'il résulte de l'avis des agences immobilières BROCA et ABAFIM ;

Attendu que cette opération étant conforme à l'intérêt de la personne protégée, il y a lieu de l'autoriser ;

Attendu qu'il y a lieu de prévoir le réemploi des fonds ;

Attendu qu'il convient, vu l'urgence, d'ordonner l'exécution provisoire de cette décision ;

PAR CES MOTIFS

Nous juge des tutelles, statuant, hors la présence du public, par ordonnance rendue en premier ressort,

Autorisons M. Jean-Pierre LAPENE DEYTIEUX, frère, en qualité de tuteur, à vendre à l'amiable le bien sis 90 rue Georges Lassalle 65000 TARBES, au prix minimum de CINQUANTE DEUX MILLE EUROS (52.000 €), payable comptant comptant à la signature de l'acte authentique ;

Disons que le capital revenant à M. Jacques LAPENE DEYTIEUX sera déposé sur un compte ouvert à son nom chez un dépositaire agréé par le Gouvernement, et qu'une requête devra nous être présentée par M. Jean-Pierre LAPENE DEYTIEUX, frère, en qualité de tuteur pour le placement des fonds dans le délai de deux mois à compter de ce versement.

Ordonnons l'exécution provisoire de la présente décision qui sera notifiée à :

M. Jean-Pierre LAPENE DEYTIEUX

La Greffière

Sur expédition certifiée conforme

Le Greffier en Chef



Le Juge des Tutelles