

ADMINISTRATEUR DE BIENS

53, rue du Général Delestraint - 75016 Paris

01.42.15.04.76 / maville-immobilier@mavimmo.com

SARL au capital de 70.000 euros - 44533935100030 - Carte professionnelle de gestion, syndic, transaction n° CPI 7501 2016 000 007 653 - Garantie GALIAN, adhérent n°110830 S 14 480 000,00 €

M. André PETITOT
 6 rue Jeanne d' Arc
 75013 PARIS

APPEL DE PROVISIONS

SDC RESIDENCE LE DOMREMY
 4/10 RUE JEANNE D'ARC
 11/17 RUE XAINTRAILLES
 75013 PARIS

LOT	BAT.	ESC.	ETG.	TYPE	TANT.GENE.	QTE PART
00549	A1	1	10	Appartement	819	1 528,02
00066	E		-1	Parking	25	43,59
00268	E	2	-2	Cave	2	3,32

Rappel pour mémoire participation aux fonds suivants	
Avance perm. trésor.	532,98

POSTE A REPARTIR	EXIGIBILITE	MONTANT	PRORATA NUMDEN	TANTIEMES	BASE DE REPARTITION	QUOTE-PART	TOTAL
APPEL BUDGET							
Lot 00066 Parking							
001 CHARGES COMMUNES GENERALES PROVISI	01/10/2019	80 175,00		25	100 000	20,04	
004 EAU FROIDE HORS COMMERCE PROVISI	01/10/2019	15 250,00		25	92 162	4,14	
106 CHARGES BATIMENT E PROVISIONS 4ème	01/10/2019	4 250,00		28	10 000	11,90	
601 CHARGES GRD ASC 1a PROVISIONS 4ème	01/10/2019	875,00		3	10 000	0,26	
603 CHARGES GRD ASC 2a PROVISIONS 4ème	01/10/2019	1 012,50		3	10 000	0,30	
605 CHARGES GRD ASC 3a PROVISIONS 4ème	01/10/2019	1 162,50		2	10 000	0,23	
607 CHARGES ASCENSEUR 4 PROVISIONS 4ème	01/10/2019	700,00		19	10 000	1,33	
608 CHARGES ASCENSEUR 5 PROVISIONS 4ème	01/10/2019	700,00		16	10 000	1,12	
609 CHARGES ASCENSEUR 6 PROVISIONS 4ème	01/10/2019	700,00		16	10 000	1,12	
TOTAL LOT -----							40,44
Lot 00268 Cave							
001 CHARGES COMMUNES GENERALES PROVISI	01/10/2019	80 175,00		2	100 000	1,60	
004 EAU FROIDE HORS COMMERCE PROVISI	01/10/2019	15 250,00		2	92 162	0,33	
106 CHARGES BATIMENT E PROVISIONS 4ème	01/10/2019	4 250,00		2	10 000	0,85	
601 CHARGES GRD ASC 1a PROVISIONS 4ème	01/10/2019	875,00		1	10 000	0,09	
603 CHARGES GRD ASC 2a PROVISIONS 4ème	01/10/2019	1 012,50		1	10 000	0,10	
605 CHARGES GRD ASC 3a PROVISIONS 4ème	01/10/2019	1 162,50		1	10 000	0,12	
TOTAL LOT -----							3,09
Lot 00549 Appartement							
001 CHARGES COMMUNES GENERALES PROVISI	01/10/2019	80 175,00		819	100 000	656,63	
004 EAU FROIDE HORS COMMERCE PROVISI	01/10/2019	15 250,00		819	92 162	135,52	
101 CHARGES BATIMENT A1 PROVISIONS 4ème	01/10/2019	1 650,00		414	10 000	68,31	
601 CHARGES GRD ASC 1a PROVISIONS 4ème	01/10/2019	875,00		424	10 000	37,10	
602 CHARGES PETIT ASC 1b PROVISIONS 4ème	01/10/2019	775,00		515	10 000	39,91	
700 CHARGES CHAUFFAGE PROVISIONS 4ème	01/10/2019	65 700,00		79	10 000	519,03	
TOTAL LOT -----							1 456,50
APPEL FONDS TRAVAUX							
Lot 00549 Appartement							
101 CHARGES BATIMENT A1 FONDS TRAVAUX	01/10/2019	1 000,00		414	10 000	41,40	
700 CHARGES CHAUFFAGE FONDS TRAVAUX	01/10/2019	3 812,50		79	10 000	30,12	
TOTAL LOT -----							71,52
Lot 00066 Parking							
106 CHARGES BATIMENT E FONDS TRAVAUX	01/10/2019	1 125,00		28	10 000	3,15	3,15
Lot 00268 Cave							
106 CHARGES BATIMENT E FONDS TRAVAUX	01/10/2019	1 125,00		2	10 000	0,23	0,23
----- TOTAL -----							1 574,93
TOTAL DE LA REPARTITION						1 574,93	1 574,93

ADMINISTRATEUR DE BIENS

53, rue du Général Delestraint - 75016 Paris

01.42.15.04.76 / maville-immobilier@mavimmo.com

SARL au capital de 70.000 euros - 44533935100030 - Carte professionnelle de gestion, syndic, transaction n° CPI 7501 2016 000 007 653 - Garantie GALIAN, adhérent n°110830 S 14 480 000,00 €

M. André PETITOT
6 rue Jeanne d' Arc
75013 PARIS

APPEL DE PROVISIONS

DATE	RELEVÉ DE COMPTE	DEBIT	CREDIT
01/07/2019	SOLDE DU DERNIER RELEVÉ	1 690,48	
11/07/2019	Chèque LCL no 8293330		1 690,48
01/10/2019	Total de la provision ci-dessus	1 574,93	
Solde en notre faveur A régler avant le 10/10/2019		1 574,93	

Modification du décret du 17/3/1967. 'Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux.'

Conformément au Règlement Général sur la Protection des Données, nous vous informons de votre présence dans notre base de données. Cette base est uniquement utilisée pour mettre en œuvre nos obligations légales et contractuelles (envoi des appels de fonds, convocations aux assemblées, organisation des travaux votés...). Nous vous assurons traiter vos données avec le plus grand soin, notamment pour préserver leur confidentialité et leur intégrité. Pour toutes questions relatives à ce sujet, merci d'adresser un mail à mi@mavimmo.com

Nous vous informons que le paiement direct en ligne est disponible sur votre espace particulier (<http://www.maville.macopro.com>).
Nous vous rappelons que le compte BRED est clôturé, merci, d'utiliser l'IBAN du CREDIT AGRICOLE ci-dessous

COUPON A RETOURNER AVEC VOTRE REGLEMENT	
PETITOT André	MAVILLE IMMOBILIER
1.01503.00.4500.00197.01	
A PAYER 1 574,93 € PAR Chèque	
Réf - G.AP C.NM A.NB JNL :56	01/10/2019

Maville Immobilier
Chèque à libeller à l'ordre de SDC RESIDENCE LE DOMREMY
le paiement direct en ligne est disponible (http://www.maville.macopro.com)
C.A. Virement : IBAN FR76 1820 6004 3165 0491 2184 326 BIC AGRIFRPP882