

## ADMINISTRATEUR DE BIENS

53, rue du Général Delestraint - 75016 Paris

01.42.15.04.76 / maville-immobilier@mavimmo.com

SARL au capital de 70.000 euros - 44533935100030 - Carte professionnelle de gestion, syndic, transaction n° CPI 7501 2016 000 007 653 - Garantie GALIAN, adhérent n°110830 S 14 480 000,00 €

**M. André PETITOT**  
6 rue Jeanne d' Arc  
75013 PARIS

### APPEL DE PROVISIONS

SDC RESIDENCE LE DOMREMY  
4/10 RUE JEANNE D'ARC  
11/17 RUE XAINTRAILLES  
75013 PARIS

LOT	BAT.	ESC.	ETG.	TYPE	TANT.GENE.	QTE PART	
00549	A1	1	10	Appartement	819	1 649,26	
00066	E		-1	Parking	25	44,82	
00268	E	2	-2	Cave	2	3,42	

Rappel pour mémoire participation aux fonds suivants	
Avance perm. trésor.	532,98

POSTE A REPARTIR	EXIGIBILITE	MONTANT	PRORATA NUMDEN	TANTIEMES	BASE DE REPARTITION	QUOTE-PART	TOTAL
<b>APPEL BUDGET</b>							
Lot 00066 Parking							
001 CHARGES COMMUNES GENERALES PROVISI	01/07/2019	76 075,00		25	100 000	19,02	
004 EAU FROIDE HORS COMMERCE PROVISI	01/07/2019	19 900,00		25	92 162	5,40	
106 CHARGES BATIMENT E PROVISIONS 3ème	01/07/2019	4 250,00		28	10 000	11,90	
601 CHARGES GRD ASC 1a PROVISIONS 3ème	01/07/2019	850,00		3	10 000	0,26	
603 CHARGES GRD ASC 2a PROVISIONS 3ème	01/07/2019	1 025,00		3	10 000	0,31	
605 CHARGES GRD ASC 3a PROVISIONS 3ème	01/07/2019	1 200,00		2	10 000	0,24	
607 CHARGES ASCENSEUR 4 PROVISIONS 3ème	01/07/2019	687,50		19	10 000	1,31	
608 CHARGES ASCENSEUR 5 PROVISIONS 3ème	01/07/2019	687,50		16	10 000	1,10	
609 CHARGES ASCENSEUR 6 PROVISIONS 3ème	01/07/2019	687,50		16	10 000	1,10	
TOTAL LOT -----							40,64
Lot 00268 Cave							
001 CHARGES COMMUNES GENERALES PROVISI	01/07/2019	76 075,00		2	100 000	1,52	
004 EAU FROIDE HORS COMMERCE PROVISI	01/07/2019	19 900,00		2	92 162	0,43	
106 CHARGES BATIMENT E PROVISIONS 3ème	01/07/2019	4 250,00		2	10 000	0,85	
601 CHARGES GRD ASC 1a PROVISIONS 3ème	01/07/2019	850,00		1	10 000	0,09	
603 CHARGES GRD ASC 2a PROVISIONS 3ème	01/07/2019	1 025,00		1	10 000	0,10	
605 CHARGES GRD ASC 3a PROVISIONS 3ème	01/07/2019	1 200,00		1	10 000	0,12	
TOTAL LOT -----							3,11
Lot 00549 Appartement							
001 CHARGES COMMUNES GENERALES PROVISI	01/07/2019	76 075,00		819	100 000	623,05	
004 EAU FROIDE HORS COMMERCE PROVISI	01/07/2019	19 900,00		819	92 162	176,84	
101 CHARGES BATIMENT A1 PROVISIONS 3ème	01/07/2019	1 800,00		414	10 000	74,52	
601 CHARGES GRD ASC 1a PROVISIONS 3ème	01/07/2019	850,00		424	10 000	36,04	
602 CHARGES PETIT ASC 1b PROVISIONS 3ème	01/07/2019	712,50		515	10 000	36,69	
700 CHARGES CHAUFFAGE	01/07/2019	75 725,00		79	10 000	598,23	
TOTAL LOT -----							1 545,37
Provision compensation Franchise Assurance							
Lot 00066 Parking							
001 CHARGES COMMUNES GENERALES Appel	01/07/2019	4 132,50		25	100 000	1,03	1,03
Lot 00268 Cave							
001 CHARGES COMMUNES GENERALES Appel	01/07/2019	4 132,50		2	100 000	0,08	0,08
Lot 00549 Appartement							
001 CHARGES COMMUNES GENERALES Appel	01/07/2019	4 132,50		819	100 000	33,85	33,85
<b>APPEL FONDS TRAVAUX</b>							
Lot 00549 Appartement							
101 CHARGES BATIMENT A1 FONDS TRAVAUX	01/07/2019	1 000,00		414	10 000	41,40	
700 CHARGES CHAUFFAGE FONDS TRAVAUX	01/07/2019	3 625,00		79	10 000	28,64	
TOTAL LOT -----							70,04
Lot 00066 Parking							
106 CHARGES BATIMENT E FONDS TRAVAUX	01/07/2019	1 125,00		28	10 000	3,15	3,15
Lot 00268 Cave							
106 CHARGES BATIMENT E FONDS TRAVAUX	01/07/2019	1 125,00		2	10 000	0,23	0,23
----- TOTAL -----							1 697,50
<b>TOTAL DE LA REPARTITION</b>						1 697,50	1 697,50

## ADMINISTRATEUR DE BIENS

53, rue du Général Delestraint - 75016 Paris

01.42.15.04.76 / maville-immobilier@mavimmo.com

SARL au capital de 70.000 euros - 44533935100030 - Carte professionnelle de gestion, syndic, transaction n° CPI 7501 2016 000 007 653 - Garantie GALIAN, adhérent n°110830 S 14 480 000,00 €

**M. André PETITOT**  
6 rue Jeanne d' Arc  
75013 PARIS

### APPEL DE PROVISIONS


Modification du décret du 17/3/1967. 'Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux.'

DATE	RELEVÉ DE COMPTE	DEBIT	CREDIT
17/06/2019	Remboursement de provisions au 17/06/2019		268,72
17/06/2019	Répartition des travaux AG du 19/02/2019	261,70	
01/07/2019	Total de la provision ci-dessus	1 697,50	
Solde en notre faveur		1 690,48	
A régler avant le 10/07/2019			

**Nous vous informons que le paiement direct en ligne est disponible sur votre espace particulier**

(<http://www.maville.macopro.com>).

**Si vous utilisez ce service pour la première fois munissez-vous de vos coordonnées bancaires (IBAN) et complétez le formulaire en ligne.**

**Pour les règlements par virement merci d'utiliser l'IBAN indiqué ci-dessous.**

Arnaud PERROTEY (Gestionnaire), Nella MAZZOCCHI (Comptable) nmazzocchi@mavimmo.com, Noéline BARBOT (Assistante) asscop1@mavimmo.com

#### COUPON A RETOURNER AVEC VOTRE REGLEMENT

PETITOT André  
1.01503.00.4500.00197.01  
A PAYER 1 690,48 € PAR Chèque

MAVILLE IMMOBILIER

Réf - G.AP C.NM A.NB JNL :56

01/07/2019

#### Maville Immobilier

Chèque à libeller à l'ordre de SDC RESIDENCE LE  
DOMREMY  
le paiement direct en ligne est disponible  
(<http://www.maville.macopro.com>)  
Virement : Virement : IBAN FR76 1820 6004 3165 0491  
2184 326 BIC AGRIFRPP882