



## ATTESTATION DE MISE A JOUR ANNUELLE

Conformément aux dispositions des articles L. 711-1 à L. 711-7 du code de la construction et de l'habitation, le syndicat de copropriétaires dénommé « **Maintenon** » demeurant à :

**1 r du temple 65200 Bagnères-de-Bigorre**

est inscrit au registre national d'immatriculation des copropriétés sous le numéro :

**AE6-544-753**

a été mis à jour en ce qui concerne les données financières relatives à l'exercice comptable clos le **31/12/2019**, et pour lequel les comptes ont été approuvés en assemblée générale des copropriétaires le **02/09/2020**.

Le récapitulatif de la déclaration est joint en annexe.

Pour faire valoir ce que de droit,

Paris,

Le **10/09/2020**

Le teneur du registre des copropriétés



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

## Déclaration annuelle de mise à jour

Articles L711-1 à L711-7 et R-711-1 à R-711-21 du code de la construction et de l'habitation

La présente déclaration est datée du **10/09/2020 09:51:41** et concerne la copropriété dénommée « **Maintenon** » sis :

### 1 r du temple 65200 Bagnères-de-Bigorre

inscrite au registre national d'immatriculation des copropriété sous le numéro **AE6-544-753**.

Elle a été établie par :

**PG IMMO**, de numéro SIRET **45393272500014**

**SQUARE HABITAT**

**CHEMIN DE DEVEZES**

**64121 SERRES CASTET**

Numéro d'identification de télédéclarant : **1295**

en sa qualité de représentant légal du syndicat de copropriétaires.

L'auteur de la déclaration est : **Monsieur Bertrand HARRY** pour le compte du télédéclarant.

### INFORMATION SUR LE MANDAT DU REPRESENTANT LEGAL

Administration provisoire : **Non**

Date de début de mandat/mission : **03/09/2020**

Date de fin de mandat/mission : **30/09/2021**

### IDENTIFICATION

Date du règlement de copropriété : **02/11/2005**

SIRET de la copropriété : **Non renseigné**

### Références cadastrales :

Code postal	Commune	Code INSEE	Préfixe	Section	Parcelle
<b>65200</b>	<b>BAGNERES DE BIGORRE</b>	<b>65059</b>	<b>000</b>	<b>AK</b>	<b>0640</b>

### Statut juridique et gouvernance :

Résidence service : **Non**

Syndicat coopératif : **Non**

Type de syndicat : **syndicat principal**

Numéro d'immatriculation du syndicat principal : **Sans objet**

Structures auxquelles le syndicat de copropriétaires est rattaché :

	ASL	AFUL	Unions de Syndicats
Nombre	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Nombre et destination des lots

Nombre total de lots	Dont lots « principaux » (*)	Lots à usage d'habitation	Lots de stationnement
<b>79</b>	<b>30</b>	<b>29</b>	<b>23</b>

(\*) Lots à usage d'habitation, de bureaux ou de commerce

### PROCEDURES ADMINISTRATIVES ET JUDICIAIRES

	Nombre	Date de l'arrêté	Date de mainlevée
Arrêtés relatifs au code de la Santé Publique	<b>0</b>	-	-
Arrêtés de péril sur les parties communes	<b>0</b>	-	-
Arrêtés sur les équipements communs	<b>0</b>	-	-

Désignation d'un mandataire *ad hoc* : **Non**

Date de l'ordonnance de nomination : **Sans objet**

Date de fin de mission : **Sans objet**

Ordonnance de carence : **Non**

Date de l'ordonnance : **Sans objet**

### DONNEES FINANCIERES

Premier exercice comptable : **Non**

Date de début de l'exercice comptable : **01/01/2019**

Date de fin de l'exercice comptable : **31/12/2019**

Date de l'assemblée générale ayant approuvé les comptes : **02/09/2020**

Charges pour opérations courantes de l'exercice clos : 36 391 €

Charges pour travaux et opérations exceptionnelles de l'exercice clos : 914 €

Montant des dettes fournisseurs, rémunérations et autres : 1 879 €

Montant des sommes restant dues par les copropriétaires : 5 307 €

Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300€ vis-à-vis du syndicat : 3

Montant du fonds de travaux : 3 437 €

Présence de gardien ou d'autres personnels employés par le syndicat de copropriétaires : Non

### DONNEES TECHNIQUES

Nombre total de bâtiments : 1, dont nombre de bâtiments par Étiquette énergie :

A	B	C	D	E	F	G	Non déterminé
0	0	0	0	0	0	0	1

Période de construction : Non connue

Année de construction : Non renseigné

Chauffage :

Type	Mixte	Chauffage urbain	Non	Énergie utilisée	Électricité
------	-------	------------------	-----	------------------	-------------

Nombre d'ascenseurs : 1