



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
délivrée le 7/04/2016 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente n° **AF23307**, en date du **20/12/2019** conféré par Mme Susan Simpson et M Mark Jeremy à l'agence **ABAFIM**, pour la vente du bien : **Une ferme de 118m² surface habitable (1 séjour, 3 chambres, cuisine, salle d'eau, WC) et dépendances de 400m² sur un terrain de 3.6 ha située à 9 Route de Mansan, 65140 Senac. Cadastre ZC13.**

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme ≤

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 199 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 180 000 Euros et nos honoraires d'agence de 19 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 160 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 144 000 Euros et nos honoraires d'agence de 16 000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 02/10/2020, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim
«Avenant au mandat accepté»

Lignes :
Mots :
Chiffres :
Rayés nuls

