

**Frank CARNEJAC
Marc CHATEAUNEUF
Isabelle BANDERA
Marie-Christine SEMPE
Pierre-Henri TOULOUSE
Notaires associés**



**Isabelle BANDERA
Notaire associé**

**Philippine ESTEBAN
Héloïse HAMELIN
Stéphanie SAVE
Virginie SONNET
Notaires**

Correspondances :
7, place Jean-Jaurès
BP 216
65002 TARBES CEDEX
TEL **05 62 44 21 00**
FAX **05 62 51 30 49**
E MAIL office65002.tarbes@notaires.fr
www.carnejac-chateauneuf-toulouse.notaires.fr

Dossier suivi par
Carole LEON - 0562442179 - carole.leon.65002@notaires.fr

VENTE SCI LE RANCH (Jean-Pierre GUILLAUME) à DE HARO Francette (not)
86654 /11 /170 /

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Isabelle BANDERA Notaire soussigné, membre de la Société par Actions Simplifiée «CCT, notaires associés», titulaire d'un Office Notarial dont le siège est à TARBES, 7, Place Jean Jaurès , le 21 décembre 2020 il a été constaté la VENTE,

Avec la participation de Maître Thomas DAUVER, notaire à LES ROSIERS SUR LOIRE (49350), assistant l'ACQUEREUR.

Par :

La Société dénommée **SCI LE RANCH**, Société civile immobilière au capital de 1000 €, dont le siège est à VIC-EN-BIGORRE (65500), route de Rabastens, identifiée au SIREN sous le numéro 498282862 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TARBES.

Au profit de :

Madame Francette Christiane Marthe **MARILLAUD**, retraitée, épouse de Monsieur Javier **DE HARO VASQUEZ**, demeurant à GENNES-VAL-DE-LOIRE (49350) route Chez M. Michel REVAULT La Grand Rue - Les Rosiers sur Loire.

Née à LES ROSIERS-SUR-LOIRE (49350), le 12 juillet 1943.

Quotités acquises :

Madame Francette DE HARO VASQUEZ déclare acquérir la pleine propriété du **BIEN** objet de la vente pour son compte personnel.



SAS CCT, notaires associés

SAS titulaire d'un office notarial . SIRET 312 126 105 00013. Règlement des honoraires par chèque et CB acceptés.
Siège social à TARBES 65000, 7 Place Jean Jaurès. Tél 05 62 44 21 00. Fax 05 62 51 30 49. Email : office65002.tarbes@notaires.fr
Bureau permanent à VIC-EN-BIGORRE 65500, 8, Place de Verdun, Tél 05 62 96 72 42. Fax 05 62 96 86 29. Email : office65002.vic@notaires.fr

IDENTIFICATION DU BIEN

Désignation

Sur la Commune de **VIC-EN-BIGORRE (HAUTES-PYRÉNÉES) 65500 Route de Rabastens, Lieudit "Saubagna",**

Un ensemble immobilier comprenant :

- Un **bâtiment principal** comprenant :

* au sous-sol : six pièces à usage de remise, débarras, lingerie, atelier et arrière-cuisine

* au rez-de-chaussée : cuisine, deux grandes pièces avec véranda, WC, coin douche

* au premier : un appartement comprenant séjour, bureau, une chambre, salle de bains, WC, et grenier.

- Et **terrain à usage agricole**.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
ZK	14	SAUBAGNA	02 ha 00 a 28 ca

PROPRIETE JOUISSANCE

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les parties déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation.

PRIX

La vente a été conclue moyennant le prix de **QUATRE-VINGT-SIX MILLE EUROS (86 000,00 EUR)**.

Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A TARBES (Hautes-Pyrénées)

LE 21 DÉCEMBRE 2020

Maître Isabelle BANDERA

Fait à TARBES

Le 21 décembre 2020

