



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 7/04/2016 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
**TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE**  
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente n° 23444, en date du 14/02/2020 conféré par :

Mr Guignard Wilfried à l'agence ABAFIM, pour la vente du bien:

**Maison située au 6 impasse Nougaro 65190 Bordes. Sections cadastrales : 000F 277 de 2880 m<sup>2</sup>/ 000F 276 de 1990m<sup>2</sup>/ 000F 275 de 1020m<sup>2</sup> et 000F269 de 2340m<sup>2</sup> surface totale de 8230m<sup>2</sup>.**

### **Forme du mandat :**

Le mandat initial conserve sa forme.

### **Prix :**

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **138 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **125 000** Euros et nos honoraires d'agence de **13 000** Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **122 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **110 000** Euros et nos honoraires d'agence de **12 000** Euros, T.V.A. incluse.

### **Condition(s) particulière(s) :**

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 13/05/ 2020, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

*Bon pour avenant au mandat*

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

*Avenant au mandat accepté*

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

