



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 23449, en date du 16 / 02 / 2020 conféré par M PIERRE BORDÈRES, pour la vente du bien :  
 Propriété comprenant une maison de réhabilitation de ses dépendances cadastrées, SECTION F, PARCELLES N° : 236-238-255-331-332-333-334-335-337-370-372 (8050m²) - Lieu dit "LAGNOT" 65230 THEYRES - LAGNOTAC

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 275 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 248 000 Euros et nos honoraires d'agence de 27 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 249 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 230 000 Euros et nos honoraires d'agence de 19 000 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets, sauf l'exclusivité qui a été dénoncée par recommandé (Mandat sans exclusivité)

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 18 / 03 / 2020, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat  
 Bordères

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté.

