



Tarbes Cedex, le 16/04/2019

FONCIA

CENTRE DE L'IMMOBILIER

33 RUE DU REGIMENT DE BIGORRE
65009 TARBES CEDEX

Tél. : 05.62.34.54.33

Fax : 05.62.93.06.64

tarbes@foncia.fr

www.foncia.com

RELEVÉ GÉNÉRAL DES DÉPENSES

PROVISION/OPÉRATIONS COURANTES

Période du 01/01/2018 au 31/12/2018

Copropriétaire :

HOIR VERDIER SIMONE
RESIDENCE LE VERLAINE
1 RUE SIMIN PALAY
65000 TARBES

Copropriété :

SDC LE VERLAINE
1 RUE SIMIN PALAY
1 RUE SAINT CATHERINE
65000 TARBES

HOIR VERDIER SIMONE
RESIDENCE LE VERLAINE
1 RUE SIMIN PALAY
65000 TARBES

ESPACE CLIENT

Pour vous identifier

Votre identifiant

A385VEAK3475F

Votre mot de passe

224607

Référence : S.000305.00220

Page N° 1/4

DEPENSES GENERALES	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
CONTRAT D'ENTRETIEN			
SESAME PORTAIL 1E SEMESTRE 2018	315,70	28,70	315,70
SESAME PORTAIL 2E SEMESTRE 2018	315,70	28,70	315,70
TOTAL CONTRAT D'ENTRETIEN	631,40	57,40	631,40
CONTRAT ESPACES VERTS			
CAZANAVE ENTRETIEN E.V 2018	864,00	144,00	864,00
TOTAL CONTRAT ESPACES VERTS	864,00	144,00	864,00
CONTRAT ENTRETIEN MENAGER			
PROV BIGORRE ENTRETIEN 01/2018	262,01	43,67	262,01
BIGORRE ENTRETIEN 2 - 02/2018	262,01	43,67	262,01
BIGORRE ENTRETIEN 2 - 03/2018	262,01	43,67	262,01
BIGORRE ENTRETIEN 2 - 04/2018	262,01	43,67	262,01
BIGORRE ENTRETIEN 2 - 05/2018	262,01	43,67	262,01
BIGORRE ENTRETIEN 2 - 06/2018	262,01	43,67	262,01
BIGORRE ENTRETIEN 2 - 07/2018	262,01	43,67	262,01
BIGORRE ENTRETIEN 2 - 08/2018	262,01	43,67	262,01
BIGORRE ENTRETIEN 2 - 09/2018	276,41	46,07	276,41
BIGORRE ENTRETIEN 2 - 10/2018	262,01	43,67	262,01
BIGORRE ENTRETIEN 2 - 11/2018	262,01	43,67	262,01
BIGORRE ENTRETIEN 2 - 12/2018	262,01	43,67	262,01
TOTAL CONTRAT ENTRETIEN MENAGER	3.158,52	526,44	3.158,52
CONTRAT EXTRACTEURS			
ISS CONTRAT VMC	727,16	66,11	727,16
TOTAL CONTRAT EXTRACTEURS	727,16	66,11	727,16
CONTRAT D'ENTRETIEN NR			
CTM CONTRAT ANTITAG	175,00	29,17	
TOTAL CONTRAT D'ENTRETIEN NR	175,00	29,17	
CONTRAT EXTINCTEURS NR			
SICLI EXTINCTEURS 28/05/18	50,40	8,40	
TOTAL CONTRAT EXTINCTEURS NR	50,40	8,40	



Tarbes Cedex, le 16/04/2019

FONCIA

CENTRE DE L'IMMOBILIER

33 RUE DU REGIMENT DE BIGORRE
65009 TARBES CEDEX

Tél : 05.62.34.54.33

Fax : 05.62.93.06.64

tarbes@foncia.fr

www.foncia.com

RELEVÉ GÉNÉRAL DES DÉPENSES

PROVISION/OPÉRATIONS COURANTES

Période du 01/01/2018 au 31/12/2018

Copropriétaire :

HOIR VERDIER SIMONE
RESIDENCE LE VERLAINE
1 RUE SIMIN PALAY
65000 TARBES

Copropriété :

SDC LE VERLAINE
1 RUE SIMIN PALAY
1 RUE SAINT CATHERINE
65000 TARBES

HOIR VERDIER SIMONE
RESIDENCE LE VERLAINE
1 RUE SIMIN PALAY
65000 TARBES

Référence : S.000305.00220

Page N° 2/4

DEPENSES GENERALES	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
PRESTATION DE SERVICE			
247P - PRESTATION SERV. 24/7 P No: 1	148,50	24,75	
TOTAL PRESTATION DE SERVICE	148,50	24,75	
CONTRAT ASSURANCE MULTIRISQUES			
AVIVA PRIME 01/01/18 AU 31/12/18	1.589,00		
TOTAL CONTRAT ASSURANCE MULTIRISQUES	1.589,00		
ENTRETIEN			
RAPID'ELEC 65 REPAR DETECTEUR COUR INTERIEURE	64,24	5,84	
RAPID'ELEC 65 - DETECTEUR SOUS PORCHE	149,60	13,60	
TOTAL ENTRETIEN	213,84	19,44	
ENTRETIEN R			
SMA - REFIXATION DE LA MAIN COURANTE	121,55	11,05	121,55
ADIPSC - FUITE PLACARD COMPTEUR EAU	80,30	7,30	80,30
RAPID'ELEC 65 - REMPLACEMENT AMPOULES	69,85	6,35	69,85
TOTAL ENTRETIEN R	271,70	24,70	271,70
ELECTRICITE			
EDF RELEVÉ DU 12/02/18 - 1 352,00 KWHE	224,51	36,23	224,51
EDF RELEVÉ DU 12/05/18 - 1 035,00 KWHE	244,96	31,73	244,96
EDF RELEVÉ DU 12/08/18 KWHE	221,48	30,30	221,48
EDF RELEVÉ DU 12/11/18 - 1 074,00 KWHE	221,28	31,19	221,28
TOTAL ELECTRICITE	912,23	129,45	912,23
TAXES FONCIERES			
TAXE FONCIERE 2018	25,00		
TOTAL TAXES FONCIERES	25,00		
HONORAIRES			
TOTAL HONORAIRES	3.546,58	591,12	
FRAIS D'ACHEMINEMENT			
TOTAL FRAIS D'ACHEMINEMENT	1,28	0,22	
FRAIS D'AFFRANCHISSEMENT			



Tarbes Cedex, le 16/04/2019

FONCIA

CENTRE DE L'IMMOBILIER

33 RUE DU REGIMENT DE BIGORRE
65009 TARBES CEDEX

Tél : 05.62.34.54.33

Fax : 05.62.93.06.64

tarbes@foncia.fr

www.foncia.com

RELEVÉ GÉNÉRAL DES DÉPENSES

PROVISION/OPÉRATIONS COURANTES

Période du 01/01/2018 au 31/12/2018

Copropriétaire :

HOIR VERDIER SIMONE
RESIDENCE LE VERLAINE
1 RUE SIMIN PALAY
65000 TARBES

Copropriété :

SDC LE VERLAINE
1 RUE SIMIN PALAY
1 RUE SAINT CATHERINE
65000 TARBES

HOIR VERDIER SIMONE
RESIDENCE LE VERLAINE
1 RUE SIMIN PALAY
65000 TARBES

Référence : S.000305.00220

Page N° 3/4

DEPENSES GÉNÉRALES	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
TOTAL FRAIS D'AFFRANCHISSEMENT	204,97		
FRAIS BANCAIRES			
TOTAL FRAIS BANCAIRES	49,00		
HONORAIRES HUISSIERS			
SOMMATION DE PAYER LE GOUILLE	134,79	19,74	
TOTAL HONORAIRES HUISSIERS	134,79	19,74	
INTERETS DE RETARD COPROPRIET			
Intérêts de retard au 20/02/2018	-0,82		
Intérêts de retard au 24/05/2018	-1,55		
Intérêts de retard au 20/11/2018	-0,63		
TOTAL INTERETS DE RETARD COPROPRIET	-3,00		
PRODUITS DIVERS COURANTS			
UGOLINI CDT DE PAYER LE GOUILLE	-134,79		
TOTAL PRODUITS DIVERS COURANTS	-134,79		
ECART DE REPARTITION CREDITEUR			
TOTAL ECART DE REPARTITION CREDITEUR	-0,08		
TOTAL DEPENSES GÉNÉRALES	12.565,50	1.640,94	6.565,01

DEPENSES UNITAIRES	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
CONTRAT D'ENTRETIEN			
PROX HYDRO RELEVES ANNEE 2018	46,62	7,77	46,62
TOTAL CONTRAT D'ENTRETIEN	46,62	7,77	46,62
TOTAL DEPENSES UNITAIRES	46,62	7,77	46,62

DEPENSES ASCENSEUR ET ESCA	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
CONTRAT ETENDU ASCENSEUR			
PYRENEES ASCENSEURS 1E TRIMESTRE 2018	412,50	37,50	301,12
PYRENEES ASCENSEURS 2E TRIMESTRE 2018	412,50	37,50	301,12



Tarbes Cedex, le 16/04/2019

FONCIA

CENTRE DE L'IMMOBILIER

33 RUE DU REGIMENT DE BIGORRE
65009 TARBES CEDEX

Tél : 05.62.34.54.33

Fax : 05.62.93.06.64

tarbes@foncia.fr

www.foncia.com

RELEVÉ GÉNÉRAL DES DÉPENSES

PROVISION/OPÉRATIONS COURANTES

Période du 01/01/2018 au 31/12/2018

Copropriétaire :

HOIR VERDIER SIMONE
RESIDENCE LE VERLAINE
1 RUE SIMIN PALAY
65000 TARBES

Copropriété :

SDC LE VERLAINE
1 RUE SIMIN PALAY
1 RUE SAINT CATHERINE
65000 TARBES

HOIR VERDIER SIMONE
RESIDENCE LE VERLAINE
1 RUE SIMIN PALAY
65000 TARBES

Référence : S.000305.00220

Page N° 4/4

DEPENSES ASCENSEUR ET ESCA	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
PYRENEES ASCENSEURS 3E TRIMESTRE 2018	412,50	37,50	301,12
PYRENEES ASCENSEURS 4E TRIMESTRE 2018	412,50	37,50	301,12
TOTAL CONTRAT ETENDU ASCENSEUR	1.650,00	150,00	1.204,48
FRAIS DE TELEPHONE			
ORANGE RELEVÉ DU 22/02/18	53,16	8,86	
ORANGE RELEVÉ DU 24/04/18	53,16	8,86	
ORANGE RELEVÉ DU 22/06/18	53,16	8,86	
ORANGE RELEVÉ DU 23/08/18	53,16	8,86	
ORANGE RELEVÉ DU 24/10/18	53,29	8,88	
TOTAL FRAIS DE TELEPHONE	265,93	44,32	
TOTAL DEPENSES ASCENSEUR ET ESCA	1.915,93	194,32	1.204,48
DEPENSES EAU			
EAU			
REGIE 1158 M3 RELEVÉ DU 06/07/18 - 1 158,00	4.248,68	325,15	4.248,68
REMB EF EX 2018 1561 M3	-5.704,05	-325,15	-5.704,05
REGIE 335 M3 RELEVÉ DU 09/01/19 - 335,00	1.240,68	94,69	1.240,68
TOTAL EAU	-214,69	94,69	-214,69
TOTAL DEPENSES EAU	-214,69	94,69	-214,69
DEPENSES RELEVÉ EAU FROIDE			
EAU			
CONSO EF EX 2018- Prix m3 : 3.66E	5.704,05	325,15	5.704,05
TOTAL EAU	5.704,05	325,15	5.704,05
TOTAL DEPENSES RELEVÉ EAU FROIDE	5.704,05	325,15	5.704,05
TOTAL IMMEUBLE (Euros.)	20.017,41	2.262,87	13.305,47