



## ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

Arrêté du 7 décembre 2011, Arrêté du 14 décembre 2009, Arrêté du 29 mars 2007, Article L 133-6 du code de la construction et de l'habitation. Norme NF P 03-201 de mars 2012.

### A DESIGNATION DU OU DES BATIMENTS

- Localisation du ou des bâtiments**

Désignation du ou des lots de copropriété : **Maison individuelle**

Descriptif du bien : **Maison individuelle construit(e) en 1900**

Adresse : **16 rue des Pyrénées 65500 SANOUS**

Encombrement constaté : **Certaines pièces sont encombrées**

Nombre de Pièces :

Situation du lot ou des lots de copropriété

Numéro de Lot :

Etage :

Référence Cadastre : **NC**

Bâtiment :

Le site se situe dans une zone délimitée par arrêté préfectoral comme étant infestée par les termites ou susceptible de l'être à court terme.

Porte :

Annexes :

Escalier :

Autres Lot : **Grange n° 1, Grange n° 2**

Mitoyenneté : **OUI** Bâti : **OUI**

Document(s) joint(s) : **Néant**

### B DESIGNATION DU CLIENT

- Désignation du client

Nom / Prénom : **Succession LAGAHE représentée par M. LucienLAGAHE**

Qualité :

Adresse : **80 chemin du Pouey  
64460 CASTEIDE-DOAT**

- Si le client n'est pas le donneur d'ordre :

Nom / Prénom :

Qualité :

Adresse :

Nom et qualité de la (des) personne(s) présentes sur le site lors de la visite : **Aucun**

### C DESIGNATION DE L'OPERATEUR DE DIAGNOSTIC

- Identité de l'opérateur de diagnostic

Nom / Prénom : **MASOUNABE Guillaume**

Raison sociale et nom de l'entreprise :

**SARL CABINET BARRERE**

Adresse : **8 bis Avenue Lasbordes 64420 SOUMOULOU**

N° siret : **47925940000022**

N° certificat de qualification : **13-358**

Date d'obtention : **11/09/2013**

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : **OBCIDIA**

**Domaine de Saint Paul**

**102 Route de Limours**

**78490 SAINT REMY LES CHEVREUSE**

Organisme d'assurance professionnelle : **AXA france IARD**

N° de contrat d'assurance : **6992074704**

Date de validité du contrat d'assurance : **01/10/2018**



**D IDENTIFICATION DES BATIMENTS ET PARTIES DE BATIMENTS VISITES ET DES ELEMENTS INFESTES OU AYANT ETE INFESTES PAR LES TERMITES ET CEUX QUI NE LE SONT PAS :**

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
<b>Annexe</b>		
<b>Grange n°1</b>	Mur - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Tableau - Crépi	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Embrasure - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Tableau - Briques	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois	Absence d'indice.
	Plancher - Béton	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Embrasure - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Tableau - Briques	Absence d'indice.
	Fenêtre n°3 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°3 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
Fenêtre n°3 Embrasure - Crépi Peinture	Absence d'indice.	
Fenêtre n°3 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.	
Fenêtre n°3 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.	
Fenêtre n°3 Tableau - Briques	Absence d'indice.	
<b>Grange n°2</b>	Mur - Pierres, mortier	Absence d'indice.
	Porte n°1 Dormant extérieur - Métal	Absence d'indice.
	Porte n°1 Dormant intérieur - Bois	Absence d'indice.
	Porte n°1 Ouvrant extérieur - Métal	Absence d'indice.
	Porte n°1 Ouvrant intérieur - Métal	Absence d'indice.
	Porte n°1 Tableau - Briques	Absence d'indice.

Etat du bâtiment relatif à la présence de termites

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois	Absence d'indice.
	Plancher - Béton	Absence d'indice.
	Porte n°2 Dormant extérieur - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°2 Dormant intérieur - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°2 Ouvrant extérieur - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°2 Ouvrant intérieur - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°2 Tableau - Crépi	Absence d'indice.
<b>Grange n°3</b>	Mur - Pierres, mortier	Absence d'indice.
	Porte Tableau - Briques	Absence d'indice.
	Mur - Crépi	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois	Absence d'indice.
	Plancher - Béton	Absence d'indice.
<b>Grange n°4</b>	Mur - Crépi	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois	Absence d'indice.
	Plancher - Béton	Absence d'indice.
	Porte n°1 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°1 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°1 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°1 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°1 Tableau - Crépi	Absence d'indice.
	Mur - Pierres, mortier	Absence d'indice.
<b>Grenier à foins</b>	Mur - Pierres, mortier	Absence d'indice.
	Mur - Béton	Absence d'indice.
	Volets n°1 - Bois	Absence d'indice.
	Tableau n°1 - Briques	Absence d'indice.
	Tableau n°2 - Briques	Absence d'indice.
	Charpente - Bois	Absence d'indice.
	Plancher - Parquet bois	Absence d'indice.
	Volets n°2 - Bois	Absence d'indice.
	Tableau n°3 - Briques	Absence d'indice.
	Volets n°3 - Bois	Absence d'indice.
	Tableau n°4 - Briques	Absence d'indice.
	Volets n°4 - Bois	Absence d'indice.
	Tableau n°5 - Briques	Absence d'indice.
	Volets n°5 - Bois	Absence d'indice.
<b>Puit</b>	Mur - Crépi	Absence d'indice.
	Charpente - Bois	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
Loge à cochon n°1	Mur - Pierres, mortier	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Métal	Absence d'indice.
	Porte Embrasure - Pierres, mortier	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Crépi	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois	Absence d'indice.
	Plancher - Béton	Absence d'indice.
Loge à cochon n°2	Mur - Pierres, mortier	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Métal	Absence d'indice.
	Porte Embrasure - Pierres, mortier	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Crépi	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois	Absence d'indice.
	Plancher - Béton	Absence d'indice.
Loge à cochon n°3	Mur - Pierres, mortier	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Métal	Absence d'indice.
	Porte Embrasure - Pierres, mortier	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Crépi	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois	Absence d'indice.
	Plancher - Béton	Absence d'indice.
Loge à cochon n°4	Mur - Pierres, mortier	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Métal	Absence d'indice.
	Porte Embrasure - Pierres, mortier	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Crépi	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois	Absence d'indice.
	Plancher - Béton	Absence d'indice.
Grenier	Mur - Pierres, mortier	Absence d'indice.
	Charpente - Bois	Absence d'indice.
	Plancher - Parquet bois	Absence d'indice.
Remise	Mur - Béton	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Solives - Bois	Absence d'indice.
	Plancher - Béton	Absence d'indice.
<b>Extérieur</b>		
<b>Extérieur</b>	Murs - Crépi	Absence d'indice.
	Couverture n°1 - Tuiles	Absence d'indice.
	Gaine n°1 Cheminée - Briques	Absence d'indice.
	Gaine n°2 Cheminée - Briques	Absence d'indice.
	Couverture n°2 - Tuiles	Absence d'indice.
	Couverture n°3 - Bacs acier	Absence d'indice.
	Portail - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Portillon - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Couverture n°4 - Plaques ondulées en amiante-ciment	Absence d'indice.
<b>RDC</b>		
<b>Entrée</b>	Mur - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Plinthes - Carrelage	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plancher - Carrelage	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Embrasure - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Porte Grille de porte - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Porte Tableau - Pierres	Absence d'indice.
<b>Salon</b>	Mur - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
	Fenêtre n°1 Allège de fenêtre - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Embrasure - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Tableau - Pierres Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+Lames de bois - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plancher - Carrelage	Absence d'indice.
	Plinthes - Carrelage	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Allège de fenêtre - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Embrasure - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre Garde-corps - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Tableau - Pierres Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
Poteau - Métal Papier peint	Absence d'indice.	
Cuisine/salle à manger	Mur - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Allège de fenêtre - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Embrasure - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre Garde-corps - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Tableau - Pierres Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plancher - Carrelage	Absence d'indice.
	Plinthes - Carrelage	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Allège de fenêtre - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Embrasure - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Tableau - Pierres Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Faïence murale	Absence d'indice.
	Cheminée Gaine - Placoplâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Cheminée Boisseau - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Placard Dormant - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Placard Ouvrant - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Placard Murs - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Cheminée Poteaux - Pierres Peinture	Absence d'indice.
<b>Dégagement</b>	Mur - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Embrasure - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Plafond - Placoplâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Carrelage	Absence d'indice.
Plinthes - Carrelage	Absence d'indice.	
<b>WC/Buanderie</b>	Mur - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Garde-corps - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
	Fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Tableau - Béton	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Placoplâtre Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Carrelage	Absence d'indice.
	Plinthes - Carrelage	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Faïence murale	Absence d'indice.
Arrière-cuisine	Mur - Crépi	Absence d'indice.
	Porte n°1 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°1 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°1 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°1 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Garde-corps - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Tableau - Béton	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plancher - Linoléum	Absence d'indice.
	Porte n°2 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°2 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°2 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
Porte n°2 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.	
Porte Tableau - Béton	Absence d'indice.	
<b>RDC-1er</b>		
Escalier n°1	Balustres - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Main-courante - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Ensemble des contre-marches - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Ensemble des marches - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Limon - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Plinthe - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plafond Plafond - Bois Teinté	Absence d'indice.
<b>1er</b>		
Palier	Mur - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
	Porte-fenêtre Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Embrasure - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Tableau - Pierres	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Volets - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plancher - Parquet bois	Absence d'indice.
	Plinthes - Bois Peinture	Absence d'indice.
Chambre n°1	Mur - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Allège de fenêtre - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Embrasure - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Tableau - Pierres	Absence d'indice.
	Fenêtre Volets - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plancher - Parquet bois	Absence d'indice.
Plinthes - Bois Teinté	Absence d'indice.	
Salle de bain	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plancher - Parquet bois	Absence d'indice.
	Plinthes - Carrelage	Absence d'indice.
Mur - Plâtre Faïence murale	Absence d'indice.	
Chambre n°2	Mur - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Allège de fenêtre - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Embrasure - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Tableau - Pierres	Absence d'indice.
	Fenêtre Volets - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plancher - Parquet bois	Absence d'indice.
	Plinthes - Bois Teinté	Absence d'indice.
<b>WC</b>	Mur - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°1 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°1 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°1 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte n°1 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Plâtre Faïence murale	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plancher - Parquet bois	Absence d'indice.
	Plinthes - Carrelage	Absence d'indice.
	Porte n°2 Dormant extérieur - PVC	Absence d'indice.
	Porte n°2 Dormant intérieur - PVC	Absence d'indice.
	Porte n°2 Ouvrant extérieur - PVC	Absence d'indice.
	Porte n°2 Ouvrant intérieur - PVC	Absence d'indice.
<b>Balcon</b>	Mur - Crépi Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Plancher - Béton	Absence d'indice.
<b>Chambre n°3</b>	Mur - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
	Fenêtre n°1 Allège de fenêtre - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Embrasure - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Tableau - Pierres	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Volets - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Plafond Solivage+lames de bois - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plancher - Parquet bois	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Allège de fenêtre - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Embrasure - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Tableau - Pierres	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Volets - Métal Peinture	Absence d'indice.
	Cheminée - Pierres	Absence d'indice.
	Cheminée Gaine - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
<b>1er-2ème</b>		
<b>Escalier n°2</b>	Mur - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Plafond Plafond - Plâtre Peinture	Absence d'indice.
	Balustres - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Ensemble des contre-marches - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Ensemble des marches - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Limon - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Main-courante - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Plinthe - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre Appui de fenêtre - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Dormant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre Embrasure - Plâtre Papier peint	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Teinté	Absence d'indice.
	Fenêtre Tableau - Pierres	Absence d'indice.

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, Parties d'Ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du Diagnostic d'Infestation (3) *
	Fenêtre Volets - Métal Peinture	Absence d'indice.
<b>2ème</b>		
<b>Grenier n°1</b>	Mur - Briques	Absence d'indice.
	Porte Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Tableau - Béton	Absence d'indice.
	Fenêtre n°1 Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Mur - Béton	Absence d'indice.
	Charpente - Bois	Absence d'indice.
	Plancher - Parquet bois	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Tableau - Béton	Absence d'indice.
	Fenêtre n°2 Volets - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Dormant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Dormant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Ouvrant extérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Ouvrant intérieur - Bois Peinture	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Tableau - Béton	Absence d'indice.
	Porte-fenêtre Volets - Métal Peinture	Absence d'indice.
Gaine n°1 - Plâtre Peinture	Absence d'indice.	
Gaine n°2 - Briques	Absence d'indice.	

LEGENDE	
(1)	Identifier notamment chaque bâtiment et chacune des pièces du bâtiment.
(2)	Identifier notamment : Ossature, murs, planchers, escaliers, boiseries, plinthes, charpentes, ...
(3)	Mentionner les indices ou l'absence d'indices d'infestation de termites et en préciser la nature
*	Absence d'indice = absence d'indice d'infestation de termites.

<b>E</b>	<b>IDENTIFICATION DES BATIMENTS ET PARTIES DU BATIMENTS (PIECES ET VOLUMES) N'AYANT PU ETRE VISITES ET JUSTIFICATION</b>
	Néant

<b>F</b>	<b>IDENTIFICATION DES OUVRAGES, PARTIES D'OUVRAGES ET ELEMENTS QUI N'ONT PAS ETE EXAMINES ET JUSTIFICATION</b>
	<p>L'ensemble des faces cachées des bois au contact des maçonneries, l'ensemble des parties boisées encadrées dans la maçonnerie (montants de portes) ainsi que les sous-faces d'escalier entièrement cloisonnées ne peuvent être examinées car elles sont, par conception, inaccessibles sans investigations destructives (démontage).</p> <p>L'extérieur n'a pas pu être visité exhaustivement ainsi que les tas de bois.</p>

Etat du bâtiment relatif à la présence de termites

## G MOYENS D'INVESTIGATION UTILISES

### 1. examen visuel des parties visibles et accessibles :

Recherche visuelle d'indices d'infestations (cordonnets ou galeries-tunnels, termites, restes de termites, dégâts, etc.) sur les sols, murs, cloisons, plafonds et ensemble des éléments de bois.

Examen des produits celluloseux non rattachés au bâti (débris de bois, planches, cageots, papiers, cartons, etc.), posés à même le sol et recherche visuelle de présence ou d'indices de présence (dégâts sur éléments de bois, détérioration de livres, cartons, etc.) ;

Examen des matériaux non celluloseux rattachés au bâti et pouvant être altérés par les termites (matériaux d'isolation, gaines électriques, revêtement de sol ou muraux, etc.) ;

Recherche et examen des zones propices au passage et/ou au développement des termites (caves, vides sanitaires, réseaux, arrivées et départs de fluides, regards, gaines, câblages, ventilation, joints de dilatation, espaces créés par le retrait entre les différents matériaux, fentes des éléments porteurs en bois, etc.).

### 2. sondage mécanique des bois visibles et accessibles :

Sondage non destructif de l'ensemble des éléments en bois. Sur les éléments en bois dégradés les sondages sont approfondis et si nécessaire destructifs. Les éléments en bois en contact avec les maçonneries doivent faire l'objet de sondages rapprochés. Ne sont pas considérés comme sondages destructifs des altérations telles que celles résultant de l'utilisation de poinçons, de lames, etc.

L'examen des meubles est aussi un moyen utile d'investigation.

### 3. Matériel utilisé :

Poinçon, échelle, lampe torche...

## H CONSTATATIONS DIVERSES

**Absence d'indice d'infestation de Termites aux abords de la construction.**

**Indices de présence d'agents de dégradations biologiques du bois**

NOTE Les indices d'infestation des autres agents de dégradation biologique du bois sont notés de manière générale pour information du donneur d'ordre, il n'est donc pas nécessaire d'en indiquer la nature, le nombre et la localisation précises. Si le donneur d'ordre le souhaite il fait réaliser une recherche de ces agents dont la méthodologie et les éléments sont décrits dans la norme NF P 03-200.

## RESULTATS

**Le présent examen fait état d'absence d'indices d'infestation de termites le jour de la visite.**

## NOTE

Conformément à l'article L 133-6 du Livre Ier, Titre III, Chapitre III du code de la construction et de l'habitation, cet état du bâtiment relatif à la présence de termites est utilisable jusqu'au **08/11/2018**.

Le présent rapport n'a de valeur que pour la date de la visite et est exclusivement limité à l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment objet de la mission.

L'intervention n'a pas eu pour but de donner un diagnostic de la résistance mécanique des bois et matériaux.

## CACHET DE L'ENTREPRISE

Signature de l'opérateur



Référence : **LAGAHE 50464 09.05.18 T**

Fait à : **SOUMOULOU** le : **09/05/2018**

Visite effectuée le : **09/05/2018**

Durée de la visite : **1 h 45 min**

Nom du responsable : **Gérald et Jean-Pierre BARRERE**

Opérateur : Nom : **MASOUNABE**

Prénom : **Guillaume**

**Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.**

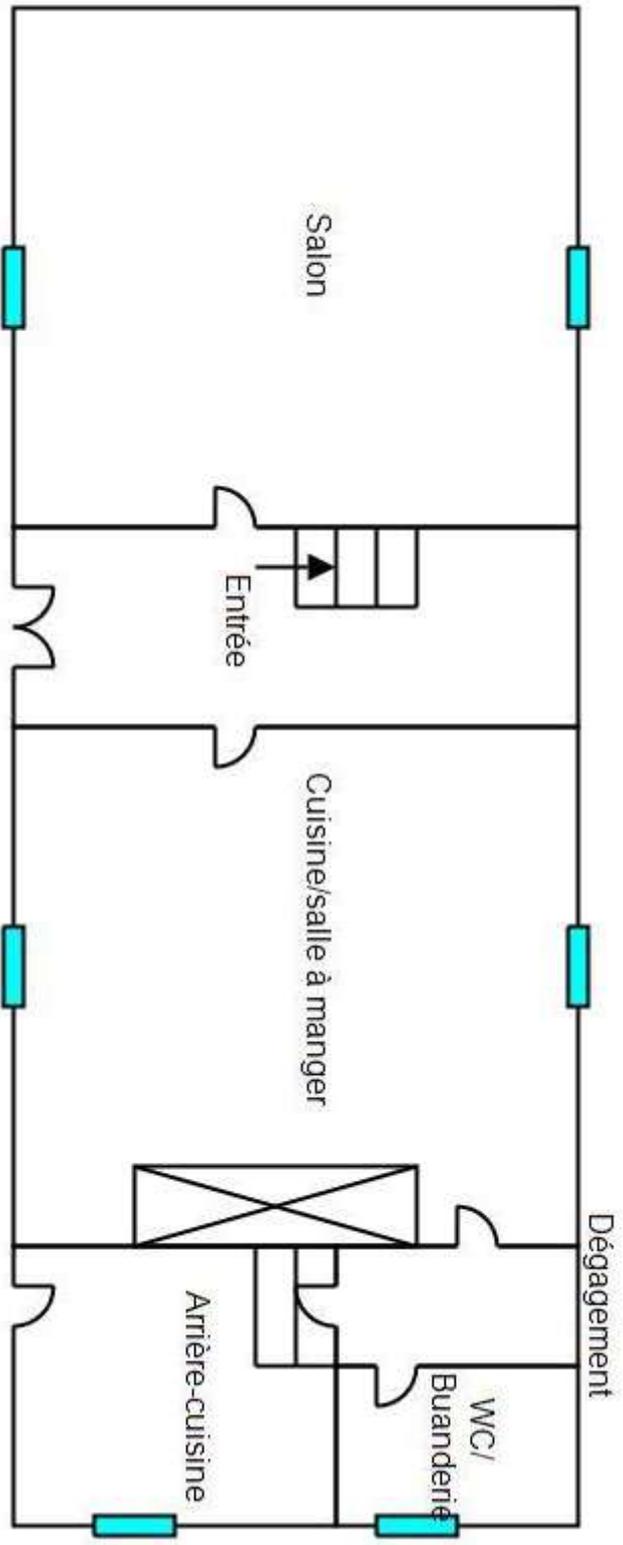
Nota 1: Dans le cas de la présence de termites, il est rappelé l'obligation de déclaration en mairie de l'infestation prévue aux articles L. 133-4 et R. 133-3 du code de la construction et de l'habitation.

Nota 2: Conformément à l'article L 271-6 du CCH, l'opérateur ayant réalisé cet état relatif à la présence de termites n'a aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à lui, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur des ouvrages pour lesquels il lui est demandé d'établir cet état.



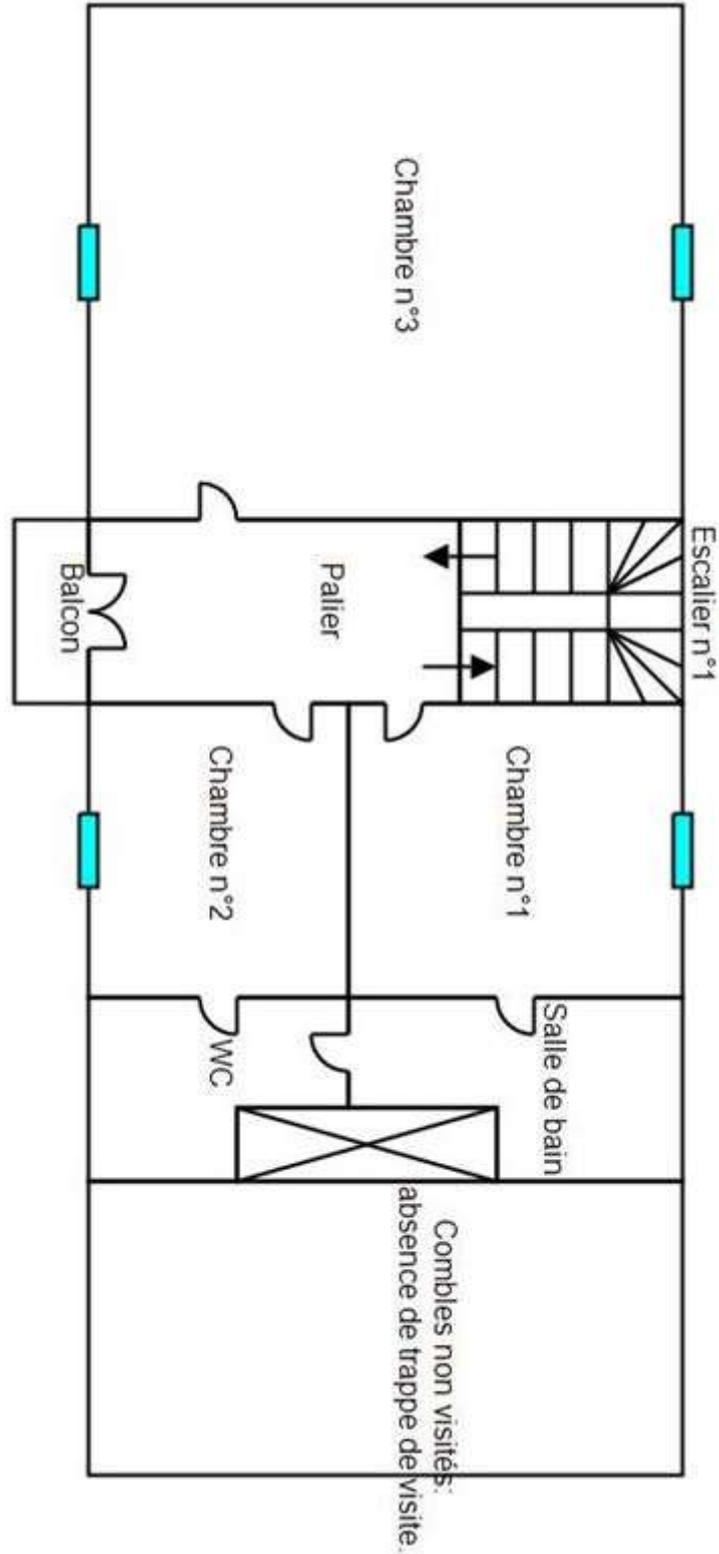
**DOCUMENTS ANNEXES**

**RDC**



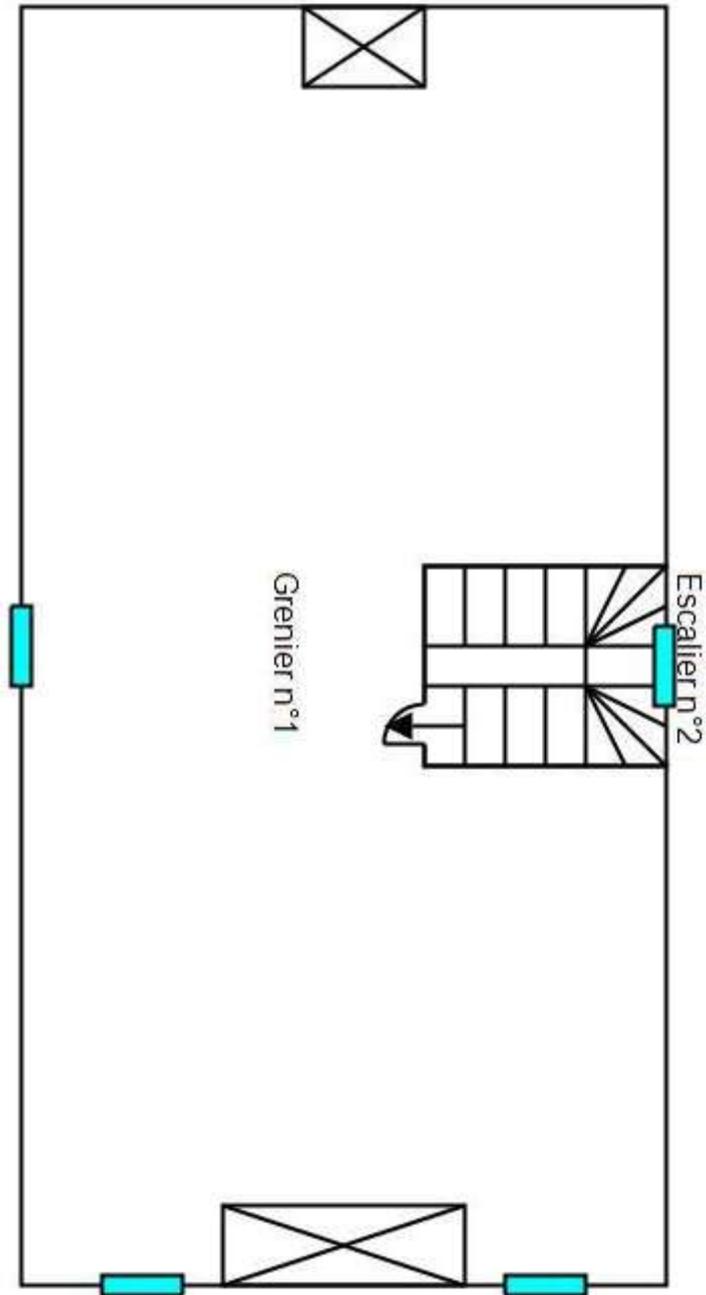
Etat du bâtiment relatif à la présence de termites

1er étage



Etat du bâtiment relatif à la présence de termites

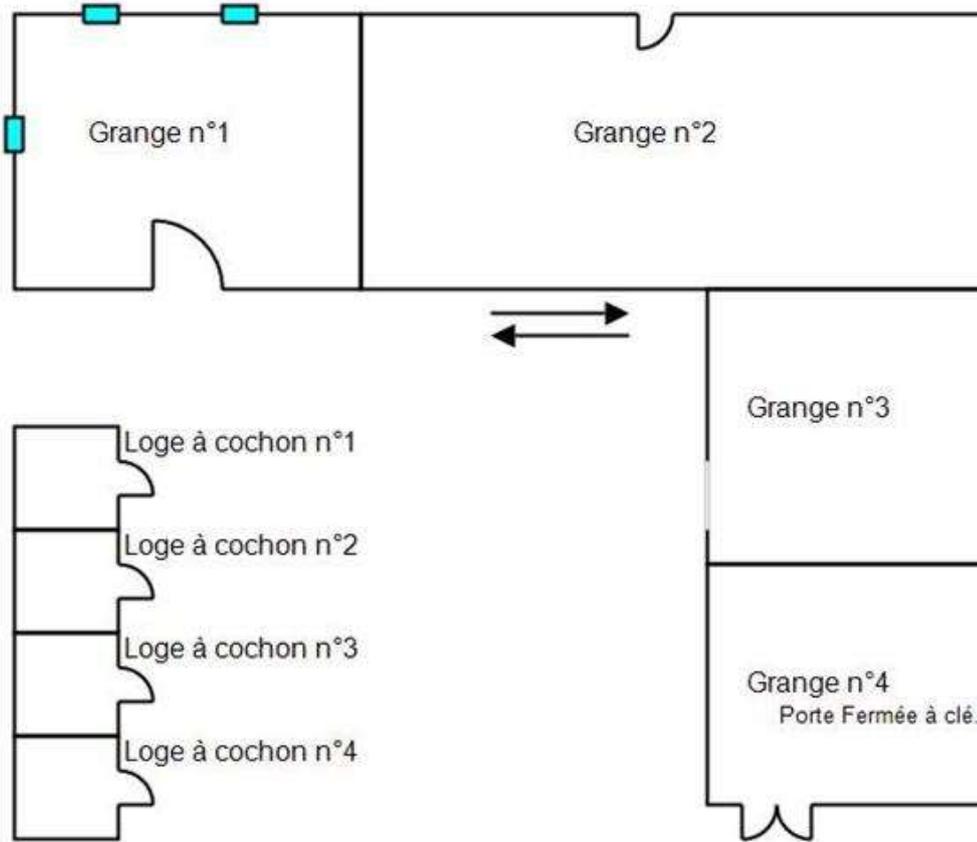
2ème étage



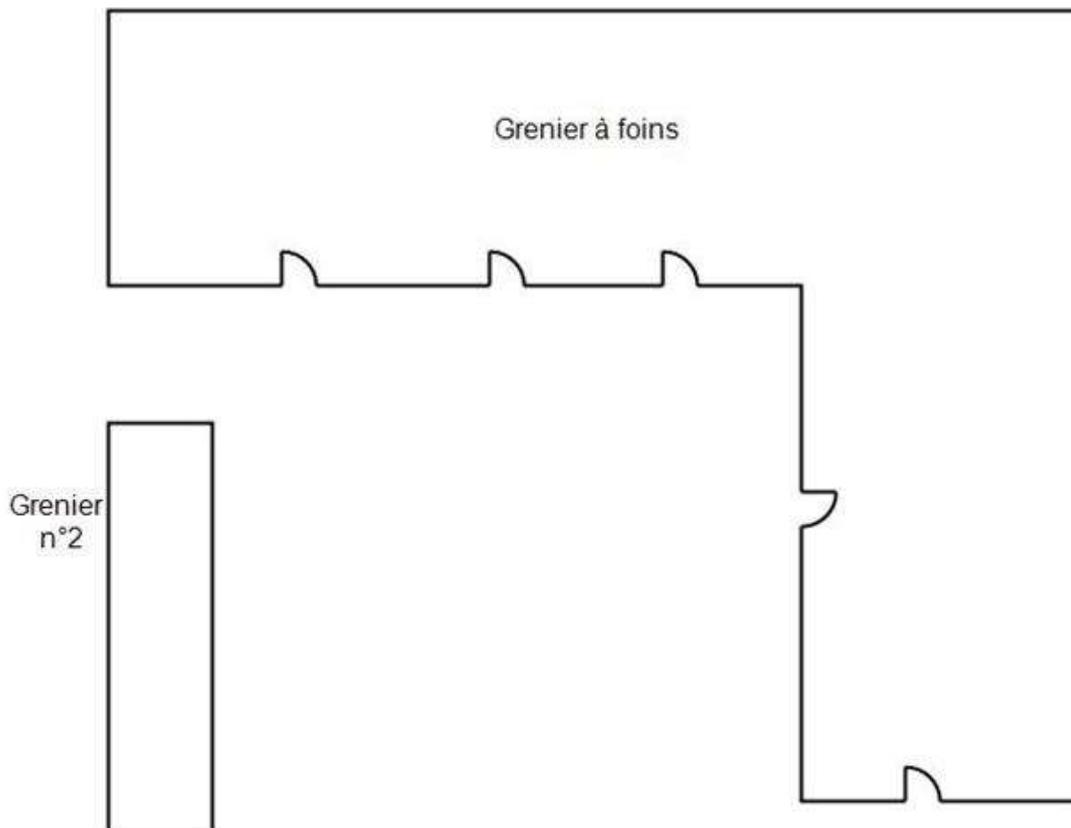
Etat du bâtiment relatif à la présence de termites

**Annexes**

RDC

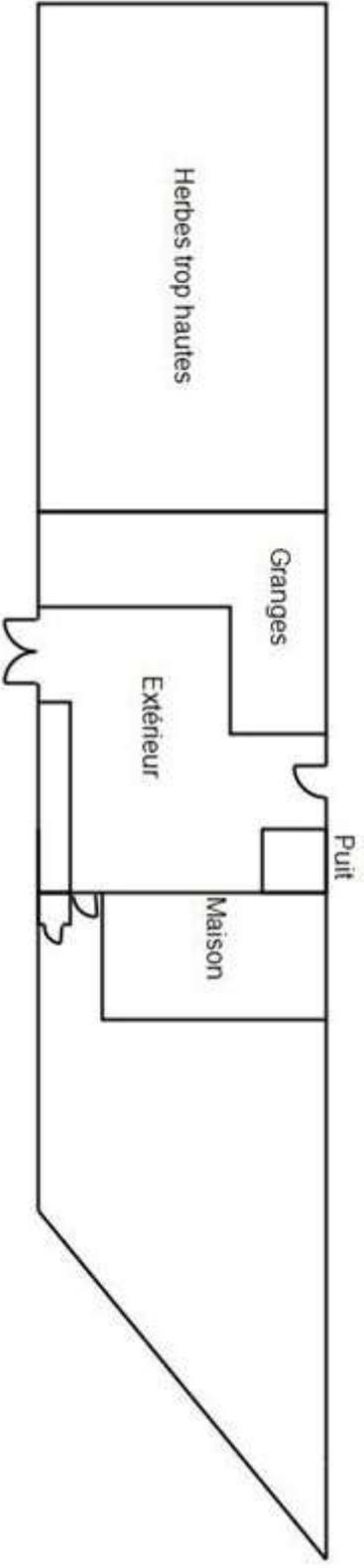


1er étage





**Extérieur**



Etat du bâtiment relatif à la présence de termites

## CERTIFICAT DE QUALIFICATION



La certification de compétence de personnes physiques est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

**MASOUNABE Guillaume**  
sous le numéro 13-358

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :

- Amiante** *sans mention*      Prise d'effet : 17/07/2013      Validité : 16/07/2018  
Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification.
- DPE** *individuel*      Prise d'effet : 17/07/2013      Validité : 16/07/2018  
Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 13 décembre 2011
- Gaz**      Prise d'effet : 16/07/2013      Validité : 15/07/2018  
Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 15 décembre 2011.
- CREP**      Prise d'effet : 18/07/2013      Validité : 17/07/2018  
Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011
- Termites**      Prise d'effet : 11/09/2013      Validité : 10/09/2018  
*Zone d'intervention : France métropolitaine*  
Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011
- Electricité**      Prise d'effet : 16/07/2013      Validité : 15/07/2018  
Arrêté du 8 juillet 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 10 décembre 2009



Association  
14-2001  
certifié accrédité par  
www.cofrac.fr



Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance  
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 06

ABCIDIA CERTIFICATION - 4 route de la Nouë 91190 GIF-SUR-YVETTE - 01 64 46 68 24  
www.abcidia-certification.fr - contact@abcidia-certification.fr

ENR 20 V6 du 02 avril 2014