

Agence : LE TAMPON  
Mail : agence.le-tampon.oi@bred.fr  
Plan de financement n° : 2021095290  
Emprunteurs : MR PITOU JEREMIE

Date : 27/05/2021

## LETTRE D'ACCORD

Cher(s) client(s)

Vous nous avez fait part d'un besoin de financement lié au projet :

Achat Immobilier

D'un bien sis 3 PETITE RUE DE LA PAIX 65100 LOURDES FRANCE

Suite à notre proposition commerciale N° 2021095290, nous avons le plaisir de vous confirmer notre accord pour la mise en place des financements suivants :

### Financement proposé

- **Nature du prêt**
  - Prêt HABITAT CLASSIQUE Amortissable (Modulable 25)
- **Montant du prêt** : 142 200,00 €
- **Durée du prêt** : 240 mois
- **Taux d'intérêt débiteur fixe** : 1,25% l'an.
- **Périodicité, nombre et montant des versements**  
Mensuelle soit 240 versements composés du capital et des intérêts  
Montant des versements sans assurance emprunteur groupe 669,95 €, avec assurance emprunteur groupe 692,47 €
- **Assurance emprunteur** :  
Assurance emprunteur groupe : Décès (DC)+ Perte Totale et Irréversible d'Autonomie (PTIA)+ Incapacité Totale de Travail (ITT)+ Invalidité Permanente Partielle (IPP) et Totale (IPT) à hauteur de 100,00% sur la tête de MR PITOU JEREMIE
- **Frais de dossier** : 1 100,00 €
- **Assorti de la garantie(s)**
  - **Privilège de prêteur de deniers sur le bien sis 3 PETITE RUE DE LA PAIX 65100 LOURDES FRANCE**

Indépendamment de l'octroi du prêt, il est précisé que l'Emprunteur, en sa qualité de propriétaire du bien financé ou remis en garantie, envisage d'assurer ledit bien. Il s'engage à maintenir cette assurance, auprès de l'assureur de son choix, pendant toute la durée du prêt et à émettre, à première demande du prêteur, une attestation de cette assurance.

L'octroi du prêt est conditionné à la souscription d'une assurance emprunteur tel que sus visée ainsi qu'à la régularisation des garanties.

Notre accord est valable jusqu'au 27/06/2021

Cet accord est donné sous réserve de la validation par la Banque de l'apport personnel constitutif du dossier de financement, selon les dispositions légales et réglementaires en vigueur. (Code Monétaire et Financier)

Espérant avoir répondu à votre attente, nous vous prions d'agréer cher(s) client(s), l'expression de nos salutations distinguées.

**BRED Banque Populaire**