

# PROBATEX

Cabagnous 31310 Montesquieu Volvestre

Tél/Fax: 05 61 90 66 38- port: 06 63 81 58 25

Montesquieu Volvestre le: 10/10/2016

#### SYNTHESE DES EXPERTISES EFFECTUEES

(En aucun cas cette synthèse ne saurait remplacer les rapports d'expertises originaux) Veuillez trouver ci joint un résumé des différentes expertises réalisées pour le compte de

MR & MME ZUCKER LD LE PLAGNOULET 09350 LA BASTIDE DE BESPLAS

concernant un ensemble immobilier situé:

LD LE PLAGNOULET 09350 LA BASTIDE DE BESPLAS

**RESULTAT:** 

#### **Amiante**

Il n'y a pas de matériaux et produits contenant de l'amiante tels que définis dans l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique.

## **Plomb**

Le constat des risques d'exposition au plomb n'a pas révélé la présence de revêtements contenant du plomb avec une concentration supérieure au seuil de 1 mg/cm².

## Bilan énergétique

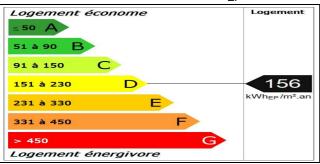
Consommations énergétiques (en énergie primaire) Pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement

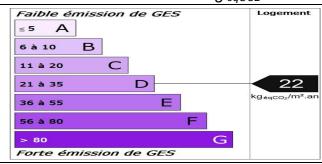
<u>Émissions de gaz à effet de serre</u> (GES)

Pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement

Consommation réelle : 156 kWh<sub>FP</sub>/m².an

Estimation des émissions : 22 kg <sub>éqCO2</sub>/m².an





L'installation ne comporte aucune anomalie.

#### **Electricité**

L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est vivement recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).

# Risques naturels et technologiques

L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR