



DIAGAMTER
Irréprochable pour votre bien

Fiche Produit

DIA-SRD01-1902-033

Informations du bien



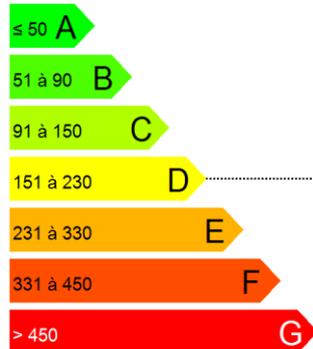
| | |
|----------------|---------------------|
| Adresse | à Aouéde |
| Complément | |
| Ville | JUILLAC |
| Code postal | 32230 |
| Numéro de lot | |
| Type de bien | |
| Nature du bien | Maison individuelle |

Synthèse DPE

Date de validité 27/02/2029

Consommation énergétique

Logement économe



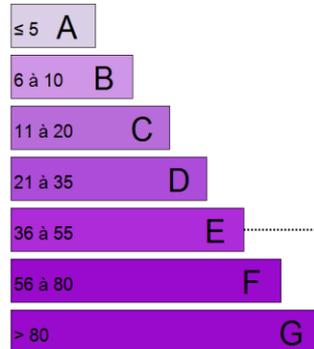
Logement énergivore

Logement

182
kWh ep/m².an

Emission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

42
kg éqco2/m².an

Synthèse ERP

Date de validité 27/08/2019

Il existe des risques naturels et/ou technologiques pour ce bien :
Inondation, ppr Inondation prescrit le 24/05/2016 : exposé.
Mouvement de terrain, ppr Mouvement de terrain approuvé le 28/02/2014 : exposé.

Risque sismique : Zone 2
Risque radon : faible

Synthèse Termites

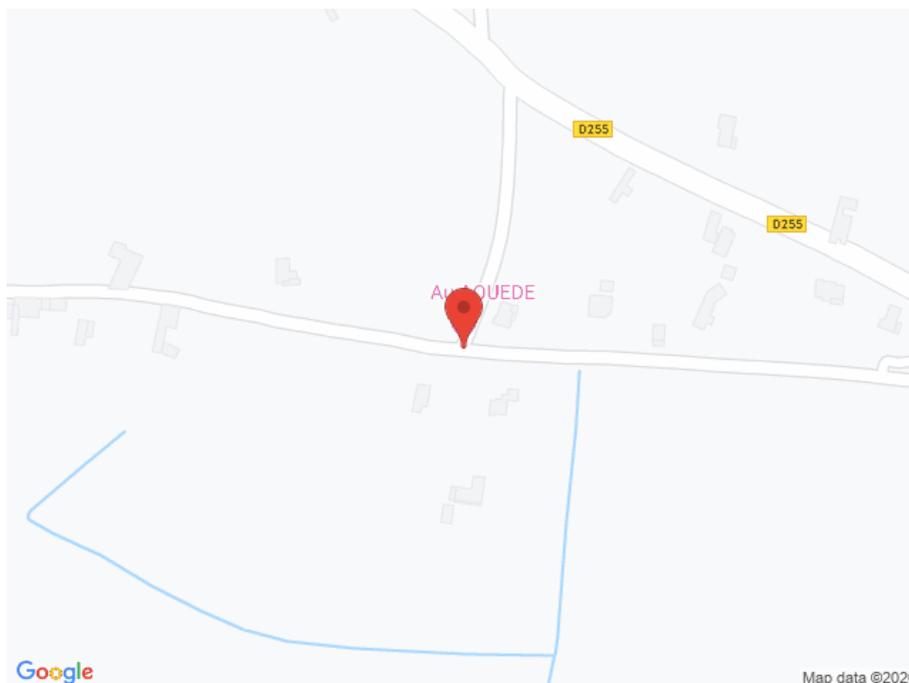
Date de validité 27/08/2019

Absence de termites : L'investigation menée (cf. conditions particulières d'exécution) n'a pas permis de repérer la présence de termites en activité ou des indices d'infestation de termites.

Descriptif des pièces

| | |
|-------------------------------------|---|
| Rez de chaussée-(1) porche entrée | Sol (dallage) Mur ABCD(ossature bois) Mur ABCD(Enduit) Plafond (Charpente bois lambris bois) |
| Rez de chaussée-(2) séjour salon | Sol (Carrelage) Mur (Peinture) Mur (pierre de parment) Plafond (Charpente bois) Plafond (Bois) Plinthes (Carrelage) Porte (PVC Verre) Fenêtre (PVC Verre) Porte-Fenêtre (PVC Verre) |
| Rez de chaussée-(3) Cuisine | Sol (Carrelage) Mur (Plâtre peint) Mur (Faïence) Plafond (Lambris Bois) Plinthes (Carrelage) Porte (Bois Vernis) Porte-Fenêtre (PVC Verre) Volet (Bois Vernis) |
| Rez de chaussée-(4) Dégagement | Sol (Carrelage) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre tapissé) Plinthes (Carrelage) Porte (Bois Vernis) Porte (PVC Verre) Fenêtre (PVC Verre) |
| Rez de chaussée-(5) dressing | Sol (Carrelage) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre tapissé) Plinthes (Carrelage) |
| Rez de chaussée-(6) chaufferie | Sol (Carrelage) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage) Porte (Bois Vernis) |
| Rez de chaussée-(7) Bureau | Sol (Carrelage) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plancher bois) Plafond (Charpente bois) Plafond (Bois) Plinthes (Carrelage) Porte (Bois Vernis) Fenêtre (PVC Verre) Volet (Bois Vernis) Porte-Fenêtre (Alu Verre) Volet (PVC) |
| Rez de chaussée-(8) Couloir | Sol (Carrelage) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage) Porte (Bois Vernis) Fenêtre (PVC Verre) |
| Rez de chaussée-(9) Chambre 1 | Sol (Carrelage) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage) Porte (Bois Vernis) Fenêtre (PVC Verre) Volet (Bois Vernis) |
| Rez de chaussée-(10) Salle de bains | Sol (Carrelage) Mur (Faïence) Plafond (Lambris Bois Vernis) Porte (Bois Vernis) Fenêtre (PVC Verre) |
| Rez de chaussée-(11) Chambre 2 | Sol (Carrelage) Mur (Plâtre peint) Plafond (Plâtre peint) Plinthes (Carrelage) Porte (Bois Vernis) Fenêtre (PVC Verre) Volet (Bois Vernis) |
| cage d'escalier-(12) escalier | Marches (Bois) Contremarches (Bois) Limon (Bois) Balustres (Bois) Main courante (Bois) Mur (Plâtre peint) Plafond (Charpente bois) Plafond (Bois) |
| 1er étage-(13) Salon | Sol (Parquet) Mur (Plâtre peint) Plafond (Charpente bois) Plafond (Bois) Plinthes (Bois Vernis) Fenêtre (PVC Verre) Volet (Bois Vernis) |
| combles-(14) Combles | Sol (plafond suspendu) Sol (Laine de verre) Mur (polystyrène) Plafond (Charpente bois) Plafond (Bois) |
| Annexe-(15) Atelier reserve | Sol (Béton) Mur (Ciment Peinture) Plafond (Charpente bois) Plafond (Bois) Porte (Bois) Fenêtre (PVC Verre) |
| Annexe-(16) abris cuve fuel | Sol (Béton) Mur (Parpaings) Mur (plaques fibre ciment-) Mur (ossature bois bardage bois) Porte (Bois) Plafond (Charpente bois) Plafond (Bois) |
| Annexe-(17) abris voiture | Sol (Béton) Mur (ossature bois bardage bois) Plafond (Charpente bois bac acier .) |

Localisation du bien



Notaires

| | | | |
|-----------|----------------------------|-------------|-----------------------|
| Nom | RUEL | Adresse | 2 Chemin St Jacques |
| Prénom | | Complément | BP 8 |
| Téléphone | / 05 62 64 86 01 | Code postal | 32730 |
| Email | dominique.ruel@notaires.fr | Ville | VILLECOMTAL SUR ARROS |