

# B & P

## BORIES - PASQUALE NOTAIRES ASSOCIES

Successeurs des Maîtres BORIES, GLEIZES et CAZANAVE

34 CHEMIN DE SAINT MICHEL - 34420 VILLENEUVE-LES-BEZIERS

TELEPHONE : 04.67.39.45.39

TELECOPIE : 04.67.39.84.02

EMAIL : [bories.pasquale@notaires.fr](mailto:bories.pasquale@notaires.fr)

### ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Arthur BORIES Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle « Arthur BORIES et Sarah-Fleur PASQUALE, notaires, associés d'une société civile professionnelle » à VILLENEUVE-LES-BEZIERS (Hérault) 34 Chemin Saint Michel, soussigné, le 13 novembre 2020 il a été constaté la VENTE,



MAITRE ARTHUR  
BORIES

DIPLOME SUPERIEUR DU NOTARIAT  
MASTER II IMMOBILIER,  
CONSTRUCTION ET URBANISME  
DIPLOME D'UNIVERSITE GESTION  
DE PATRIMOINE



MAITRE SARAH-FLEUR  
PASQUALE

DIPLOME SUPERIEUR DU NOTARIAT  
DIPLOME D'UNIVERSITE DROIT  
NOTARIAL DE L'ENTREPRISE



Par :

Madame Emilie FAVOT, sans profession, demeurant à LANNEMEZAN (65300) 425 rue des Résistants.

Née à TOULOUSE (31000), le 7 septembre 1988.

Célibataire.

Monsieur Sébastien Jean-Baptiste Gilles ZAMPARUTTI, responsable de rayon, demeurant à CAPVERN (65130) 197 rue de l'Egalité.

Né à TOULOUSE (31000), le 29 août 1986.

Célibataire.

Au profit de :

Monsieur Denis JANNET, responsable technique, et Madame Jessica Maryse Laurence CHAVASSIEUX, Assistante experte, son épouse, demeurant ensemble à VILLENEUVE-LES-BEZIERS (34420) 17 rue Paul Riquet.

Monsieur est né à LES ULIS (91940), le 18 mars 1989,

Madame est née à NIMES (30000), le 10 avril 1985.

Quotités acquises :

Monsieur Denis JANNET et Madame Jessica CHAVASSIEUX, son épouse, font acquisition de la manière suivante :

Monsieur Denis JANNET acquiert la pleine propriété indivise du BIEN objet de la vente à concurrence de moitié.

Madame Jessica CHAVASSIEUX acquiert la pleine propriété indivise à concurrence de moitié.

### IDENTIFICATION DU BIEN

#### DESIGNATION

A LANNEMEZAN (HAUTES-PYRÉNÉES) 65300 425 Rue des Résistants,  
Une maison d'habitation avec terrain attenant  
Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
BH	134	425 RUE DES RESISTANTS	00 ha 21 a 37 ca

### PROPRIETE JOUISSANCE

L'ACQUEREUR est propriétaire du BIEN à compter du jour de la signature.

Maître Arthur BORIES  
N° de certificat :  
51E6C064A3F11F183C50B18C

Fait à VILLENEUVE-LES-BEZIERS  
Le 13 novembre 2020



Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les parties déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation.

### PRIX

La vente a été conclue moyennant le prix de **CENT CINQUANTE-CINQ MILLE EUROS (155 000.00 EUR)**.

Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

**EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.**