



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
**TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE**  
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N°23546, en date du 04/05/2020 conféré par Mr LEROINE Nicolas, pour la vente du bien :  
 et Mme PUYDARRIEUX Isabelle

Maison avec jardin située au 1 rue Eth Caminot 65190 OZON  
 Parcelle 000B119 de 767 m<sup>2</sup> + 000B120 de 411 m<sup>2</sup> soit 1178 m<sup>2</sup>

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 188 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 170 000 Euros et nos honoraires d'agence de 18 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 168 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 160 000 Euros et nos honoraires d'agence de 8 000 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 19/05/2020, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat  
 P. L.

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat  
 accepté

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

Bon pour avenant au mandat  
 S.

*(Signature)*

