



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE

Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 23551 , en date du 29 /04/ 20 conféré par **Erick et Rozenn CHAMPAGNR** , pour la vente du bien :  
 Un gîte, murs et fonds de commerce à le bourg 65560 Arbéost parcelle cadastre 000 A 394

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme.

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 165 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 150 000 Euros et nos honoraires d'agence de 15 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 155 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 140 000 Euros et nos honoraires d'agence de 15 000 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 21/05 /2021 , dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

*Bon pour Avenant  
 au mandat*

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

*Avenant au manda  
 accepté*

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls