



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 7/04/2016 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 23571, en date du 20/ 05/ 2020 conféré par M André Montoya (Usufruitier) et Mme Florence Montoya (propriétaire), pour la vente du bien :

Maison avec étage sur un terrain de 5 119 m² (parcelles 000 A 616, 714, 610, 609, 614, 615, 715), bénéficiant de la servitude sur les parcelles 701 et 703 à finaliser le jour de la signature de l'acte, située 9 route de la Rivière Basse 32160 Préchac-sur-Adour

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 129 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 120 000 Euros et nos honoraires d'agence de 9 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 120 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 111 600 Euros et nos honoraires d'agence de 8 400 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 08/ 06/ 2020, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
 «Bon pour avenant au mandat»

Avenant au mandat accepté

[Signature]

Avenant au mandat accepté

Lignes :
 Mots :
 Chiffres :
 Rayés nuls

Le mandataire Abafim
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

[Signature]

